

# Ademi

El Banco que da la mano



MEMORIA ANUAL 2016



## BANCO ADEMI AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016

RD\$	16,923	MILLONES DE ACTIVOS
RD\$	12,165	MILLONES EN CARTERA DE CRÉDITO NETA
RD\$	11,640	MILLONES EN PRÉSTAMOS DESEMBOLSADOS
RD\$	9,862	MILLONES DE CAPTACIONES
RD\$	3,325	MILLONES DE PATRIMONIO
RD\$	741	MILLONES DE RESULTADOS NETOS
	232,363	CLIENTES DE CRÉDITOS
	242,521	CUENTAS EN CAPTACIONES
	71	OFICINAS



# MEMORIA ANUAL 2016

1

## EL BANCO QUE DA LA MANO

- 11 Misión, visión y valores
- 12 Miembros del Consejo de Administración
- 16 Ademi: hacia un futuro sostenible
- 22 Principales Ejecutivos
- 24 Listado del Consejo de Administración y Funcionarios
- 27 Productos y servicios
- 28 Localización de oficinas
- 29 Directorio de oficinas

Mantenemos el compromiso de servir, con esmero, a un sector importante para la economía de nuestro país: los propietarios de las micro, pequeñas y medianas empresas.

2

## INFORMES Y ESTADOS FINANCIEROS

- 02 Mensaje del Presidente del Consejo de Administración
- 05 Informe de gestión
- 36 Informe del Comisario de Cuentas
- 38 Informe de los Auditores Independientes
- 41 Estados financieros



# MENSAJE DEL PRESIDENTE DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN

**31%**

DE CRECIMIENTO  
DE LOS  
**ACTIVOS TOTALES**  
EN LOS ÚLTIMOS  
CINCO AÑOS

Apreciados accionistas de Banco Ademi: Nos place presentarles en esta memoria anual, los resultados institucionales que obtuvimos durante el año 2016.

Banco Ademi ha implementado importantes proyectos que buscan eficientizar las operaciones y mejorar de forma sostenible los indicadores de desempeño y de gestión.

Este 2016 fue un año de grandes retos en el que sembramos las condiciones necesarias para alcanzar los objetivos que nos planteamos. Con la implementación de un nuevo Core Bancario y la creación del Centro de Operaciones y Servicios (COS) nos encaminamos a ser una entidad más robusta, ágil y eficiente.

Es de gran satisfacción saber que, con el trabajo que hacemos año tras año impactamos de forma positiva y significativa al sector de la micro, pequeña y media empresa del país. Cada una de las acciones que realizamos demuestra que mantenemos el enfoque de continuar apoyando al desarrollo económico y social. Esto último como resultado de esa asesoría especial y al portafolio de productos y servicios financieros que ofrecemos a nuestros clientes tanto para sus negocios como sus familias.

El monto promedio de los créditos otorgados a las MIPYMES durante el 2016 fue de 82 mil pesos.

Los resultados que hemos obtenido en los últimos 5 años, constituyen un ejemplo de la constancia en el crecimiento del banco. Los activos totales han aumentado RD\$5,202 millones, equivalentes a un 31%, pasando de RD\$11,721

en el 2012 a RD\$16,923 millones en el 2016. Mientras la cartera de crédito neta cerró en RD\$12,165 millones.

Los beneficios netos fueron de RD\$741 millones, manteniendo de esta forma, un excelente posicionamiento en el indicador de rentabilidad entre los bancos de servicios múltiples del país.

El patrimonio del Banco se ha incrementado en un 64% en los últimos cinco años, alcanzando los RD\$3,325 millones en el 2016, gracias a la confianza mostrada por nuestros accionistas.

Las captaciones de depósitos aumentaron en RD\$2,974 millones en los últimos cinco años, para un crecimiento equivalente a un 30%. Al cierre del 2016 contábamos con RD\$9,862 millones en este región.

Todos los que conformamos este Consejo de Administración estamos muy agradecidos por el apoyo que cada uno de ustedes nos han brindado para alcanzar estos resultados.

El agradecimiento especial a los más de 1,400 colaboradores quienes conforman un excelente equipo humano, que se entrega con gran dedicación y sacrificio para obtener las metas que siempre nos planteamos. ¡Muchas gracias a ellos!

Distinguidos accionistas, esperamos que esta asamblea apruebe la gestión realizada en el ejercicio que comprende desde el 1 de enero al 31 de diciembre 2016, y solicitamos de ustedes que nos otorguen el descargo correspondiente, de conformidad con la situación que reflejan los estados financieros auditados, los cuales forman parte de esta memoria anual. •

**25%**

DE AUMENTO  
DE LA **CARTERA**  
**DE CRÉDITO NETA**  
EN LOS ÚLTIMOS  
CINCO AÑOS

**30%**

DE AUMENTO  
DE LAS  
**CAPTACIONES**  
EN LOS ÚLTIMOS  
CINCO AÑOS

**64%**

DE CRECIMIENTO  
DEL **PATRIMONIO**  
EN LOS ÚLTIMOS  
CINCO AÑOS

**31%**

DE CRECIMIENTO  
DE LOS  
**INGRESOS**  
**TOTALES**  
EN LOS ÚLTIMOS  
CINCO AÑOS

Raúl A. Lluberes | Presidente del Consejo de Administración | Banco Múltiple Ademi, S.A.





# INFORME DE GESTIÓN

A continuación compartimos con ustedes, informaciones cuantitativas y cualitativas de la gestión de Banco Ademi correspondiente al año 2016.

Los resultados alcanzados muestran que continuamos buscando ser cada vez más eficientes en la administración y en la mejora continua de los procesos. Además de seguir ampliando la presencia física a nivel nacional con nuevas oficinas y canales de servicios alternos para facilitar el acceso a nuestros clientes al diversificado portafolio de productos y servicios que ofrecemos.

Nuestra entidad ha mantenido una exitosa metodología crediticia con la que seguimos sirviendo con esmero al sector de la micro, pequeña y mediana empresa, y que nos ha permitido cosechar los resultados esperados en las operaciones.

Cabe resaltar que durante el año 2016, Fitch Ratings mejoró la calificación de riesgo nacional de largo plazo de "A-" a "A" (dom), esto debido a la disminución de la concentración y del costo del fondeo, a los buenos indicadores de rentabilidad y niveles estables de calidad de cartera. Además de resaltar nuestra consolidación como banco múltiple.

El 2016, fue un año de grandes desafíos y cambios hacia lo interno de la entidad, con la implementación de una nueva plataforma tecnológica (Core Bancario) y la creación de una nueva estructura operativa organizacional denominada, Centro de Operaciones y Servicios (COS). Estas acciones permitirán que sigamos siendo un banco cada más eficiente, ágil y adaptado a los nuevos tiempos, con el objetivo de seguir brindando un servicio de calidad a nuestros clientes y mantener indicadores de desempeño por encima del sistema financiero nacional.

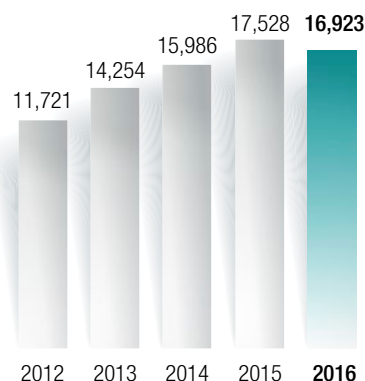
Durante el 2016 Banco Ademi otorgó 140,803 préstamos para un promedio mensual de 11,734 operaciones y un monto total de RD\$11,640 millones. El monto promedio de estos préstamos fue de RD\$82 mil, siendo el 70% de estos destinados al sector comercial, lo que reafirma nuestra vocación de aportar con el desarrollo económico y social del país. En este sentido, destacamos el trabajo realizado por los oficiales de negocios, quienes día a día llevan un servicio personalizado y una asesoría especial a nuestros clientes.

La cartera de crédito neta cerró en RD\$12,165 millones, la cual está destinada a sectores productivos como microempresas, pymes, consumo e hipotecarios. Destacamos que cerramos el año con una

## 31%

DE CRECIMIENTO DE LOS  
**ACTIVOS TOTALES**  
EN LOS ÚLTIMOS CINCO AÑOS

En los últimos cinco años los activos totales han aumentado RD\$5,202 millones, equivalentes a un 31%, pasando de RD\$11,721 en el 2012 a RD\$16,923 millones en el 2016. Esto evidencia un crecimiento constante y sostenible de la entidad.

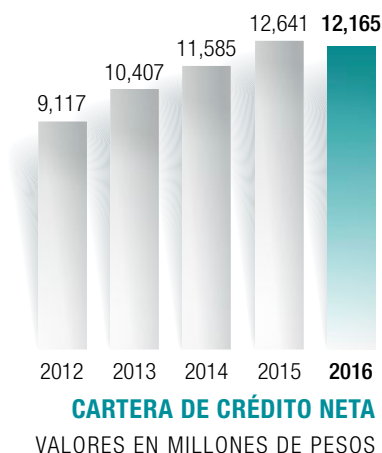


**ACTIVOS TOTALES**  
VALORES EN MILLONES DE PESOS

Guillermo Rondón | **Presidente Ejecutivo** | Banco Múltiple Ademi, S.A.

**25%**  
DE CRECIMIENTO DE LA  
**CARTERA DE CRÉDITO NETA**  
EN LOS ÚLTIMOS CINCO AÑOS

El incremento de la cartera de crédito neta en los últimos cinco años es de RD\$3,048 millones, equivalentes a un 25%, pasando de RD\$9,117 millones en el 2012 a RD\$12,165 millones en el 2016.



cartera de RD\$1,157 millones destinados al sector agrícola, con 11,100 mil clientes, mientras que el producto de Mejoramiento de Vivienda cuenta con 7,500 familias beneficiadas y un balance de cartera de 667 millones de pesos, impactando en la calidad de vida de miles de dominicanos que viven en situaciones de vulnerabilidad. Con nuestro producto de “Préstamos para Financiamiento de Vehículos Nuevos y Usados”, principalmente para los sectores comerciales, cerramos con un monto de RD\$374 millones de cartera.

En el 2016 continuamos fortaleciendo el posicionamiento del producto de crédito educativo “Logros”, mediante la alianza con importantes centros de estudios como la Universidad Católica Santo Domingo, Universidad Católica Tecnológica del Cibao, Universidad Católica Nordestana y el Instituto Tecnológico de las Américas. De esta forma seguimos permitiendo el acceso a financiamiento de estudiantes de escasos recursos para que realicen su formación universitaria o técnica con las mejores condiciones del mercado.

Los depósitos del público alcanzaron la cifra de RD\$9,862 millones de pesos con 242,521 cuentas. Se destacan balance en cuentas corrientes RD\$350 millones, en ahorro RD\$1,385 millones, depósitos a plazos RD\$870 millones, en certificados RD\$6,757 millones y en Bonos RD\$ 500 millones.

El patrimonio neto del Banco se incrementó en RD\$196 millones equivalente a un 6.2%, al pasar de RD\$3,129 en el año 2015 a RD\$3,325 millones en el año 2016.

Los ingresos totales obtenidos por Banco Ademi durante el año 2016 fueron de RD\$4,544 millones para un crecimiento de RD\$204 millones con relación al 2015, cuando fueron de RD\$4,340 millones, logrando un resultado antes de impuestos sobre la renta de RD\$1,008 millones. Las utilidades netas de impuestos sobre la renta fueron de RD\$741 millones, lo que refleja una rentabilidad sobre activos (ROA) 5.8% y una rentabilidad sobre patrimonio (ROE) de 31.2%, manteniéndose de esta forma dentro de las entidades más rentables del sistema financiero nacional.

Al cierre del 2016 contábamos con 71 oficinas diseminadas en diferentes zonas del país. Esto representa un aumento de 5 nuevas instalaciones con relación al 2015. Las nuevas oficinas están ubicadas en Santo Domingo: Olé Avenida Duarte y Olé San Isidro; Olé Haina, una segunda oficina en Baní, y una en Río San Juan. A diciembre del 2016, nuestro equipo humano estaba compuesto por 1,411 colaboradores.

Banco Ademi se incorporó durante el 2016 a la Alianza Global para una Banca con Valores (GABV), con sede en Holanda, la cual representa a una red de bancos a nivel mundial que basan su accionar en valores como la transparencia, rentabilidad, servicio dirigido a la economía real centrada en el cliente y enfocado en el largo plazo. Es la primera entidad del Caribe que se integra a la organización.



Durante el 2016 presentamos ante la Opinión Pública la red de subagentes Multipago Tpagado de la empresa GCS Systems. Para este 2017 proyectamos tener 300 puntos e iniciar la operatividad de la Red de Subagentes exclusivos “Mi Red” con el objetivo de continuar ampliando la estructura de prestación de servicios.

Continuamos los trabajos de implementación del proyecto “Expanding Las Finanzas Inclusivas en Centroamérica y República Dominicana con el tema de Vivienda Social con Acceso a Servicios Básicos, para familias Necesitadas, con fondos de la Appui Au Development Autonome (ADA) y en coordinación con la redes dominicana y centroamericana de microfinanzas (REDOMIF Y REDCAMIF) y con aliados como Hábitat Para la Humanidad República Dominicana en la asesoría técnica constructiva. Con este proyecto se busca mejorar los pilares fundamentales de acciones para el desarrollo y profundización de servicios financieros inclusivos en el tema de la vivienda social.

Avanzamos en la implementación del programa de crédito que beneficiará a alrededor de mil micro y pequeños empresarios bananeros de las provincias Valverde, Montecristi, Dajabón y Azua. Al 31 de diciembre del 2016 se habían colocado préstamos por RD\$127.4 millones, y US\$656 mil. Se trata del componente de crédito del proyecto “Medidas de Acompañamiento del Banano para la República Dominicana (BAM)” auspiciado por la Delegación de la Unión Europea en coordinación con La Asociación Dominicana de Productores de Bananos (ADOBANANO), el Ministerio de Agricultura y el Ministerio de Economía Planificación y Desarrollo de la República Dominicana.

#### • Responsabilidad Social y Sostenibilidad

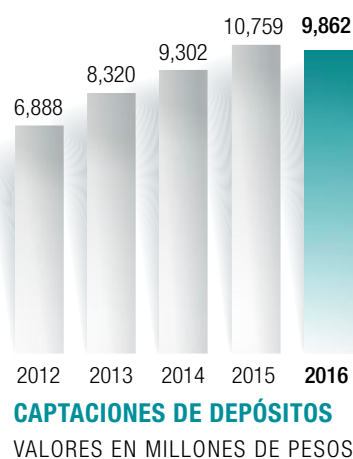
Banco Ademi, basa su estrategia de sostenibilidad en crear valor económico, medioambiental y social, a corto y largo plazo. Desde su fundación ha construido una cultura empresarial basada en la ejecución de sus actividades de forma responsable y comprometida con sus grupos de interés, para aportar de esa forma al aumento del bienestar y al auténtico progreso de las generaciones presentes y futuras.

Esta estrategia de Sostenibilidad constituye el elemento transversal de toda la organización y que, con el apoyo de su brazo social, Fundación Ademi, tiene un enfoque dirigido a la protección del medio ambiente, a través de iniciativas que promueven la reducción de uso del agua, energía eléctrica, consumo de papel y de materiales diversos, así como también con la incorporación de talleres de reciclaje de 3Rs para sus colaboradores y relacionados a través de su amplio Programa de Educación Financiera.

El compromiso de Banco Ademi y de todos sus colaboradores y ejecutivos con la sociedad y con el futuro del planeta se refleja en cada una de las iniciativas realizadas año tras año las cuales responden a la filosofía de su Gobierno Corporativo y a un modelo de Cultura Basado en Valores.

**30%**  
DE CRECIMIENTO DE LAS  
CAPTACIONES DE DEPÓSITOS  
EN LOS ÚLTIMOS CINCO AÑOS

Las captaciones de depósitos aumentaron en RD\$2,974 millones en los últimos cinco años, para un crecimiento equivalente a un 30%.



## 64% DE CRECIMIENTO DEL PATRIMONIO NETO EN LOS ÚLTIMOS CINCO AÑOS

El patrimonio neto se incrementó en RD\$196 millones del año 2015 al 2016, equivalente a un 6% al pasar de RD\$3,129 a RD\$3,325 millones en el año 2016. El patrimonio se ha incrementado en un 64% en los últimos cinco años.



Desde el año 2009 ha dedicado grandes esfuerzos a su programa de Educación Financiera, el cual ha sido reconocido a nivel nacional e internacional, impactando a alrededor de 200 mil clientes a través de diferentes medios. Una muestra de esto, es que hasta el año 2016, ha entregado alrededor de 50 mil ejemplares de agendas financieras, como parte de las herramientas implementadas en el proyecto en todo el país.

### • Gobierno Corporativo

El Consejo de Administración gestiona nuestro gobierno corporativo, al ser el órgano rector de control y de supervisión de la entidad, en conjunto con la alta gerencia que lidera los asuntos administrativos del diario acontecer.

Durante el 2016 se realizaron sesiones de trabajo ordinarias y extraordinarias, los cuales son instrumentos de rendición de cuentas, siempre basados en la sana práctica de la transparencia, integridad, ética y responsabilidad social. Estos valores son pilares en las relaciones con nuestros diversos públicos de interés como clientes, reguladores y accionistas.

Entre las sesiones de trabajo resaltamos:

- El Consejo y sus comités adscritos: Comité de Auditoría, Comité de Nombramiento y Remuneraciones, Comité de Gestión Integral de Riesgos y Comité de Cumplimiento.
- Comités de apoyo y/o administrativos: Comité Ejecutivo, Comité ALCO, Comité de Crédito, Comité de Tecnología, Comisión de Continuidad del Negocio y Comité de Proyectos.

El Consejo y la Alta Gerencia dieron continuidad a la revisión de los planes de sucesión y planes de carrera de los ejecutivos y empleados de la entidad, por la importancia que tienen en la gestión y desarrollo de la misma. Cabe resaltar la contratación de la Firma Internacional Deloitte para la realización de una consultoría para el fortalecimiento de Gobierno Corporativo, a los fines de evaluar el sistema de gestión a la luz de los requerimientos del Reglamento sobre el tema dado por la Segunda Resolución de la Junta Monetaria de fecha 2 de julio del 2015, así como las mejores prácticas del Comité de Basilea.

Entre los objetivos de esta consultoría están la evaluación de los consejeros en cuanto a sus competencias y mejores prácticas en el manejo de las sesiones de trabajo y realizar una evaluación de la estructura, composición y desempeño de los comités adscritos al Consejo.

En la asamblea ordinaria anual 2016, fue elegida la señora Germania Montás Yapur, como una nueva Consejera Externa Independiente. La señora Montás es especialista en tecnología de la información, impuestos y negocios. También fue designada como “Presidenta del Comité de Gestión Integral de Riesgos y del Comité de Cumplimiento”.

## • Perspectivas y Estrategias para el año 2017

Durante el 2016 nuestro país continuó con un entorno positivo en la economía el cual se evidencia en un crecimiento de 6.6% del PIB, el más alto de la región, expresado por el dinamismo mostrado en los sectores como minería, construcción, servicios financieros, agropecuario, turismo, inversión extranjera, entre otros.

De mantenerse la estabilidad macroeconómica y el crecimiento en el país para el año 2017, las proyecciones internas de Banco Ademi contemplan cerrar el 2017 con activos totales de alrededor de RD\$20 mil millones, para un crecimiento de un 17%; una cartera de crédito de RD\$14 mil millones, equivalente a un crecimiento de 14% y lograr resultados netos, después de Impuesto Sobre la Renta de RD\$900 millones.

En este año 2017, continuaremos innovando en los productos de créditos y de ahorros, para satisfacer la demanda a todos nuestros clientes. Cabe resaltar la implementación de la tarjeta Visa Débito y de la Billetera Electrónica. Seguiremos trabajando con iniciativas que promuevan la cultura del ahorro en el país. También finalizaremos la implementación tanto del Modelo de Atención a clientes en todas nuestras sucursales, así como el Proyecto Business Process Management (BPM), como parte de los trabajos que buscan eficientizar las operaciones.

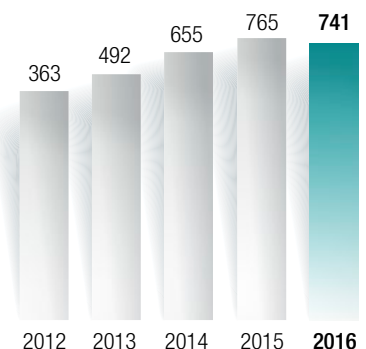
Extenderemos las acciones que contribuyan a la capacitación y al bienestar de los colaboradores. Una de estas acciones está el desarrollo de campañas de prevención de salud. Además de nuevas capacitaciones con la ayuda de la tecnología, lo que permitirá más fácil acceso a las mismas, y estaremos desarrollando herramientas especializadas en la medición del desempeño laboral.

Finalmente agradecer a nuestros clientes por su fidelidad, y a todos los colaboradores que dedican sus mayores esfuerzos en trabajar día a día con tesón y constancia. Además agradecer la confianza y el extraordinario apoyo del Consejo de Administración durante este 2016. •

Guillermo Rondón | Presidente Ejecutivo | Banco Múltiple Ademi, S.A.

**31%**  
DE CRECIMIENTO DE LOS  
INGRESOS TOTALES  
EN LOS ÚLTIMOS CINCO AÑOS

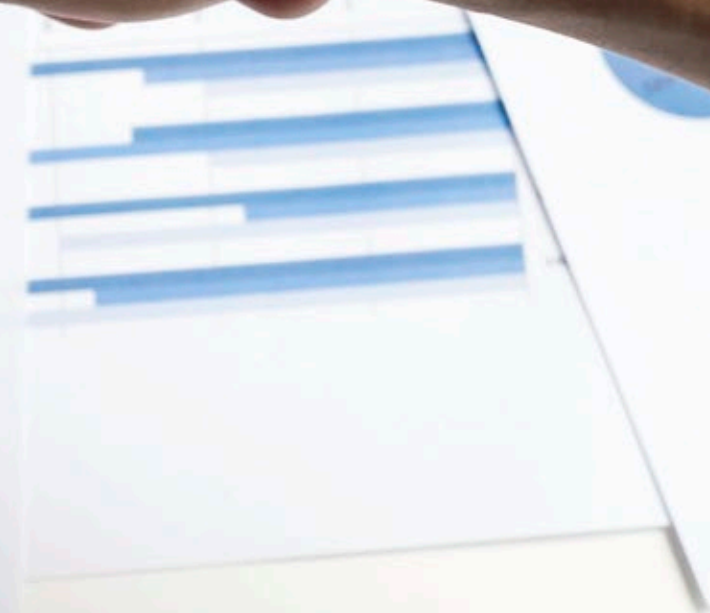
Los ingresos totales obtenidos por Banco Ademi durante el año 2016 fueron de RD\$4,544 millones para un crecimiento de RD\$204 millones con relación al 2015 cuando fueron de RD\$4,340 millones, logrando una utilidad bruta de RD\$1,008 millones.



**RESULTADOS NETOS**  
VALORES EN MILLONES DE PESOS



	3	4	5
Bond			S&P 500 Index
2		MSCI EM	3
4.4		1.8	5
2.5		3.5	2.8
			4.5





## VALORES

**Orientación al servicio.** Promovemos la satisfacción de nuestros clientes y relacionados, con un trato personalizado, mejoramiento continuo de procesos y respuestas en tiempo oportuno.

**Transparencia.** Brindamos informaciones claras y confiables sobre nuestras transacciones, resultado de aplicar las mejores prácticas bancarias.

**Integridad.** Realizamos nuestras acciones bajo las más estrictas normas éticas y morales.

**Compromiso.** Estamos conscientes de nuestro rol en el desarrollo nacional y de nuestros colaboradores y relacionados.

**Solidaridad.** Propiciamos el bienestar comunitario a través de acciones orientadas a la sostenibilidad ambiental, social y económica.

**Equidad.** Reconocemos el derecho de cada individuo, practicando la no discriminación.



## MISIÓN

Somos el banco que contribuye al desarrollo nacional, a través de soluciones financieras orientadas a la familia y su entorno, con especial enfoque a la micro, pequeña y mediana empresa.



## VISIÓN

Ser el principal proveedor de productos y servicios financieros con especial enfoque a las microfinanzas, para contribuir a la generación de bienestar económico y social de nuestros clientes.

**En Banco Ademi damos la mano, comprometidos con el desarrollo económico y social del país, ofreciendo productos y servicios de la más alta calidad.**

## MIEMBROS DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN



Raúl Llubes de Ferrari  
**Presidente**



Juan Manuel Ureña  
**Vicepresidente**



Práxedes J. Castillo  
**Secretario**



José Israel Cuello  
**Consejero**



Germania Montás  
**Consejera**



César Nanita  
**Consejero**



José Manuel Ortega  
**Consejero**



Ramona Rivas de D'oleo  
**Consejera**



Norman Van Arsdale  
**Consejero**




Bernardo Vega de Boyrie  
**Consejero**



Amelia Vicini  
**Consejera**







Nuestra estrategia de sostenibilidad está basada en la **creación de valores económicos, medioambientales y sociales a corto y largo plazo**. Contribuimos, de esta forma, con el aumento del bienestar y del auténtico progreso de las generaciones presentes y futuras.

## ADEMI: HACIA UN FUTURO SOSTENIBLE

**RD\$20.8**

MILLONES PARA  
PROYECTOS DE  
RESPONSABILIDAD SOCIAL:

**RD\$9.3**

MILLONES PARA  
EDUCACIÓN Y CULTURA

**RD\$4.0**

MILLONES PARA  
SALUD

**RD\$5.5**

MILLONES PARA  
MEDIOAMBIENTE

**RD\$2.0**

MILLONES PARA  
EQUIDAD DE GÉNERO

Durante 2016 a través de la Fundación Ademi apoyamos distintos proyectos, con una inversión de RD\$20.8 millones de pesos, de los cuales RD\$9.3 millones fueron destinados al renglón de educación y cultura, RD\$4 millones al área de salud, \$5.5 millones a acciones relacionadas con el medioambiente y RD\$2 millones a proyectos de equidad de género.

Este año unimos esfuerzos para apoyar de manera especial los proyectos, campañas, programas, publicaciones educativas y actividades alineados con los 17 Objetivos de Desarrollo Sostenible.

Estamos convencidos de que la forma más efectiva de contribuir a mejorar nuestro país es educar a los ciudadanos a través de distintos programas, fomentando en ellos el civismo y el respeto al entorno y a las comunidades.

Beneficiamos a 68,430 dominicanos de forma directa y a 273,720 de forma indirecta logrando las metas y objetivos de la gestión 2016. En el desglose de iniciativas beneficiadas, 50 fueron de educación y cultura, 22 de salud, 20 de medioambiente y 8 de equidad de género.

- **Un entorno sostenible**

Este año apoyamos la implementación de mejores prácticas agrícolas a través de la reforestación ecológica, la siembra de plántulas frutales y la creación de huertos escolares y apiarios. Ofrecimos talleres de educación ambiental y de protección de áreas especiales acompañados de publicaciones educativas. Además, estuvimos presentes en la celebración del Día Internacional de la Limpieza de Playas 2016. Estamos convencidos de que, en alianza con otras instituciones, lograremos un medioambiente sostenible.

- **La educación**

En el ámbito educativo aportamos para la celebración de nueve campamentos de verano, promoviendo el uso del tiempo libre en actividades educativas, el desarrollo de valores, las visitas culturales, la educación ambiental y el trabajo en equipo. Estos espacios sanos, que ayudan en la prevención de la delincuencia y el embarazo en adolescentes, beneficiaron a 1,500 niños, adolescentes y jóvenes adultos.

Hicimos aportes para la formación de niños con condiciones auditivas especiales, reforzamos el conocimiento de la educación cívica de distintos grupos de jóvenes y colaboramos con la compra de útiles escolares para el inicio del año escolar.

Asimismo, apoyamos el deporte, la música, el arte y sus manifestaciones a través de diferentes programas implementados en Santo Domingo y Santiago.



1



2



3



4



5



6

1. Proyecto TECHO. Viviendas de Emergencia. Los Alcarrizos.
2. Taller de educación financiera: uso de la Agenda Financiera Banco Ademi. Smart Investments.
- 3-4. Save the Children República Dominicana.
5. Graduación Proyecto Empoderados Fundación La Merced.
6. Campamento de Verano. Grupo Jaragua.



7



9



10



8



11



7. Creación de huertos escolares. Fundación Loma Quita Espuela.

8-9. Creación de apiarios. Asociación para el desarrollo de San José de Ocoa.

10. Instituto de ayuda al sordo Santa Rosa de Lima.

11. JADOM. Desarrollo del Espíritu Emprendedor.

12. Proyecto creación de viveros de plantas frutales. Federación de campesinos hacia el progreso.

13. Fundación manos unidas por el autismo. Programa ahorrando de la mano con Banco Ademi.

14. Proyect Hope. Dispensario en Haina.

Continuamos respaldando el desarrollo del proyecto de capacitación para el fortalecimiento y transparencia de las ASFL que benefició a 430 instituciones y culminó con la publicación de la Guía Práctica para las ASFL.

#### • Por las finanzas

En 2016 se continuó desarrollando el Programa de Educación Financiera que benefició a las instituciones aliadas. 800 jóvenes fueron capacitados a través de los programas especiales de Junior Achievement Dominicana.

Nuestros consultores ofrecieron talleres a empresas e instituciones amigas y elaboramos 7,500 agendas financieras. Capacitamos a 38 jóvenes especiales de la Fundación Manos Unidas por el Autismo en el programa Ahorrando de la Mano con Banco Ademi. Asimismo, respaldamos a instituciones que trabajan con jóvenes vulnerables ofreciendo talleres de emprendedurismo y desarrollo de habilidades técnicas.

#### • La salud

Ofrecer terapias especiales, comprar medicamentos y realizar jornadas oftalmológicas son algunas de las iniciativas que llevamos a cabo en el área de salud. Además de capacitar en prevención de VIH, distribuir sábanas, frazadas e insumos y realizar cateterismos intervencionistas y exploratorios en niños. Entregamos aportes para la compra de un elevador en un hogar de ancianos y la construcción de una verja protectora en el Leprocomio.

#### • Equidad de género

Creemos firmemente en que la capacitación mejora la calidad de vida de las mujeres y de sus familias. Trabajamos en el fortalecimiento de las redes locales de apoyo a la mujer, contribuyendo con proyectos que previenen la violencia intrafamiliar y el abuso sexual de menores. •



Cuando mi hermano y yo empezamos nuestra planta de reciclaje teníamos un sueño y 84 metros de terreno, hoy día, gracias a los **Préstamos de Banco Ademi** tenemos dos naves, 2,300 metros, más de 10 empleados y un negocio en continuo crecimiento.

Miguel Angel Rodríguez  
Reciclaje Hermanos Rodríguez





## PRINCIPALES EJECUTIVOS



Guillermo Rondón  
**Presidente**



Ramona Rivas de D'oleo  
**Vicepresidenta Ejecutiva de Administración y Finanzas**



Francisco de la Rosa  
**Vicepresidente de Negocios**



Nurkis Lara  
**Vicepresidenta de Finanzas**





Luis Beltré  
**Vicepresidente de Operaciones**



Iris Villalona  
**Vicepresidente de Auditoría Interna**



Blas Díaz  
**Vicepresidente de Riesgos**



Alexis Morillo  
**Vicepresidente de Tecnología**



Reynaldo Ricart  
**Director Legal**



Cheryl Rodríguez  
**Directora de Gestión Humana**

## CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN

Raúl A. Lluberes De Ferrari  
Presidente

Juan Manuel Ureña Rodríguez  
Vicepresidente

Práxedes Joaquín Castillo Báez  
Secretario

Norman Van Arsdale  
Consejero

Bernardo Vega De Boyrie  
Consejero

José Israel Cuello Hernández  
Consejero

Ramona Rivas de D'Oleo  
Consejera

César A. Nanita Sosa  
Consejero

Amelia Vicini  
Consejera

José Manuel Ortega Cohén  
Consejero

Germania Montás Yapur  
Consejera

## PRESIDENCIA EJECUTIVA

Guillermo Rondón Jiménez  
Presidente Ejecutivo

## VICEPRESIDENCIA EJECUTIVA

Ramona Rivas de D'Oleo  
Vicepresidenta Ejecutiva  
de Administración y Finanzas

## VICEPRESIDENCIAS DE ÁREAS

Francisco de la Rosa  
Vicepresidente de Negocios

Nurkis Lara  
Vicepresidenta de Finanzas

Luis Beltré Agramonte  
Vicepresidente de Operaciones

Iris Villalona de Pérez  
Vicepresidenta de Auditoría Interna

Blas Díaz Francisco  
Vicepresidente de Riesgos

Alexis Morillo  
Vicepresidente de Tecnología

## DIRECTORES DE ÁREAS

Reynaldo Ricart Guerrero  
Director Legal

Cheryl Rodríguez  
Directora de Gestión Humana

Luis Vicente García  
Director Administrativo

Yrene Mena  
Directora de Tesorería y Finanzas

Sonia Carrasco  
Directora Red de Agencias

Danilda Almánzar  
Directora de Banca Personal

Rosa Amalia García  
Directora de Riesgo

Héctor Betances  
Director de Cobros y Normalización

Rosa Medina  
Directora del Centro de Operaciones  
y Servicios

Roberto Del Rosario  
Director de Microcrédito

Wilfredo Céspedes  
Director de Negocios PYME

Richard Melo  
Director de Negocios Región Metropolitana Sur

Vetico Casilla  
Director de Negocios Región  
Metropolitana Este

Leonel Sepúlveda  
Director de Negocios Región Sur

Ezequiel Soriano  
Director de Negocios Santiago

Félix Tiburcio  
Director de Negocios Región Norte I

Sugeidy Rodríguez  
Directora de Negocios Región Norte III

Junior Roa  
Director de Negocios Región Este

Alexis Alcántara  
Director de Seguridad •



Hace años empecé mi negocio con un **Préstamo de Banco Ademi**, y hoy día tengo una fábrica de paletas para embalaje de bananas.

Elvin Espinal  
Fábrica de paletas para bananas



Ademi

234 5678 8901 3456

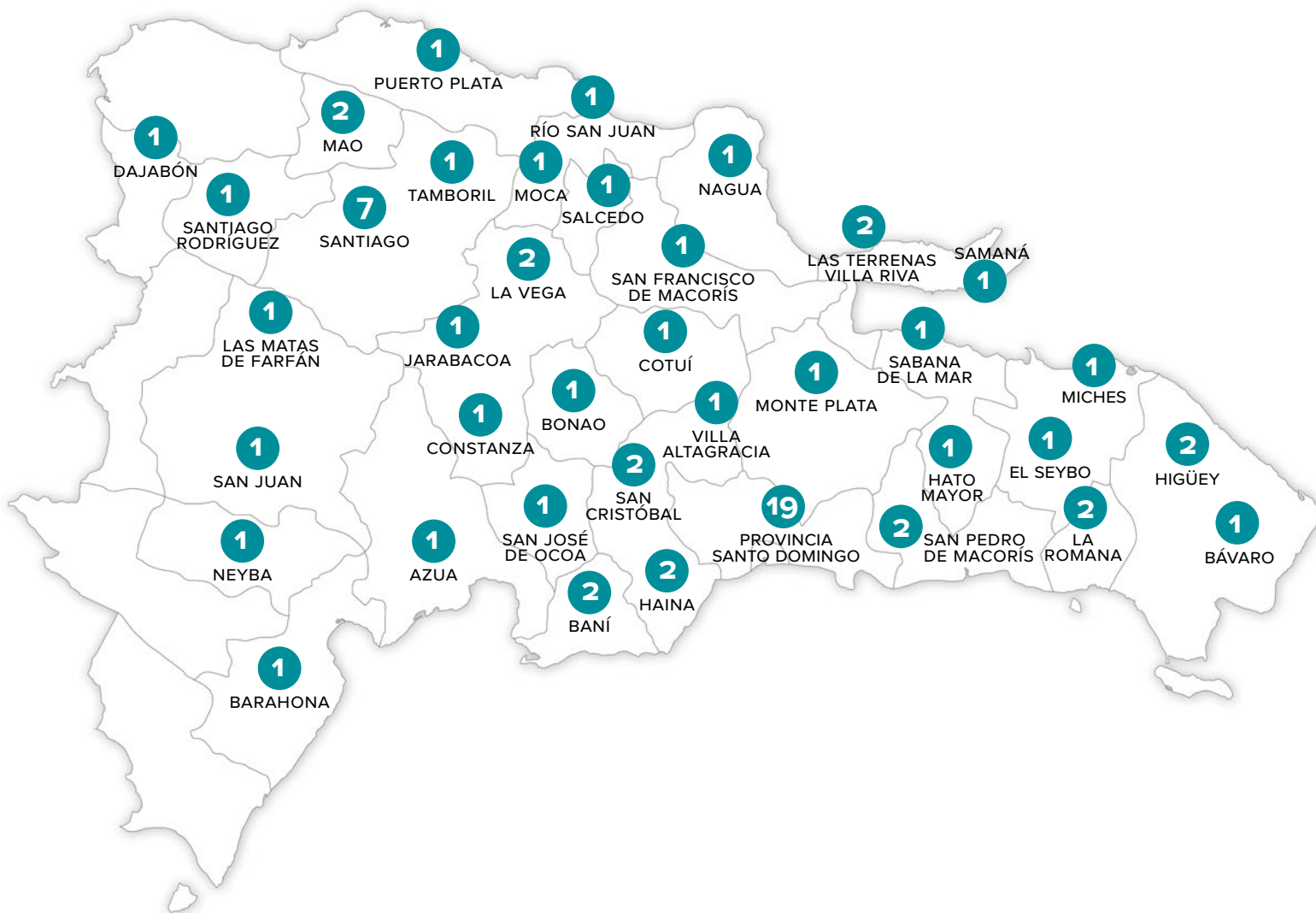
VALID THRU 04/30

A. GOMEZ

VISA

# PRODUCTOS Y SERVICIOS

<b>CUENTAS DE AHORRO</b>	Préstamos agrícolas
Cuentas de ahorro en RD\$ y US\$	Préstamos compra de activos
Cuenta de ahorro infantil	<b>PRÉSTAMOS PERSONALES</b>
Ahorro programado “Mi inicial”	Préstamos de consumo
<b>TARJETAS DE DÉBITO</b>	Préstamos para vehículos personales
Ademi +	Préstamos a empleados de empresas
<b>TARJETAS DE CRÉDITO</b>	Préstamos “Mejoramiento de Vivienda”
Clásica local e internacional	Préstamos hipotecarios
Gold	Crédito educativo LOGROS
Empresarial local e internacional	Hipotecario para vivienda de menor costo
Empresarial Plus	<b>LÍNEAS DE CRÉDITO</b>
Flexible	Línea de crédito comercial
Ademi - Olé	Línea de crédito con garantía de facturas (Factoring)
Blue Country	Línea de crédito interina para la construcción
<b>CUENTAS CORRIENTES</b>	<b>CANALES ALTERNOS</b>
Cuentas corrientes personales	E-banking
Cuentas corrientes comerciales	IVR Tele Ademi
Nómina electrónica	Tpago
<b>INVERSIONES</b>	Paga Todo
Certificados financieros en RD\$ y US\$	<b>OTROS SERVICIOS</b>
Depósitos a plazo	Compra y venta de divisas
Bonos corporativos	Pago de remesas
<b>PRÉSTAMOS COMERCIALES</b>	Cheques de administración
Préstamos “Dinero rápido”	Transferencias ACH
Dinero + rápido	Pago de servicios básicos
Préstamos para vehículos comerciales	Pago de impuestos
Préstamos a micro, pequeña y mediana empresa MIPYME	Compra de marbetes •
Ademi al rescate	



## CANTIDAD DE OFICINAS POR ZONA

—AL 31 DE DICIEMBRE 2016—

ZONA METROPOLITANA	23
ZONA ESTE	11
ZONA NORTE	20
SANTIAGO	07
ZONA SUR	10
<b>TOTAL DE OFICINAS</b>	<b>71</b>

# DIRECTORIO DE OFICINAS BANCO MÚLTIPLE ADEMI, S.A.

## ÁREA METROPOLITANA

Oficina Principal  
Av. Pedro Henríquez Ureña  
No. 78, La Esperilla  
Tel. 809 683-0203  
Tel. 829 961-9711  
Fax 809 472-0853

## METROPOLITANA ESTE

Pedro Livio Cedeño  
Av. Pedro Livio Cedeño  
No. 49, Ensanche Luperón  
Tel. 809 681-6694  
Fax 809 681-5895

Carretera Mella  
Carretera Mella Km. 7 ½,  
Plaza Wilmart, 1er. Nivel  
Tel. 809 595-2246

Los Mina  
Av. Presidente Estrella Ureña  
No. 114, Los Mina  
Tel. 809 597-7757  
Fax 809 594-1910

Villa Mella  
Av. Charles de Gaulle  
Esq. Hermanas Mirabal,  
Plaza El Dorado  
Tel. 809 569-7850  
Fax 809 568-6586

Monte Plata  
C/ Restauración No. 58,  
Esq. 27 de Abril, 30 de Mayo  
Tel. 809 551-6256  
Fax 809 551-6612

Boca Chica  
C/ Marginal No. 13, Las  
Américas, Andrés, Boca Chica  
Tel. 809 523-5809  
Fax 809 523-5018

Av. México  
Av. México casi esq. Enriquillo,  
Edificio 33, Local 103, 1er. Piso  
Tel. 809 221-3926/24/25  
Fax 809 221-3923

Coral Mall  
Plaza Coral Mall, Local 1-12,  
Autopista San Isidro  
Tel. 809 947-8085  
Fax 809 595-2901

Sambil  
Av. John F. Kennedy  
Esq. Máximo Gómez,  
Local AC-25, Piso Acuario  
Tel. 809 947-6084  
Tel. 809 475-3875  
Fax 809 475-1288

Sabana Perdida  
Av. Charles de Gaulle  
esq. Francisco Fernández,  
Sabana Perdida Este  
Tel. 809 947-6069  
Fax 809 332-3813

Los Frailes Hipermercado Olé km 9  
Autopista Las Américas  
Sector Los Frailes II  
Tel. 809 947-6074

Olé Avenida Duarte  
Avenida Duarte #194  
Villa Consuelo  
Tel. 809 738-6035

Olé San Isidro  
Autopista San Isidro  
esquina Av. Progreso  
Tel. 809 738-6036

## METROPOLITANA SUR

Herrera  
Av. 27 de Febrero Esq. Isabel  
Aguiar Plaza Centro Popular,  
Herrera  
Tel. 809 537-7445  
Fax 809 537-4667

Los Alcarrizos  
Av. Duarte No. 292  
Tel. 809 473-1621  
Fax 809 473-1821

Haina  
C/ Máximo Gómez No. 36,  
Esq. Duarte, Haina  
Tel. 809 957-0090 / 3572  
Fax 809 957-3244

Olé Haina  
Hipermercados Olé, Av. Río Haina,  
Esq. Carretera Sánchez, Haina  
Tel. 809 738-6033

Villa Altagracia  
Av. Duarte, No. 83  
Tel. 809 559-2585 / 3423  
Fax 809 559-2901

Olé Cristo Rey  
C/ Juan Alejandro Ibarra  
Esq. Nicolás de Ovando,  
2do. Nivel, Hipermercado Olé  
Tel. 809 947-6064

Olé Autopista Duarte  
Autopista Duarte Km. 7,  
Cerros Palmarejo,  
Hipermercado Olé  
Tel. 809 947-6065

Los Próceres  
Av. Los Próceres,  
Plaza Comercial Bernabé  
Tel. 809 947-6070  
Fax 829 547-1196

Independencia  
Plaza Terranova Shopping Center,  
km 9 ½, Carretera Sánchez  
Tel. 809 947-6082

## REGIÓN SUR

San Cristóbal Av. Constitución  
C/ Modesto Díaz No. 15  
Centro de la Ciudad  
Tel. 809 528-5348  
Fax 809 288-0631

San Cristóbal Barrio San Isidro  
C/ María Trinidad Sánchez  
No. 42, Sector San Isidro  
Tel. 809 279-1001  
Fax 809 279-1015

Neyba  
C/ Apolinar Perdomo Esq.  
Luis Felipe González, No. 65  
Tel. 809 527-3501  
Fax 809 527-9222

Baní  
C/ Sánchez No. 12,  
Centro de la Ciudad  
Tel. 809 522-6516  
Fax 809 522-9283

Baní Sombrero  
Carretera Baní Sombrero,  
Km 2, Centro Ferretero Cefelco  
Tel. 809 369-4440

Azua  
C/ Emilio Prud'Homme No. 18,  
Centro de la Ciudad  
Tel. 809 521-2223  
Fax 809 521-2242

San Juan de la Maguana  
C/ Mella No. 50  
Centro de la Ciudad  
Tel. 809 557-3473  
Fax 809 557-1077

Las Matas de Farfán  
C/ 19 de Marzo No. 14  
Plaza Dr. Vargas, Local 7.

Centro de la Ciudad  
Tel. 809 527-5921/5612  
Fax 809 527-5733

Barahona  
C/ José Fco. Peña Gómez  
No. 71, Esq. Luperón  
Centro de la Ciudad  
Tel. 809 524-2204  
Fax 809 524-2210

San José de Ocoa  
C/ Altagracia Esq. Sánchez  
No. 22, Pueblo Arriba  
Tel. 809 558-2755  
Fax 809 558-3578

## REGIÓN ESTE

San Pedro de Macorís Centro  
Ciudad  
C/ 27 de Febrero No. 3.  
Centro de la Ciudad  
Tel. 809 529-9288  
Fax 809 526-8081

San Pedro de Macorís Villa Olímpica  
Calle José Eugenio Kunhart  
No. 15, Loma del Cochero.  
Tel. 809 339-1035

La Romana Centro Ciudad  
C/ Doctor Gonzalvo No. 39  
Tel. 809 550-3190

La Romana Padre Abreu  
Av. Padre Abreu No. 48,  
Ensanche La Hoz  
Tel. 809 349-1000  
Fax 809 349-0024

Hato Mayor  
C/ Mercedes No. 14, Las Guamas  
Tel. 809 553-2548  
Fax 809 553-1048

El Seybo  
C/ Eugenio Miches No. 1,  
Centro de la Ciudad

Tel. 809 552-3003  
Fax 809 552-3637

Higüey Hermanos Trejo  
C/ Hermanos Trejo No. 97,  
Centro de la Ciudad  
Tel. 809 554-5747  
Fax 809 554-4916

Higüey Plaza Taveras Center  
Plaza Taveras Center, Local  
Comercial No. 1, Bloque C,  
Higüey, La Altagracia  
Tel. 809 554 5090

Sabana de la Mar  
C/ Diego de Lira No. 18,  
Centro de la Ciudad  
Tel. 809 556-7770  
Fax 809 556-7628

Miches  
C/ General Santana  
esq. Gastón F. Deligne No. 8  
Tel. 809 553-5806  
Fax 809 553-9541

Bávaro  
Carretera Verón-Punta Cana,  
Plaza Verón Center, Local B-14,  
Bávaro, La Altagracia  
Tel. 809 455-1687  
Fax 809 455-1691

## REGIÓN NORTE I

San Francisco de Macorís  
Av. Presidente Antonio  
Fernández No. 10  
Tel. 809 588-1088/0349  
Fax 809 244-3090

Bonao  
C/ Independencia No. 77,  
Centro de la Ciudad  
Tel. 809 525-5092  
Fax 809 525-8089

Nagua  
Av. Julio Lample No. 50,



Esq. C/ Luis María King  
Municipio Nagua  
Tel. 809 584-4477

Río San Juan  
Calle Duarte No. 55,  
Tel. 809 589-3232

Cotuí  
C/ Mella Esq. Juan Sánchez  
Ramírez, Centro de la Ciudad  
Tel. 809 240-2606  
Fax 809 585-3004

Constanza  
C/ General Luperón  
No. 56, esq. C/ Gratereaux,  
Centro de la Ciudad  
Tel. 809 539-2542  
Fax 809 539-2351

Las Terrenas  
C/ Duarte Esq. El Carmen,  
Provincia Samaná,  
Municipio Las Terrenas  
Tel. 809 240-5445  
Fax 809 240-5680

Villa Riva  
Calle Duarte No. 32,  
edificio Don Regalado, Local I  
Tel. 809 587-0855

Samaná  
Francisco del Rosario Sánchez  
No. 46, Barrio El Millón, Samaná  
Tel. 809 538-2000

Salcedo  
C/ Colón No. 3,  
Municipio Salcedo  
Tel. 809 810-5022  
Fax 809 810-0022

## REGIÓN NORTE II

Dajabón  
C/ Beller No. 65, Esq. Víctor  
Manuel Abreu, Centro de la Ciudad  
Tel. 809 579-8925

Fax 809 579-8301

Puerto Plata  
C/ Villanueva Esq. José E. Kunhardt  
No. 56, Centro de la Ciudad  
Tel. 809 291-0999  
Fax 809 291-0099

Valverde, Mao  
C/ 27 de Febrero No. 38 casi Esq.  
Independencia, Plaza Morel,  
Centro de la Ciudad  
Tel. 809 572-6888  
Fax 809 572-8950

Esperanza, Mao  
Av. María Trinidad Sánchez  
Esq. C/6, No. 35  
Tel. 809 585-4300  
Fax 829 754-4481

Santiago Rodríguez  
C/ Darío Gómez No. 86,  
Esq. José Marte, Barrio Carmelén  
Tel. 809 580-4519

## REGIÓN NORTE III

La Vega Centro Ciudad  
Av. José Horacio Rodríguez,  
Esq. Comandante Jiménez Moya,  
Los Framboyanes  
Tel. 809 573-1626  
Fax 809 573-4290

La Vega Avenida Rivas  
Av. Rivas No. 29, Sector Jeremías  
Tel. 809 573-5400

Moca  
Autopista Ramón Cáceres,  
casi esq. C/ Antonio de la Maza  
Tel. 809 577-7373  
Fax 809 577-7332

Jarabacoa  
C/Mella Esq. Mario Nelson Galán,  
Centro Comercial Don Jorge,  
Local No. 105  
Tel. 809 574-7708 / 2993

Fax 809 365-8245

Navarrete  
Av. Duarte No. 299, Plaza Idali  
Tel. 809 276-1177  
Fax 809 612-2299

## ZONA SANTIAGO

Santiago La Fuente  
Av. Circunvalación No. 415  
Edificio Mino Sánchez,  
Sector La Fuente  
Tel. 809 581-6250  
Fax 809 241-0360

Santiago Estrella Sadhalá  
Av. Estrella Sadhalá No. 204,  
Miraflores  
Tel. 809 724-6222  
Fax 809 724-6457

Santiago Cien Fuego  
Av. Tamboril, Plaza Monte Rico  
Módulo 13A, Sector Monte Rico  
Tel. 809 576-1107  
Fax 809 576-1130


Santiago Plaza Lama  
Av. 27 de Febrero Esq.  
C/ Sánchez, Edificio Plaza Lama  
Tel. 809 276-1773  
Tel. 809 471-7493  
Fax 809 276-9164

Santiago Avenida Valerio  
Av. Valerio No. 58,  
Plaza Valerio, 1er. Nivel,  
Sector Hospedaje Yaque  
Tel. 809 612-2626  
Fax 809 329-0051

Licey  
Carretera Duarte No. 60  
Tel. 809 970-5641/5568  
Fax 809 580-7903

Tamboril  
Calle Real No. 145  
Tel. 809 587-9900 •





Con la agricultura, día a día, puedo mantener a mi familia, y con los **Créditos de Banco Ademi** he podido desarrollar mis cosechas sin necesidad de llegar al sector informal.

Juan Farías  
Agricultor





**INFORME DEL COMISARIO DE CUENTAS  
INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES  
ESTADOS FINANCIEROS**

## **Informe del Comisario de Cuentas**

A la Asamblea Ordinaria Anual de Accionistas  
Del Banco Múltiple Ademi, S. A.

A fin de dar cumplimiento al mandato de la Asamblea Ordinaria Anual de Accionistas del Banco Múltiple Ademi, S. A., celebrada el 22 de abril del año 2016 al elegirnos como Comisario de Cuentas, y de conformidad con las disposiciones legales y estatutarias vigentes, hemos efectuado las verificaciones correspondientes al ejercicio social terminado el 31 de diciembre del año 2016, cuyos resultados presentamos a los honorables miembros de esta Asamblea.

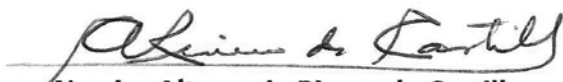
Las citadas verificaciones incluyeron el Informe de los auditores independientes Guzmán Tapia PKF, sobre los Estados Financieros del Banco Múltiple Ademi, S. A., los cuales comprenden los balances generales al 31 de diciembre del 2016 y 2015, los estados de resultados, estado de patrimonio de los accionistas y estados de flujos de efectivo, así como un sumario de las políticas contables significativas y otras notas aclaratorias.

Nuestro examen ponderado del dictamen emitido por los auditores externos, de los Estados Financieros y sus notas, nos permiten concluir que los mismos han sido preparados y presentados, de acuerdo con las prácticas de contabilidad requeridas para las entidades financieras, por la Superintendencia de Bancos de la Republica Dominicana, la Ley Monetaria y Financiera, y los reglamentos, resoluciones y circulares emitidas por la misma Superintendencia de Bancos y la Junta Monetaria; y que dichos Estados Financieros reflejan de manera razonable la situación financiera al 31 de diciembre del 2016 y 2015, y el resultado de sus operaciones, los flujos de efectivo y los cambios en el Patrimonio para el ejercicio que concluyó en esa fecha.

En consecuencia, solicitamos a los señores Accionistas otorgar su aprobación a dichos Estados Financieros, tal y como han sido presentados a la consideración de esta Asamblea.

Si nuestra recomendación es acogida favorablemente, les pedimos conceder formal descargo al Consejo de Administración y a la suscrita, por nuestras respectivas gestiones correspondientes al período finalizado el 31 de diciembre del 2016.

En Santo Domingo, Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Veintiocho (28) días del mes de abril del año Dos Mil Diecisiete (2017).

  
**Narcisa Altagracia Rivera de Castillo**  
**Comisario de Cuentas**

**BANCO MÚLTIPLE ADEMI, S.A.**

**INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES  
Y ESTADOS FINANCIEROS SOBRE BASE REGULADA  
31 DE DICIEMBRE DEL 2016 Y 2015**

**Informe de los auditores independientes**

**Al Consejo de Directores y Accionistas del  
Banco Múltiple Ademi, S. A.  
Santo Domingo, D. N.**

**Opinión**

Hemos auditado los estados financieros del Banco Múltiple Ademi, S. A., que comprenden el balance general al 31 de diciembre del 2016 y los estados de resultados, de flujos de efectivo y de cambios en el patrimonio neto, correspondientes al año terminado en esa fecha, así como las notas a los estados financieros que incluyen un resumen de las políticas contables significativas.

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera del Banco Múltiple Ademi, S. A., al 31 de diciembre del 2016, su desempeño financiero y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con las prácticas de contabilidad establecidas por la Superintendencia de Bancos, según se describe en la Nota 2 a los estados financieros que se acompañan.

**Fundamento de la Opinión**

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA's). Nuestras responsabilidades bajo estas normas se describen más adelante en la sección "Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros" de nuestro informe. Somos independientes de la entidad, de acuerdo con el Código de Ética para Profesionales de la Contabilidad del Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores (Código de Ética del IESBA), junto con los requerimientos de ética emitidos por el Instituto de Contadores Públicos Autorizados de la República Dominicana, que son aplicables a nuestra auditoría de los estados financieros y hemos cumplido con las demás responsabilidades éticas en conformidad con estos requisitos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión.

**Otro Asunto**

Los estados financieros que se acompañan no están destinados a presentar la posición financiera y los resultados de las operaciones y los flujos de efectivo de acuerdo con los principios contables de jurisdicciones distintas a la República Dominicana. Por lo tanto, el balance general y los estados de resultados, de flujos de efectivo y de cambios en el patrimonio neto y su utilización no están diseñados para aquellos que no estén informados acerca de las prácticas de contabilidad y procedimientos establecidos por la Superintendencia de Bancos de la República Dominicana.



**Responsabilidades de la administración y los responsables del gobierno de la entidad en relación con los estados financieros**

La administración de la entidad es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros de conformidad con las prácticas de contabilidad establecidas por la Superintendencia de Bancos de la República Dominicana, la cual es una base integral de contabilidad diferente a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF's), promulgadas por la Junta de Normas Internacionales de Contabilidad, y del control interno que la administración considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de errores materiales debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la administración es responsable de evaluar la capacidad de la entidad para continuar como un negocio en marcha, revelando, según corresponda, los asuntos relacionados con negocio en marcha y utilizando la base contable de negocio en marcha, salvo que la administración tenga la intención de liquidar la entidad o cesar sus operaciones, o no tenga otra alternativa más realista que hacerlo.

Los responsables del gobierno están a cargo de supervisar el proceso de presentación de los informes financieros de la entidad.

**Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros**

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros en su conjunto están libres de errores materiales, debido a fraude o por error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión. Una seguridad razonable, es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría, siempre detecte un error material cuando exista. Los errores pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, podría esperarse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman, basándose en los estados financieros.

Como parte de una auditoría de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría, modificadas por el Instituto de Contadores Públicos Autorizados de la República Dominicana (ICPARD), aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de errores materiales en los estados financieros, debido a fraude o error, diseñamos y realizamos procedimientos de auditoría para responder a esos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar un error material resultante de un fraude es más elevado que aquel que resulte de un error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionalmente erróneas, o la anulación del control interno.

- Obtenemos un entendimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad.
- Evaluamos lo adecuado de las políticas contables utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y revelaciones relacionadas, efectuadas por la administración.
- Concluimos sobre el uso adecuado por la administración, del principio contable de negocio en marcha y, en base a la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no, una incertidumbre material relacionada con eventos o condiciones que puedan generar una duda significativa sobre la capacidad de la entidad para continuar como negocio en marcha. Si llegamos a la conclusión de que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría, sobre las correspondientes revelaciones en los estados financieros o, si tales revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que la entidad no pueda continuar como un negocio en marcha.
- Evaluamos la presentación general, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluyendo las revelaciones, y si los estados financieros representan las transacciones y los hechos subyacentes de una forma que logren una presentación razonable.
- Nos comunicamos con los responsables del gobierno de la entidad en relación con, entre otros asuntos, el alcance y la oportunidad de la auditoría planificados y los hallazgos de auditoría significativos, así como cualquier deficiencia significativa en el control interno que identificamos durante nuestra auditoría.

**GUZMAN TAPIA PKF**  
**No. de registro en la SIB**  
A-001-0101

27 de Marzo del 2017



**BANCO MULTIPLE ADEMI, S. A.**  
**BALANCES GENERALES**  
**(Valores en RD\$)**

	<b><u>31 de diciembre del</u></b>	
	<b><u>2016</u></b>	<b><u>2015</u></b>
<b>ACTIVOS</b>		
<b>Fondos disponibles (Notas 4, 5, 35 y 36)</b>		
Caja	379,033,543	381,205,057
Banco Central	1,609,595,982	1,672,704,732
Bancos del país	114,826,871	538,281,520
Bancos del Extranjero	71,740,552	16,932,224
Otras disponibilidades	77,835,960	39,306,529
	<u>2,253,032,908</u>	<u>2,648,430,062</u>
<b>Inversiones (Notas 4, 7, 35 y 36)</b>		
Otras inversiones en instrumentos de deuda	1,580,666,210	1,355,861,983
Rendimientos por cobrar	36,207,147	37,575,800
Provisión para inversiones	(362,706)	(1,623,052)
	<u>1,616,510,651</u>	<u>1,391,814,731</u>
<b>Cartera de créditos (Notas 4, 8, 15, 35 y 36)</b>		
Vigente	11,746,302,634	12,390,828,788
Reestructurada	90,934,060	63,679,191
Vencida	598,416,076	386,694,468
Cobranza Judicial	17,482,319	19,595,313
Rendimientos por cobrar	415,831,117	400,038,483
Provisiones para créditos	(703,803,758)	(619,742,703)
	<u>12,165,162,448</u>	<u>12,641,093,540</u>
<b>Cuentas por cobrar (Notas 10, 35 y 36)</b>		
Cuentas por cobrar	237,938,680	202,683,891
Rendimientos por cobrar	0	0
	<u>237,938,680</u>	<u>202,683,891</u>
<b>Bienes recibidos en recuperación de créditos (Nota 11)</b>		
Bienes recibidos en recuperación de créditos	394,079,714	376,032,396
Provisión para bienes recibidos en recuperación de créditos	(227,883,283)	(187,713,098)
	<u>166,196,431</u>	<u>188,319,298</u>
<b>Propiedades, muebles y equipos (Nota 13)</b>		
Propiedad, muebles y equipos	515,299,636	553,637,099
Depreciación acumulada	(260,235,000)	(249,483,989)
	<u>255,064,636</u>	<u>304,153,110</u>
<b>Otros activos (Nota 14)</b>		
Cargos diferidos	190,136,469	132,224,416
Intangibles	4,598,973	4,598,973
Activos diversos	35,628,631	15,947,861
Amortización Acumulada	(1,379,692)	(689,846)
	<u>228,984,381</u>	<u>152,081,404</u>
<b>TOTAL DE ACTIVOS</b>	<b><u>16,922,890,135</u></b>	<b><u>17,528,576,036</u></b>
<b>Cuentas Contingentes (Nota 28)</b>	<b>682,571,230</b>	<b>878,842,590</b>
<b>Cuentas de Orden (Nota 29)</b>	<b>10,789,651,610</b>	<b>12,347,195,771</b>

**Guillermo Rondón**  
**Presidente Ejecutivo**

**Ramona Rivas de De Oleo**  
**Vicepresidenta Ejecutiva de Adm. y Finanzas**

**Nurkis Lara**  
**Vicepresidenta de Finanzas**

Para ser leídos conjuntamente con las notas a los estados financieros.

**BANCO MULTIPLE ADEMI, S. A.**  
**BALANCES GENERALES**  
**(Valores en RD\$)**

	<b>31 de diciembre del</b>	
	<b><u>2016</u></b>	<b><u>2015</u></b>
<b>PASIVOS Y PATRIMONIO</b>		
<b>PASIVOS</b>		
<b>Obligaciones con el público (Notas 16, 35 y 36)</b>		
A la Vista	350,331,079	451,803,701
De Ahorro	1,384,981,084	1,328,685,681
A plazo	869,895,235	1,048,096,174
Intereses por pagar	49,034	76,855
	<u>2,605,256,432</u>	<u>2,828,662,411</u>
<b>Depósitos de instituciones financieras del país y del exterior (Notas 17, 35 y 36)</b>		
De instituciones financieras del país	155,498,393	224,413,223
Intereses por pagar	222,396	523,475
	<u>155,720,789</u>	<u>224,936,698</u>
<b>Fondos tomados a préstamo (Notas 18, 35 y 36)</b>		
De instituciones financieras del país	875,450,000	450,000,000
De instituciones financieras del exterior	2,304,545,920	2,608,820,853
Intereses por pagar	69,354,809	75,266,148
	<u>3,249,350,729</u>	<u>3,134,087,001</u>
<b>Valores en circulación (Notas 19, 35 y 36)</b>		
Títulos y valores	7,101,014,749	7,706,221,878
Intereses por pagar	10,034,375	12,223,670
	<u>7,111,049,124</u>	<u>7,718,445,548</u>
<b>Otros pasivos (Nota 20)</b>		
	<u>476,050,498</u>	<u>493,237,891</u>
<b>TOTAL DE PASIVOS</b>		
	<u>13,597,427,572</u>	<u>14,399,369,549</u>
<b>PATRIMONIO NETO (Nota 26)</b>		
Capital pagado	2,369,910,800	2,188,191,700
Capital adicional pagado	10,000	0
Otras reservas patrimoniales	251,208,663	214,138,500
Resultados acumulados de ejercicios anteriores	0	0
Resultados del ejercicio	704,333,100	726,876,287
	<u>3,325,462,563</u>	<u>3,129,206,487</u>
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO</b>		
	<u>3,325,462,563</u>	<u>3,129,206,487</u>
<b>TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO</b>		
	<u><u>16,922,890,135</u></u>	<u><u>17,528,576,036</u></u>
<b>Cuentas Contingentes (Nota 28)</b>		
	(682,571,230)	(878,842,590)
<b>Cuentas de orden (Nota 29)</b>		
	(10,789,651,610)	(12,347,195,771)

**Guillermo Rondón**  
**Presidente Ejecutivo**

**Ramona Rivas de De Oleo**  
**Vicepresidenta Ejecutiva de Adm. y Finanzas**

**Nurkis Lara**  
**Vicepresidente de Finanzas**

Para ser leídos conjuntamente con las notas a los estados financieros.

**BANCO MULTIPLE ADEMI, S. A.**  
**ESTADOS DE RESULTADOS**  
**(Valores en RD\$)**

	<b>Por los años terminados el 31 de diciembre del</b>	
	<b><u>2016</u></b>	<b><u>2015</u></b>
<b>Ingresos financieros (Nota 30)</b>		
Intereses y comisiones por créditos	3,841,429,627	3,624,507,949
Intereses por inversiones	128,851,860	107,257,318
Ganancia por inversiones	11,499,162	4,134,015
	<u>3,981,780,649</u>	<u>3,735,899,282</u>
<b>Gastos financieros (Nota 30)</b>		
Intereses por captaciones	(825,492,736)	(789,230,302)
Pérdida por inversiones	(23,480,107)	(25,141,813)
Intereses y comisiones por financiamiento	(261,221,406)	(224,485,152)
	<u>(1,110,194,249)</u>	<u>(1,038,857,267)</u>
<b>Margen financiero bruto</b>	<u>2,871,586,400</u>	<u>2,697,042,015</u>
Provisiones para cartera de créditos	(262,545,854)	(201,283,528)
Provisión para inversiones	0	0
	<u>(262,545,854)</u>	<u>(201,283,528)</u>
<b>Margen financiero neto</b>	<u>2,609,040,546</u>	<u>2,495,758,487</u>
Ingresos (Gastos) por diferencias de cambio (Nota 30)	<u>12,787,373</u>	<u>2,142,954</u>
<b>Otros ingresos operacionales (Nota 31)</b>		
Comisiones por servicios	409,470,995	431,246,387
Comisiones por cambio	13,066,374	19,821,138
Ingresos diversos	21,040,009	58,165,983
	<u>443,577,378</u>	<u>509,233,508</u>
<b>Otros gastos operacionales (Nota 31)</b>		
Comisiones por servicios	(34,631,472)	(34,068,674)
Gastos diversos	(8,730,842)	(4,005,626)
	<u>(43,362,314)</u>	<u>(38,074,300)</u>
<b>Gastos operativos</b>		
Sueldos y compensaciones al personal (Nota 33)	(1,136,663,474)	(1,035,881,371)
Servicios de terceros	(179,711,327)	(163,707,427)
Depreciación y Amortizaciones	(96,858,183)	(97,031,352)
Otras provisiones	(197,485,732)	(207,989,645)
Otros gastos	(474,027,134)	(482,655,575)
	<u>(2,084,745,850)</u>	<u>(1,987,265,370)</u>
<b>Resultado operacional</b>	<u>937,297,133</u>	<u>981,795,279</u>
<b>Otros ingresos (gastos) (Nota 32)</b>		
Otros ingresos	105,683,530	93,216,871
Otros gastos	(34,632,361)	(48,261,464)
	<u>71,051,169</u>	<u>44,955,407</u>
<b>Resultado antes de impuesto sobre la renta</b>	<u>1,008,348,302</u>	<u>1,026,750,686</u>
Impuesto sobre la renta (Nota 25)	(266,945,039)	(261,617,752)
<b>Resultado del período</b>	<u><u>741,403,263</u></u>	<u><u>765,132,934</u></u>

**Guillermo Rondón**  
**Presidente Ejecutivo**

**Ramona Rivas de De Oleo**  
**Vicepresidenta Ejecutiva de Adm. y Finanzas**

**Nurkis Lara**  
**Vicepresidente de Finanzas**

Para ser leídos conjuntamente con las notas a los estados financieros.

**BANCO MULTIPLE ADEMI, S. A.**  
**ESTADOS DE FLUJO DE EFECTIVO**  
**(Valores en RD\$)**

	<b><u>Por los años terminados</u></b> <b><u>el 31 de diciembre del</u></b>	
	<b><u>2016</u></b>	<b><u>2015</u></b>
<b>EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</b>		
Intereses y comisiones cobrados por créditos	3,711,509,114	3,594,829,105
Otros ingresos financieros cobrados	118,239,568	93,482,216
Otros ingresos operacionales cobrados	443,577,378	509,233,508
Intereses pagados por captaciones	(828,010,931)	(783,827,857)
Intereses y comisiones pagados por financiamientos	(267,132,745)	(242,040,610)
Gastos generales y administrativos pagados	(1,790,401,935)	(1,682,244,373)
Otros gastos operacionales pagados	(43,362,314)	(38,074,300)
Impuesto Sobre la Renta pagado	(255,929,615)	(234,190,093)
Cobros (pagos) diversos por actividades de operación	(111,764,590)	(314,297,253)
	<hr/>	<hr/>
<b>Efectivo neto provisto por(usado en) las actividades de operación</b>	<b>976,723,930</b>	<b>902,870,343</b>
	<hr/>	<hr/>
<b>EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>		
(Aumento en inversiones)	(224,804,227)	(156,416,334)
Créditos otorgados	(12,710,161,269)	(12,668,229,250)
Créditos cobrados	12,854,287,498	11,257,200,480
Adquisición de propiedad, muebles y equipos	(48,661,796)	(112,204,594)
Producto de la venta de propiedad, muebles y equipos	2,313,947	116,000
Producto de la venta de bienes recibidos en recuperación de créditos	76,377,000	87,733,896
	<hr/>	<hr/>
<b>Efectivo neto provisto por (usado en) las actividades de inversión</b>	<b>(50,648,847)</b>	<b>(1,591,799,802)</b>
	<hr/>	<hr/>
<b>EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO</b>		
Captaciones recibidas	11,704,669,838	17,107,607,686
Devolución de captaciones	(12,602,169,955)	(15,650,588,338)
Operaciones de fondos tomados a préstamo	1,367,249,410	2,434,995,512
Operaciones de fondos pagados	(1,246,074,343)	(2,302,567,914)
Aportes de Capital	10,000	22
Dividendos pagados	(545,157,187)	(500,000,000)
	<hr/>	<hr/>
<b>Efectivo neto provisto por (usado en) las actividades de financiamiento</b>	<b>(1,321,472,237)</b>	<b>1,089,446,968</b>
	<hr/>	<hr/>
<b>(DISMINUCIÓN) AUMENTO NETO EN EL EFECTIVO</b>	<b>(395,397,154)</b>	<b>400,517,509</b>
	<hr/>	<hr/>
<b>EFECTIVO AL INICIO DEL AÑO</b>	<b>2,648,430,062</b>	<b>2,247,912,553</b>
	<hr/>	<hr/>
<b>EFECTIVO AL FINAL DEL AÑO</b>	<b>2,253,032,908</b>	<b>2,648,430,062</b>
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

**Guillermo Rondón**  
**Presidente Ejecutivo**

**Ramona Rivas de De Oleo**  
**Vicepresidenta Ejecutiva de Adm. y Finanzas**

**Nurkis Lara**  
**Vicepresidente de Finanzas**

Para ser leídos conjuntamente con las notas a los estados financieros.

**BANCO MULTIPLE ADEMI S. A.**  
**ESTADOS DE FLUJO DE EFECTIVO**  
**(Valores en RD\$)**

	<b><u>Por los años terminados</u></b>	
	<b><u>el 31 de Diciembre del</u></b>	
	<b><u>2016</u></b>	<b><u>2015</u></b>
<b>Conciliación entre el resultado del ejercicio y el efectivo neto provisto (usado en) las actividades de operación:</b>		
<b>Resultado del Ejercicio</b>	741,403,263	765,132,934
<b>Ajustes para conciliar el resultado del ejercicio neto provisto por(usado en)las actividades de operación:</b>		
<b>Provisiones:</b>		
Cartera de Crédito	262,545,854	201,283,528
Bienes recibidos en recuperación de créditos	54,460,186	45,175,222
Rendimientos por cobrar	125,901,581	157,044,105
Otras provisiones	11,983,965	5,770,318
<b>Liberación de Provisiones:</b>		
Rendimientos por cobrar	(23,291,153)	(41,513,449)
Depreciaciones y amortizaciones	96,858,183	97,031,352
Impuesto Sobre la Renta diferido, neto	(9,726,652)	(18,391,760)
Pérdida (Ganancia) en venta de propiedad, muebles y equipos	(1,510,466)	(98,305)
Ganancia en venta de bienes recibidos en recuperación de créditos	(23,429,263)	(9,961,518)
Pérdida en venta de bienes recibidos en recuperacion de creditos	1,096,137	130,928
Efecto fluctuación cambiaria, neta	(12,787,373)	(2,142,954)
Retiro de Activo Fijo	195,283	4,863,730
Otros Ingresos (gastos)	(94,087,095)	(75,695,206)
<b>Cambios netos en activos y pasivos:</b>		
Rendimientos por cobrar	(14,423,981)	(38,576,835)
Cuentas por Cobrar	(35,254,789)	144,901,798
Cargos diferidos	(57,912,053)	(34,674,199)
Activos diversos	(19,680,770)	14,188,865
Intereses por pagar	(8,429,534)	(12,153,013)
Otros pasivos	(17,187,393)	(299,445,198)
	235,320,667	137,737,409
<b>Efectivo neto provisto(usado en) las actividades de operación</b>	<b>976,723,930</b>	<b>902,870,343</b>

**Guillermo Rondón**  
**Presidente Ejecutivo**

**Ramona Rivas de De Oleo**  
**Vicepresidenta Ejecutiva de Adm. y Finanzas**

**Nurkis Lara**  
**Vicepresidenta de Finanzas**

Para ser leídos conjuntamente con las notas a los estados financieros.

**BANCO MULTIPLE ADEMI, S. A.**  
**ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO**  
**POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016 Y 2015**  
 (Valores en RD\$)

	<u>Capital Pagado</u>	<u>Capital Adicional Pagado</u>	<u>Otras Reservas Patrimonial</u>	<u>Resultados Acumulados de Ejercicios Anteriores</u>	<u>Resultado del Ejercicio</u>	<u>Total Patrimonio</u>
<b>Saldos 31 de Enero del 2015</b>	<b>2,059,316,100</b>	<b>4,000,000</b>	<b>175,881,853</b>	<b>2,654,276</b>	<b>622,221,302</b>	<b>2,864,073,531</b>
Transferencia de resultados acumulados	0	0	0	622,221,302	(622,221,302)	0
Aportes de Capital Efectivo (Nota 26)	4,000,022	(4,000,000)	0	0	0	22
Dividendos Pagados (Nota 26)	0	0	0	(500,000,000)	0	(500,000,000)
Efectivo	124,875,578	0	0	(124,875,578)	0	0
Acciones	0	0	0	0	765,132,934	765,132,934
Resultado del Ejercicio	0	0	38,256,647	0	(38,256,647)	0
Transferencia a otras reservas (Nota 26)	0	0	0	0	0	0
<b>Saldos al 31 de diciembre del 2015</b>	<b>2,188,191,700</b>	<b>0</b>	<b>214,138,500</b>	<b>0</b>	<b>726,876,287</b>	<b>3,129,206,487</b>
Transferencia de resultados acumulados	0	0	0	726,876,287	(726,876,287)	0
Aportes de Capital Efectivo (Nota 26)	0	10,000	0	0	0	10,000
Dividendos Pagados: (Notas 26)	0	0	0	(545,157,187)	0	(545,157,187)
Efectivo	181,719,100	0	0	(181,719,100)	0	0
Acciones	0	0	0	0	741,403,263	741,403,263
Resultado del Ejercicio	0	0	37,070,163	0	(37,070,163)	0
Transferencia a otras reservas (Nota 26)	0	0	0	0	0	0
<b>Saldos 31 de Diciembre del 2016</b>	<b>2,369,910,800</b>	<b>10,000</b>	<b>251,208,663</b>	<b>0</b>	<b>704,333,100</b>	<b>3,325,462,563</b>

**Guillermo Rondón**  
Presidente Ejecutivo

**Ramona Rivas de De Oleo**  
Vicepresidente Ejecutiva de Administración y Finanzas

**Nurkis Lara**  
Vicepresidente de Finanzas

Para ser leídos conjuntamente con las notas a los estados financieros.



**Banco Múltiple Ademi, S. A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**31 de Diciembre del 2016**  
**(Valores en RD\$)**

**1. Entidad**

El Banco Múltiple Ademi, S. A., (Anteriormente Banco de Ahorro y Crédito Ademi, S. A.), es una entidad financiera organizada de acuerdo con las leyes de la República Dominicana, constituida el 17 de julio del 1997, con el objetivo de ofrecer servicios bancarios al sector de la micro, pequeña y mediana empresa.

En fecha 29 de noviembre del 2012, mediante la Octava Resolución de la Junta Monetaria, se autorizó la conversión del Banco de Ahorro y Crédito Ademi, S. A. a Banco Múltiple, bajo la razón social Banco Múltiple Ademi, S. A.

La actividad principal del Banco consiste en ofrecer servicios múltiples bancarios, los cuales incluyen otorgamiento de créditos, captaciones del público y todos los servicios permitidos por la Ley Monetaria y Financiera.

El Banco tiene su Sede en la Avenida Pedro Henríquez Ureña No. 78, Santo Domingo, República Dominicana y al 31 de diciembre del 2016 y 2015 cuenta con 1,411 y 1,336 empleados, respectivamente.

El Banco se rige por la Ley Monetaria y Financiera y sus Reglamentos, las resoluciones de la Junta Monetaria de la República Dominicana y las circulares de la Superintendencia de Bancos de la República Dominicana.

El detalle de los principales ejecutivos es:

<b>Nombre</b>	<b>Posición</b>
Guillermo Antonio Rondón	Presidente Ejecutivo
Ramona Rivas de De Oleo	Vicepresidente Ejecutivo de Administración y Finanzas
Francisco de la Rosa	Vicepresidente de Negocios
Nurkis Lara	Vicepresidente de Finanzas
Iris Villalona	Vicepresidente de Auditoría
Luis A. Beltré	Vicepresidente de Operaciones
Blas Díaz	Vicepresidente de Riesgos
Alexis Rafael Morillo	Vicepresidente de Tecnología

Al 31 de diciembre del 2016 y 2015, el Banco mantiene sucursales y cajeros automáticos en centros de negocios personales en toda la zona metropolitana de Santo Domingo y provincias del país, según se indica a continuación:

	<u>2016</u>			<u>2015</u>		
	Cajeros			Cajeros		
	<u>Oficinas</u>	<u>Automáticos</u>	<u>Total</u>	<u>Oficinas</u>	<u>Automáticos</u>	<u>Total</u>
Zona Metropolitana	19	2	21	17	2	19
Interior del País	52	0	52	50	--	50
	<b>71</b>	<b>2</b>	<b>73</b>	<b>67</b>	<b>2</b>	<b>69</b>
	==	==	===	==	==	===

El Banco mantiene sus registros y prepara sus estados financieros en pesos dominicanos (RD\$).

**Banco Múltiple Ademi, S. A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**31 de Diciembre del 2016**  
**(Valores en RD\$)**

Los presentes estados financieros fueron aprobados para su emisión el 28 de Marzo del 2017.

**2. Resumen de las Principales Políticas de Contabilidad**

**a) Base Contable de los Estados Financieros**

El Banco prepara sus estados financieros de acuerdo con las prácticas de contabilidad requeridas para las entidades financieras por la Superintendencia de Bancos de la República Dominicana, la Ley Monetaria y Financiera y los reglamentos, resoluciones y circulares emitidas por la misma Superintendencia de Bancos y la Junta Monetaria de la República Dominicana. Las Normas Internacionales de Información Financiera son usadas como normas supletorias. Las prácticas de contabilidad para instituciones financieras difieren en algunos aspectos de las Normas Internacionales de Información Financiera, por consiguiente los estados financieros adjuntos no pretenden presentar la situación financiera, resultados de operaciones y flujos de efectivo de conformidad con dichas Normas Internacionales de Información Financiera.

Los estados financieros que se acompañan están preparados en base al costo histórico.

**b) Principales Estimaciones Utilizadas**

La preparación de los estados financieros requiere que la gerencia haga estimaciones y supuestos que afectan las cifras reportadas de activos y pasivos, la revelación de activos y pasivos contingentes a la fecha de los estados financieros y los montos reportados de ingresos y gastos durante el período. Los estimados se usan principalmente para contabilizar las provisiones para activos riesgosos, depreciación y amortización de activos de largo plazo e impuesto sobre la renta diferido. Los resultados reales podrían diferir de dichos estimados.

**c) Instrumentos Financieros**

Las Normas Internacionales de Información Financiera requieren que se presente información acerca del valor en el mercado de sus instrumentos financieros, cuando sea práctico determinarlo.

Un instrumento financiero son inversiones realizadas con el fin de obtener rendimientos y se define como evidencia de propiedad o interés en una entidad, o un contrato que crea una obligación contractual o derecho de entregar o recibir efectivo u otro instrumento financiero de una segunda entidad en términos potencialmente favorables con la primera entidad.

**d) Inversiones**

Las inversiones se registran de conformidad con el instructivo para la clasificación, valoración y medición de las inversiones en instrumentos de deuda.

Los documentos a plazos se registran a su valor de mercado y se deberán ajustar mensualmente según su cotización, siempre que exista un mercado de valores desarrollado que proporcione la cotización de los instrumentos en el mercado. Se deberá registrar en la cuenta de “Otras Inversiones en instrumento de deuda” aquellas inversiones para las cuales no exista un mercado secundario líquido y transparente para la negociación de dichos instrumentos. Las inversiones en valores mantenidas hasta su vencimiento, son instrumentos de deuda con pagos determinables y plazos de vencimientos conocidos, adquiridos por la entidad con la intención y capacidad de mantenerla hasta su vencimiento.

Las inversiones en valores disponibles para la venta comprenden las inversiones en valores mantenidas por la entidad para obtener una adecuada rentabilidad por sus excedentes temporales de liquidez o inversiones que la entidad está dispuesta a vender en cualquier momento.

**Banco Múltiple Ademi, S. A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**31 de Diciembre del 2016**  
**(Valores en RD\$)**

La provisión para inversiones se determina siguiendo criterios similares a los establecidos para la cartera de créditos en cuanto a su clasificación, sobre la base de la solvencia del emisor y porcentajes de pérdidas y constitución sobre la base del régimen transitorio. Para las inversiones financieras se consideran además, las características financieras de los instrumentos y su cotización en un mercado secundario, si existiere. De no existir mercado secundario, se considera sobre la base de ciertos supuestos utilizando técnicas de valor presente.

Para los instrumentos emitidos o garantizados por el Estado Dominicano no se considera el riesgo del emisor, y su clasificación se realiza sobre la base de los precios de mercado.

***e) Inversiones en Acciones***

Al 31 de diciembre del 2016 y 2015, el Banco no posee inversiones en acciones.

***f) Cartera de Crédito y Provisión para Créditos***

Los créditos están registrados por el monto del capital pendiente, menos la provisión para cartera de créditos.

La Junta Monetaria, en su Primera Resolución del 29 de diciembre del 2004, aprobó el “Reglamento de Evaluación de Activos” que establece la metodología que deben seguir las entidades de intermediación financiera para evaluar, provisionar y castigar los riesgos de sus activos y contingentes.

La estimación de la provisión para cubrir riesgos de incobrabilidad de la cartera de créditos se basa en un análisis categorizado de cada deudor en función de su solvencia y morosidad, a ser efectuado por el Banco mensualmente sobre la base de la calificación trimestral de cada deudor. Las garantías, como factor de seguridad en la recuperación de operaciones de créditos, son consideradas como un elemento secundario y no son tomadas en consideración en la clasificación del deudor, aunque sí en el cómputo de la cobertura de las provisiones necesarias. El monto de las provisiones deberá ser igual o superior a las provisiones requeridas en base al 100% de los requerimientos de provisiones.

El devengamiento de intereses se suspende para la cartera de crédito vencida a más de 90 días.

**Créditos Reestructurados**

El Banco asigna a los créditos reestructurados comerciales una clasificación inicial no menos de “C” independientemente de su capacidad y comportamiento de pago y riesgo país, que podrá ser modificada a una categoría de riesgo menor dependiendo de la evolución de su pago. Se asigna además la clasificación de riesgo no menor de “C” al saldo cubierto de los créditos reestructurados comerciales. En el caso de los créditos reestructurados de consumo e hipotecarios, el Banco les asigna una clasificación de riesgo inicial “D” para fines de la creación de las provisiones correspondientes, debiendo mantenerse en esa categoría dependiendo de su evolución de pago, pero en ningún caso su clasificación será menor que “B”.

**Banco Múltiple Ademi, S. A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**31 de Diciembre del 2016**  
**(Valores en RD\$)**

**Evaluación para los microcréditos**

La evaluación de riesgo de la cartera de microcréditos se realiza sobre la base del análisis de los criterios establecidos en el Reglamento de Microcréditos, asignado a la categoría de riesgo que corresponda a cada deudor, tomando en consideración las condiciones particulares de cada crédito, a fin de estimar una provisión que cubra las pérdidas esperadas de esta cartera. La evaluación del deudor se realiza en base a la totalidad de sus deudas, de forma que exista una única calificación para cada deudor. En el proceso de evaluación del deudor, se dará importancia a la determinación del historial de pago del deudor a la estabilidad de la fuente de recursos y se tomarán en consideración las garantías otorgadas por el deudor.

**Cobro Intereses Tarjetas de Crédito**

El cálculo y cobro de los intereses por concepto de operaciones de tarjetas de crédito, se efectúa sobre el saldo insoluto conforme lo establece el instructivo operativo para la aplicación del Reglamento de Tarjetas de Crédito de fecha 12 de junio del 2013.

**Provisión para Rendimientos por Cobrar**

La provisión para rendimientos vigentes por cobrar es calculada usando porcentajes específicos conforme a la clasificación otorgada a la cartera de créditos correlativa. La provisión para los rendimientos por cobrar de créditos de consumo, microempresa e hipotecarios, se basa en porcentajes específicos de cada tipo en función de la antigüedad de saldos establecidos en el Reglamento de Evaluación de Activos, vigente a partir de enero del 2005.

Los rendimientos por cobrar se provisionan 100% a los 90 días de vencidos, excepto las operaciones de tarjetas de créditos que se provisionan 100% a los 60 días de vencidos. A partir de ese plazo se suspende su devengamiento y se contabilizan en cuentas de orden.

Los créditos a tarjetahabientes no incluyen los intereses no pagados de tarjetas de crédito como parte del capital.

Las provisiones originadas por rendimientos de más de 90 días y por deudores en cobranza judicial no corresponden al proceso de evaluación de activos, sino que son de naturaleza contable, por lo que no forman parte de requerimiento de provisiones por riesgo determinado en el proceso de evaluación.

***Reconocimiento de ingresos y gastos por intereses financieros***

Los ingresos por intereses sobre cartera de créditos y los gastos por intereses sobre captaciones se registran sobre la base de acumulación de interés simple, excepto los correspondientes a cuentas de ahorro y certificados financieros con intereses capitalizables, los cuales se acumulan utilizando el método del interés compuesto. La acumulación de ingresos por intereses se suspende cuando cualquier cuota de capital o interés de cartera de créditos por cobrar complete 90 días de estar en mora para los créditos comerciales, de consumo e hipotecarios y 60 días para las tarjetas de crédito. A partir de ese plazo se suspende el devengamiento y los intereses se contabilizan en cuentas de orden. Solamente se reconocen como ingresos los intereses registrados en cuentas de orden cuando éstos son efectivamente cobrados.

Los gastos financieros correspondientes a intereses, comisiones, diferencias de cambio y otros cargos financieros originados en los valores en circulación, se registran en el período en que se devengan.

**Banco Múltiple Ademi, S. A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**31 de Diciembre del 2016**  
**(Valores en RD\$)**

***Tipificación de las garantías***

Las garantías que respaldan las operaciones de créditos son clasificadas, según el Reglamento de Evaluación de Activos, en función de sus múltiples usos y facilidades de realización. Cada tipificación de garantía es considerada como un elemento secundario para el cómputo de la cobertura de las provisiones en base a un monto admisible establecido. Las garantías admisibles serán aceptadas en base a los porcentajes de descuento establecidos en dicho reglamento, sobre su valor de mercado. Estas se clasifican en:

***Polivalentes***

Son las garantías reales que por su naturaleza se consideran de uso múltiple, de fácil realización en el mercado, sin que existan limitaciones legales o administrativas que restrinjan apreciablemente su uso o la posibilidad de venta.

***No Polivalentes***

Son las garantías reales que por su naturaleza se consideran de uso único y, por lo tanto, de difícil realización dado su origen especializado.

Las garantías se valúan al valor de mercado, es decir, su valor neto de realización, mediante tasaciones o certificaciones preparadas por profesionales calificados e independientes, con una antigüedad no superior de 12 meses para los bienes muebles y un plazo no mayor de 18 meses para los bienes inmuebles.

***g) Valuación de la Propiedad, Muebles y Equipos y el Método de Depreciación Utilizado***

La propiedad, muebles y equipos se registran al costo. Los costos de mantenimiento y las reparaciones que no mejoran o aumentan la vida útil del activo se llevan a gastos según se incurren. El costo de renovaciones y mejoras se capitaliza. Cuando los activos son retirados, sus costos y la correspondiente depreciación acumulada se eliminan de las cuentas correspondientes y cualquier ganancia o pérdida se incluye en los resultados.

La depreciación se calcula en base al método de línea recta sobre la vida útil estimada de los activos y para fines fiscales se determina conforme a la Ley 11-92 y sus modificaciones.

El estimado de vida útil de los activos es el siguiente:

<b>Categoría</b>	<b>Vida Útil Estimada</b>	<b>Método</b>
Mobiliarios y equipos	4-10 años	Línea recta
Equipos de transporte	5 años	Línea recta
Equipos de cómputos	4 años	Línea recta
Otros muebles y equipos	7 años	Línea recta

Por resolución de la Junta Monetaria el exceso del límite del 100% del capital normativo permitido para la inversión en activos fijos debe ser provisionado en el año.

***h) Bienes Realizables y adjudicados***

Los bienes realizables y adjudicados se registran al menor costo de:

El valor acordado en la transferencia en pago o el de la adjudicación en remate judicial, según corresponda.

El valor de mercado a la fecha de incorporación del bien.

**Banco Múltiple Ademi, S. A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**31 de Diciembre del 2016**  
**(Valores en RD\$)**

El saldo contable correspondiente al capital del crédito, más los intereses y/o cuentas por cobrar que se cancelan.

La provisión correspondiente a la cartera de créditos para deudores cuyas garantías han sido adjudicadas a favor del Banco, deberá transferirse a provisión para bienes adjudicados.

**i) Cargos Diferidos**

Sólo se permiten aquellos cargos diferidos que cumplan con los criterios de identificabilidad, control sobre el recurso en cuestión y beneficios económicos futuros según las Normas Internacionales de Información Financiera. Los cargos diferidos incluyen saldo a favor de impuesto sobre la renta diferido y otros pagos adelantados, los cuales son amortizados bajo el método de línea recta en el plazo que el Banco recibirá el servicio pagado.

**j) Intangibles**

Los activos intangibles se registran a su costo de adquisición o producción, disminuidos por la amortización acumulada y por cualquier pérdida acumulada por deterioro de su valor.

En cada caso se analiza y determina si la vida útil económica de un activo intangible es determinable o indefinida. Los intangibles que tienen una vida útil definida son amortizados sistemáticamente a lo largo de sus vidas útiles estimadas y su recuperabilidad se analiza cuando se producen eventos o cambios que indican que el valor neto contable pudiera no ser recuperable. Los intangibles cuya vida útil se estima indefinida no se amortizan, pero están sujetos a un análisis para determinar su recuperabilidad anualmente, o con mayor frecuencia, si existen indicios de que su valor neto contable pudiera no ser íntegramente recuperable.

**k) Activos y Pasivos en Monedas Extranjeras**

Los activos y pasivos en monedas extranjeras se expresan a la tasa de cambio de cierre establecida por el Banco Central de la República Dominicana para las instituciones financieras a la fecha de los estados financieros. Las diferencias entre las tasas de cambio de las fechas en que las transacciones se originan y aquellas en que se liquidan, y las resultantes de las posiciones mantenidas por el Banco, se incluyen en los resultados corrientes. Al 31 de diciembre del 2016 y 2015, la tasa de cambio establecida por el Banco Central de la República Dominicana era de RD\$46.6171 y RD\$45.4691 en relación con el dólar y de RD\$49.1391 y RD\$49.5022, en relación con el Euro.

**l) Costo de Beneficios de Empleados**

**Bonificación**

El Banco concede bonificaciones a sus funcionarios y empleados en base a acuerdos de trabajo y a un porcentaje sobre las ganancias obtenidas antes de dichas compensaciones, de acuerdo a lo estipulado por las leyes laborales del país.

**Plan de Pensiones**

Los funcionarios y empleados, con el propósito de acogerse a lo establecido en la Ley No.87-01 del 9 de mayo del 2001 del Sistema Dominicano de Seguridad Social, se afiliaron al sistema de Administración de Pensiones. Los aportes realizados por el Banco se reconocen como gastos cuando se incurren.

**Banco Múltiple Ademi, S. A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**31 de Diciembre del 2016**  
**(Valores en RD\$)**

A la edad de retiro, el empleado recibe el monto de los aportes realizados por él y su empleador más el rendimiento.

***Indemnización por Cesantía***

La indemnización por cesantía, que la ley requiere en determinadas circunstancias, se carga a resultados cuando el empleado se hace acreedor de la misma.

***Otros Beneficios***

El Banco otorga otros beneficios a sus empleados, tales como vacaciones y regalía pascual de acuerdo a lo estipulado por las leyes laborales del país; así como también otros beneficios de acuerdo a sus políticas de incentivos al personal.

**m) *Valores en Circulación***

El valor estimado de mercado de los valores en circulación es similar a su valor actual en libros, ya que no existe un mercado de valores en el país que provea la información requerida según las Normas Internacionales de Información Financiera. Los gastos por intereses son registrados en los resultados cuando se originan los mismos.

Además se establece que para los depósitos sin vencimiento definido, tales como cuentas de depósitos de ahorro, el valor en el mercado sería la cantidad pagadera a presentación. Todos los instrumentos no financieros están excluidos de los requisitos de divulgación.

Para aquellos instrumentos financieros sin cotizaciones disponibles en el mercado, el valor en el mercado debe ser estimado utilizando técnicas de valor presente u otros métodos de valorización. Estas técnicas son inherentemente subjetivas y están significativamente afectadas por los supuestos utilizados, incluyendo las tasas de descuento, estimados de flujos de efectivo y estimados de prepago. En este aspecto, los valores estimados derivados no pueden ser verificados por comparaciones con mercados independientes y en muchos casos, no podrían ser realizados en la negociación inmediata del instrumento.

Los valores de mercado estimados de los instrumentos financieros del Banco, su valor en libros y las metodologías utilizadas para estimarlos se presentan a continuación:

***Instrumentos Financieros a Corto Plazo***

Los instrumentos financieros a corto plazo, tanto activos como pasivos, son valorizados con base en su valor en libros según están reflejados en el estado de situación financiera del Banco. Para estos instrumentos financieros, el valor en libros es similar al valor en el mercado debido al período relativamente corto de tiempo entre el origen de los instrumentos y su realización.

**n) *Reconocimiento de los Ingresos y Gastos más Significativos***

El Banco reconoce sus ingresos por intereses sobre créditos e inversiones en base al método de lo devengado, es decir cuando se devengan, independientemente de cuando se cobran. Asimismo, reconoce los gastos cuando se incurren o se conocen.

**o) *Provisiones***

Las provisiones se reconocen cuando el Banco tiene una obligación presente como consecuencia de un suceso pasado, cuya liquidación requiere una salida de recursos que se considera probable y que se puede estimar con fiabilidad. Dicha obligación puede ser legal o tácita, derivada de, entre otros factores, regulaciones, contratos, prácticas habituales u otros compromisos que crean ante terceros una expectativa válida de que el asumirá ciertas responsabilidades. La determinación del importe de la provisión se basa en la estimación del desembolso que será necesario para liquidar la obligación correspondiente, tomando en consideración toda la información disponible en la fecha de cierre.

**Banco Múltiple Ademi, S. A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**31 de Diciembre del 2016**  
**(Valores en RD\$)**

No se reconoce una provisión cuando el importe de la obligación no puede ser estimado con fiabilidad. En este caso, se presenta la información relevante en las notas a los estados financieros.

Debido a las incertidumbres inherentes a las estimaciones necesarias para determinar el importe de las provisiones, los desembolsos reales pueden diferir de los importes reconocidos originalmente sobre la base de las estimaciones realizadas.

**p) *Impuesto sobre la Renta***

El impuesto sobre la renta determinado sobre los resultados del año incluye el impuesto corriente y el diferido. El gasto total causado por el impuesto sobre la renta, es reconocido en los estados de resultados. El impuesto sobre la renta corriente es el monto calculado sobre las bases establecidas por el Código Tributario de la República Dominicana y sus modificaciones.

El Banco reconoce el impuesto sobre la renta diferido que resulta de la diferencia entre las bases para la contabilización de ciertas transacciones a los fines fiscales y aquellas establecidas por la Superintendencia de Bancos de la República Dominicana y/o Normas Internacionales de Información Financiera.

**q) *Baja en un Activo Financiero***

Los activos financieros son dados de baja cuando el Banco pierde el control y todos los derechos contractuales de esos activos. Esto ocurre cuando los derechos son realizados, expiran o son transferidos.

**r) *Deterioro del Valor de los Activos de larga vida***

El Banco revisa sus activos de larga vida y sus intangibles identificados con la finalidad de determinar anticipadamente si los eventos o cambios en las circunstancias indican que el valor contable de estos activos será recuperado en las operaciones. La recuperabilidad de un activo que es mantenido y usado en las operaciones es medido mediante la comparación del valor contable de los activos con los flujos netos de efectivos descontados que se espera serán generados por este activo en el futuro. Si luego de hacer esta comparación se determina que el valor contable del activo ha sido afectado negativamente, el monto a reconocer como pérdida será el equivalente al exceso contable sobre el valor razonable de dicho activo y el mismo es cargado a los resultados del año que se determina.

**s) *Contingencias***

El Banco considera como parte de las obligaciones de los deudores objeto de evaluación, la totalidad de las cuentas contingentes y constituye las provisiones que corresponden, en función a la clasificación de riesgo del deudor y en la garantía admisible deducible para fines de cálculo de la provisión.

Los castigos de préstamos están constituidos por las operaciones, mediante las cuales las partidas irrecuperables son eliminadas del balance, quedando solo en cuentas de orden, de forma tal que dichos castigos, en la medida que los riesgos de los créditos respectivos están correctamente provisionados, no debieran producir mayores efectos sobre los resultados de las entidades de intermediación financiera. Entre las cuentas contingentes están las fianzas, avales y cartas de créditos entre otras y la provisión se determina conjuntamente con el resto de las obligaciones de los deudores de la cartera de crédito, conforme a la clasificación otorgada a la cartera de crédito correlativa y a la garantía admisible a los fines del cálculo de la provisión.



**Banco Múltiple Ademi, S. A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**31 de Diciembre del 2016**  
**(Valores en RD\$)**

**t) Distribución de Dividendos y Utilidad por Acciones**

El Banco mantiene como política disponer lo relativo al destino de las utilidades del ejercicio, de conformidad con lo que apruebe la Asamblea de Accionistas, considerando lo establecido en la Resolución Número 12-2001, dictada por la Superintendencia de Bancos de la República Dominicana en fecha 05 de diciembre del 2001, la cual dispone que el monto máximo de dividendos a ser distribuidos a los accionistas, no deberá ser mayor al monto de los beneficios acumulados efectivamente percibidos.

**u) Diferencias significativas con NIIF**

Las prácticas contables establecidas por la Superintendencia de Bancos de la República Dominicana, difieren de las Normas Internacionales de Información Financiera en algunos aspectos. Un resumen de las diferencias más importantes es como sigue:

- i) La provisión para la cartera de créditos corresponde al monto determinado en base a una evaluación de riesgos y niveles de provisiones de conformidad con la clasificación asignada a cada crédito (para los mayores deudores de créditos comerciales) y los días de atraso (para los menores deudores de créditos comerciales, créditos de consumo e hipotecarios). Esta evaluación incluye la documentación de los expedientes de créditos, considera la situación financiera del prestatario y los niveles de garantías. De conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera, la reserva para préstamos incobrables se determina en base a la evaluación de los riesgos existentes en la cartera de créditos, basado en un modelo de pérdidas incurridas en vez de un modelo de pérdidas esperadas.
- ii) La provisión para los bienes recibidos en recuperación de créditos se determina una vez transcurridos los 120 días subsiguientes a la adjudicación:
  - *Bienes muebles*: en forma lineal a partir del sexto mes, a razón de 1/18avos mensual.
  - *Bienes inmuebles*: en forma lineal a partir del primer año, a razón de 1/24avos mensual.

Las Normas Internacionales de Información Financiera requieren que estos activos sean provisionados cuando exista deterioro en su valor, en lugar de la gradualidad establecida.

- iii) Los rendimientos por cobrar con una antigüedad menor a 90 días son provisionados conforme a la clasificación otorgada a la cartera de créditos correlativa, provisionándose 100% a los 90 días de vencidos. A partir de ese plazo se suspende su devengamiento y se contabilizan en cuentas de orden.

Las Normas Internacionales de Información Financiera establecen que las reservas para rendimientos por cobrar se determinen en base a los riesgos existentes en la cartera (en base al modelo de pérdidas incurridas en vez del modelo de pérdidas esperadas) si hubiese deterioro en los rendimientos por cobrar.

- iv) Las entidades financieras traducen todas las partidas en moneda extranjera a la tasa de cambio oficial establecida por el Banco Central de la República Dominicana a la fecha del estado de situación financiera. Las Normas Internacionales de Información Financiera requieren que todos los saldos en moneda extranjera sean traducidos a la tasa de cambio a la cual el Banco tuvo acceso a la fecha del estado de situación financiera.
- v) La Superintendencia de Bancos de la República Dominicana autoriza a las entidades de intermediación financiera a castigar un crédito con o sin garantía cuando ingresa a cartera vencida, excepto los créditos a vinculados, que deben ser castigados cuando se hayan agotado todos los procesos legales de cobro y los funcionarios y/o directores relacionados hayan sido

**Banco Múltiple Ademi, S. A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**31 de Diciembre del 2016**  
**(Valores en RD\$)**

retirados de sus funciones. Las Normas Internacionales de Información Financiera requieren estos castigos inmediatamente cuando se determina que los préstamos son irrecuperables.

- vi) La Superintendencia de Bancos de la República Dominicana requiere que las provisiones mantenidas para un préstamo al momento de ser adjudicado sean transferidas y aplicadas a dicho bien. Las Normas Internacionales de Información Financiera sólo requieren de provisión, cuando el valor de mercado del bien sea inferior a su valor en libros o existe deterioro del mismo.
- vii) La presentación de ciertas revelaciones de los estados financieros según las Normas Internacionales de Información Financiera difiere de las requeridas por la Superintendencia de Bancos de la República Dominicana.
- viii) De conformidad con las prácticas bancarias, los ingresos por renovación de tarjetas de crédito son reconocidos como ingresos cuando se generan, en lugar de reconocerse durante el período de vigencia como requieren las Normas Internacionales de Información Financiera.
- ix) La cartera de inversiones se clasifica de acuerdo a categorías de riesgo determinadas por la Superintendencia de Bancos de la República Dominicana que requieren provisiones específicas, siguiendo los lineamientos del Reglamento de Evaluación de Activos y el instructivo para el Proceso de Evaluación de Activos en Régimen Permanente. Las Normas Internacionales de Información Financiera requieren determinar provisiones en base a la evaluación de los riesgos existentes basado en un modelo de pérdidas incurridas en lugar de un modelo de pérdidas esperadas.
- x) El Manual de Contabilidad emitido y aprobado por la Superintendencia de Bancos clasifica como actividades de inversión y de financiamiento los flujos de efectivo de la cartera de préstamos y depósitos de clientes, respectivamente. Las Normas Internacionales de información financiera requieren que los flujos de efectivo de estas transacciones se presenten como parte de las actividades de operación.
- xi) La Superintendencia de Bancos de la República Dominicana requiere que los programas de computadoras y las mejoras a propiedades arrendadas sean previamente autorizados por dicha Superintendencia para ser registrados como activos. Las Normas Internacionales de Información Financiera requieren que estas partidas sean registradas como activos, siempre y cuando las mismas vayan a generar beneficios económicos futuros.
- xii) La Superintendencia de Bancos de la República Dominicana estableció que las inversiones a corto plazo de alta liquidez y que son fácilmente convertibles en efectivo sean clasificadas como inversiones. Las Normas Internacionales de Información Financiera requieren que este tipo de inversiones sean registradas como equivalentes de efectivo.

Los efectos sobre los estados financieros de estas diferencias entre las bases de contabilidad del Banco y las Normas Internacionales de Información Financiera no han sido cuantificados.

**Banco Múltiple Ademi, S. A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**31 de Diciembre del 2016**  
**(Valores en RD\$)**

**4. Transacciones en Moneda Extranjera y Exposición a Riesgo Cambiario**

Activos	<u>2016</u>		<u>2015</u>	
	<u>US\$</u>	<u>RD\$</u>	<u>US\$</u>	<u>RD\$</u>
Fondos disponibles	6,720,075	313,270,410	4,919,859	223,701,561
Inversiones	10,629,635	495,522,758	6,151,637	279,709,403
Cartera de Créditos	7,575,511	353,148,354	7,376,307	335,394,054
Cuentas por cobrar	43,695	2,036,934	13,233	601,693
Otros activos	118,678	5,532,424	45,785	2,081,784
	<u>25,087,594</u>	<u>1,169,510,980</u>	<u>18,506,821</u>	<u>841,488,495</u>
<b>Pasivos</b>				
Obligaciones con el público	(9,188,963)	(428,362,843)	(10,241,270)	(465,661,330)
Fondos tomados a préstamo	(2,166,620)	(101,001,541)	(3,200,405)	(145,519,513)
Otros pasivos	(98,711)	(4,601,667)	(45,401)	(2,064,364)
	<u>(11,454,294)</u>	<u>(533,966,051)</u>	<u>(13,487,076)</u>	<u>(613,245,207)</u>
Posición Larga(corta) de moneda extranjera	<u>13,633,300</u>	<u>635,544,929</u>	<u>5,019,745</u>	<u>228,243,288</u>

La tasa usada para convertir a moneda nacional el importe en moneda extranjera, fue de RD\$46.6171 y RD\$45.4691 por US\$1.00, al 31 de diciembre del 2016 y 2015, respectivamente.

**5. Fondos Disponibles**

Los fondos disponibles e interbancarios consisten de:

Fondos disponibles:	<u>2016</u>	<u>2015</u>
	<u>RD\$</u>	<u>RD\$</u>
Caja (a)	379,033,543	381,205,057
Banco Central de la República Dominicana (b)	1,609,595,982	1,672,704,732
Bancos del país (c)	114,826,871	538,281,520
Bancos Extranjeros (d)	71,740,552	16,932,224
Otras Disponibilidades	77,835,960	39,306,529
	<u>2,253,032,908</u>	<u>2,648,430,062</u>

Al 31 de diciembre del 2016 el encaje legal requerido es de RD\$1,371,186,667 y US\$1,981,440. A esta fecha, el Banco mantiene en el Banco Central de la República Dominicana un total para cobertura para este propósito de RD\$1,417,107,517 y US\$3,171,029.

- (a) Al 31 de diciembre del 2016 y 2015, dentro de este balance existe un importe de US\$1,971,356 y US\$1,251,994.
- (b) Al 31 de diciembre del 2016 y 2015, dentro de este balance existe un importe de US\$3,171,029 y US\$2,773,762, respectivamente.
- (c) Al 31 de diciembre del 2016 y 2015, dentro de este balance existe un importe de US\$38,758 y US\$521,713.
- (d) Al 31 de diciembre del 2016 y 2015, este balance está compuesto por US\$1,538,932 y US\$372,390.

**Banco Múltiple Ademi, S. A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**31 de Diciembre del 2016**  
**(Valores en RD\$)**

**7. Inversiones**

**Tipo de Inversión**

<b>Inversiones:</b>	<b>Emisor</b>	<b>Monto RD\$ 31-12-2016</b>	<b>Monto RD\$ 31-12-2015</b>	<b>Tasa de Rendimiento</b>	<b>Vencimiento</b>
Otras Inversiones en instrumentos de deuda:					
Bonos	Ministerio de Hacienda	21,298,981	21,481,133	10.14%	10-05-24
Bonos	Ministerio de Hacienda	21,298,981	21,481,133	10.14%	10-05-24
Bonos	Ministerio de Hacienda	---	23,516,601	10.00%	22-01-16
Bonos	Ministerio de Hacienda	---	47,529,304	9.60%	08-01-16
Bonos	Ministerio de Hacienda	---	14,215,375	10.00%	26-01-16
Bonos	Ministerio de Hacienda	---	24,713,541	9.50%	28-01-16
Bonos	Ministerio de Hacienda	---	48,527,187	9.48%	26-01-16
Bonos	Ministerio de Hacienda	---	42,788,182	10.00%	03-02-16
Bonos	Ministerio de Hacienda	---	48,366,722	8.00%	28-01-16
Bonos	Ministerio de Hacienda	14,520,063	---	9.60%	20-02-17
Bonos	Ministerio de Hacienda	12,440,617	---	9.60%	20-02-17
Bonos	Ministerio de Hacienda	30,783,001	---	9.70%	27-01-17
Bonos	Ministerio de Hacienda	7,903,741	---	9.70%	27-01-17
Bonos	Ministerio de Hacienda	1,627,977	---	9.60%	20-02-17
Bonos	Ministerio de Hacienda	6,113,134	---	9.70%	20-01-17
Bonos	Ministerio de Hacienda	53,237,039	---	9.70%	20-01-17
Bonos	Ministerio de Hacienda	23,879,121	---	9.65%	27-01-17
Bonos	Ministerio de Hacienda	24,690,027	---	9.65%	27-01-17
Bonos	Ministerio de Hacienda	29,613,383	---	9.60%	18-01-17
Bonos	Ministerio de Hacienda	29,151,741	---	9.60%	12-01-17
Bonos	Ministerio de Hacienda	48,120,650	---	9.65%	16-01-17
Bonos	Ministerio de Hacienda	13,329,129	---	9.10%	10-01-17
Bonos	Ministerio de Hacienda	30,592,042	---	10.55%	06-11-26
Bonos	Ministerio de Hacienda	40,665,464	---	10.57%	14-01-26
Bonos	Ministerio de Hacienda	30,332,230	---	10.67%	30-01-26
Bonos Soberanos	Ministerio de Hacienda	4,133,774	---	3.60%	27-01-17
Bonos Soberanos	Ministerio de Hacienda	4,605,501	---	3.40%	16-01-17
Bonos Soberanos	Ministerio de Hacienda	4,596,863	---	3.40%	16-01-17
Bonos Soberanos	Ministerio de Hacienda	1,127,156	---	3.60%	03-02-17
Bonos Soberanos	Ministerio de Hacienda	2,294,795	---	3.60%	03-02-17
Bonos Soberanos	Ministerio de Hacienda	2,301,381	---	3.40%	11-01-17
Bonos Soberanos	Ministerio de Hacienda	4,484,288	---	3.45%	17-01-17
Bonos Soberanos	Ministerio de Hacienda	1,263,250	---	3.30%	19-01-17
Bonos Soberanos	Ministerio de Hacienda	9,119,534	---	3.30%	19-01-17
Bonos Soberanos	Ministerio de Hacienda	1,078,859	---	3.30%	19-01-17
Bonos Soberanos	Ministerio de Hacienda	9,266,324	---	3.35%	07-02-17
Bonos Soberanos	Ministerio de Hacienda	4,634,496	---	3.30%	21-02-17
Bonos Soberanos	Ministerio de Hacienda	6,930,703	---	3.40%	22-02-17
Bonos Soberanos	Ministerio de Hacienda	20,793,347	---	3.40%	24-02-17
Bonos Soberanos	Ministerio de Hacienda	16,633,622	---	3.40%	01-03-17
Bonos Soberanos	Ministerio de Hacienda	13,854,403	---	3.25%	02-02-17
Bonos Soberanos	Ministerio de Hacienda	13,659,367	---	3.50%	16-01-17
Bonos Soberanos	Ministerio de Hacienda	10,937,522	---	3.65%	06-03-17
Bonos Soberanos	Ministerio de Hacienda	9,203,729	---	4.20%	18-01-17
Bonos Soberanos	Ministerio de Hacienda	9,191,541	---	4.25%	26-01-17
Bonos Soberanos	Ministerio de Hacienda	---	8,943,471	3.35%	12-01-16
Bonos Soberanos	Ministerio de Hacienda	---	4,492,637	4.15%	14-01-16
Bonos Soberanos	Ministerio de Hacienda	---	5,497,110	4.15%	28-01-16

**Banco Múltiple Ademi, S. A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**31 de Diciembre del 2016**  
**(Valores en RD\$)**

Bonos Soberanos	Ministerio de Hacienda	---	4,499,337	3.05%	20-01-16
Bonos Soberanos	Ministerio de Hacienda	---	4,467,123	3.35%	22-01-16
Bonos Soberanos	Ministerio de Hacienda	---	10,185,992	3.30	22-01-16
Bonos Soberanos	Ministerio de Hacienda	---	5,704,269	4.10%	28-01-16
Bonos Soberanos	Ministerio de Hacienda	---	4,489,134	4.10%	28-01-16
Bonos Soberanos	Ministerio de Hacienda	---	8,953,093	4.10%	28-01-16
Bonos Soberanos	Ministerio de Hacienda	---	2,263,008	4.05%	08-02-16
Bonos Soberanos	Ministerio de Hacienda	---	3,373,067	3.80%	08-01-16
Bonos Soberanos	Ministerio de Hacienda	---	4,462,812	3.60%	12-01-16
Bonos Soberanos	Ministerio de Hacienda	---	4,416,799	2.85%	12-01-16
Bonos Soberanos	Ministerio de Hacienda	---	6,732,220	3.80%	12-01-16
Bonos Soberanos	Ministerio de Hacienda	---	4,384,357	3.80%	12-01-16
Bonos Soberanos	Ministerio de Hacienda	---	18,018,314	3.55%	13-01-16
Bonos Soberanos	Ministerio de Hacienda	---	6,658,820	3.50%	15-01-16
Bonos Soberanos	Ministerio de Hacienda	---	4,448,389	3.90%	21-03-16
Bonos Soberanos	Ministerio de Hacienda	---	12,324,236	3.90%	28-03-16
Colateral Visa	JP Morgan	4,828,034	4,707,845	0.03%	26-09-17
Colateral Visa	JP Morgan	2,333,014	2,276,816	0.03%	11-01-21
Colateral Visa	JP Morgan	4,666,002	4,553,607	0.03%	11-01-21
Bonos Corporativos	EG Haina	1,582,417	1,543,449	6.50%	25-02-25
Bonos Corporativos	EG Haina	546,306	532,852	6.25%	25-02-25
Bonos Corporativos	EG Haina	625,462	1,064,750	6.25%	25-02-25
Bonos Corporativos	EG Haina	984,600	960,353	6.25%	25-03-25
Certificado Inversión	Banco de Reservas	326,084,219	136,407,300	1.56%	15-01-17
Certificado Inversión	Banco Adopem	10,000,000	10,000,000	9.25%	14-03-17
Certificado Inversión	Banfondesa	10,579,262	---	9.15%	05-01-17
Over Night	Banco Central de la R. D.	80,000,000	90,000,000	4.00%	02-01-17
Letras	Banco Central de la R. D.	119,981,839	180,000,000	5.45%	02-01-17
Certificado Inversión Especial	Banco Central de la R. D.	---	13,915,944	9.00%	05-08-16
Certificado Inversión Especial	Banco Central de la R. D.	---	20,708,125	13.00%	07-08-20
Certificado Inversión Especial	Banco Central de la R. D.	---	48,983,336	9.95%	08-01-16
Certificado Inversión Especial	Banco Central de la R. D.	---	24,313,578	10.10%	13-01-16
Certificado Inversión Especial	Banco Central de la R. D.	---	24,313,578	10.20%	22-01-16
Certificado Inversión Especial	Banco Central de la R. D.	---	48,994,685	9.85%	08-01-16
Certificado Inversión Especial	Banco Central de la R. D.	---	49,455,523	9.75%	08-01-16
Certificado Inversión Especial	Banco Central de la R. D.	---	38,514,110	9.55%	08-01-16
Certificado Inversión Especial	Banco Central de la R. D.	---	14,505,799	10.05%	26-01-16
Certificado Inversión Especial	Banco Central de la R. D.	---	42,835,143	9.40%	06-01-16
Certificado Inversión Especial	Banco Central de la R. D.	---	19,120,359	10.00%	26-01-16
Certificado Inversión Especial	Banco Central de la R. D.	---	28,828,840	10.00%	26-01-16
Notas del Banco Central	Banco Central de la R. D.	20,208,542	---	10.77%	15-09-23
Certificado Inversión Especial	Banco Central de la R. D.	75,933,978	---	9.70%	27-01-17

**Banco Múltiple Ademi, S. A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**31 de Diciembre del 2016**  
**(Valores en RD\$)**

Certificado Inversión Especial	Banco Central de la R. D.	33,337,988	---	10.75%	14-10-22
Certificado Inversión Especial	Banco Central de la R. D.	20,272,994	---	10.67%	14-10-22
Certificado Inversión Especial	Banco Central de la R. D.	93,921,566	---	10.18%	20-01-17
Certificado Inversión Especial	Banco Central de la R. D.	29,163,155	---	9.89%	19-01-17
Notas del Banco Central	Banco Central de la R. D.	35,813,630	---	10.50%	15-09-23
Certificado Inversión Especial	Banco Central de la R. D.	28,325,123	---	9.55%	20-01-17
Certificado Inversión Especial	Banco Central de la R. D.	19,475,958	---	9.55%	11-01-17
Notas del Banco Central	Banco Central de la R. D.	4,901,388	---	10.55%	10-09-21
Certificado Inversión Especial	Banco Central de la R. D.	17,863,531	---	9.60%	15-03-19
Notas del Banco Central	Banco Central de la R. D.	7,475,317	---	10.40%	15-07-22
Notas del Banco Central	Banco Central de la R. D.	16,383,038	---	10.40%	30-11-22
Certificado Inversión Especial	Banco Central de la R. D.	25,671,071	---	10.37%	03-02-23
Notas de Rentas Fijas	Banco Central de la R. D.	---	9,920,413	9.70%	28-07-17
Notas de Rentas Fijas	Banco Central de la R. D.	---	9,907,122	9.60%	28-07-17
Notas de Rentas Fijas	Banco Central de la R. D.	---	9,756,622	11.35%	17-01-20
Notas de Rentas Fijas	Banco Central de la R. D.	---	19,502,984	10.65%	19-01-18
Notas de Rentas Fijas	Banco Central de la R. D.	---	19,934,796	10.1005%	19-01-20
Notas de Rentas Fijas	Banco Central de la R. D.	---	10,003,470	10.9905%	30-09-22
<b>Total</b>		<b>1,580,666,210</b>	<b>1,355,861,983</b>		
Rendimiento por cobrar sobre inversiones		36,207,147	37,575,800		
<b>Total</b>		<b>1,616,873,357</b>	<b>1,393,437,783</b>		
Provisión para inversiones		(362,706)	(1,623,052)		
<b>Total</b>		<b>1,616,510,651</b>	<b>1,391,814,731</b>		

Las inversiones consisten de:

- (a) Las inversiones incluyen US\$10,629,635 y US\$6,151,637 en el 2016 y 2015, respectivamente. La entidad utiliza la modalidad de negocios de pactar recompras para una parte significativa de las operaciones que componen su portafolio.

**Banco Múltiple Ademi, S. A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**31 de Diciembre del 2016**  
**(Valores en RD\$)**

**8. Cartera de Créditos**

a) *Por tipo de créditos*

	<b><u>2016</u></b> <b><u>RD\$</u></b>	<b><u>2015</u></b> <b><u>RD\$</u></b>
<u>Créditos comerciales</u>		
Préstamos (Incluye US\$7,006,568 en el 2016 y US\$6,774,430 en el 2015)	3,201,795,109	3,732,306,412
<u>Créditos a la Microempresa</u>		
Préstamos	5,692,569,185	5,830,229,210
<u>Créditos de consumo</u>		
Tarjetas de crédito personales (Incluye US\$444,189 en el 2016 y US\$524,266 en el 2015)	264,594,156	249,643,715
Préstamos de consumo	2,560,314,815	2,341,842,678
	<u>2,824,908,971</u>	<u>2,591,486,393</u>
<u>Créditos hipotecarios</u>		
Construcción, remodelación, reparación, ampliación, Otros	733,861,824	706,775,745
	<u>12,453,135,089</u>	<u>12,860,797,760</u>
Rendimientos por cobrar (Incluye US\$124,754 y US\$77,611, en el 2016 y 2015, respectivamente)	415,831,117	400,038,483
Provisión para créditos y rendimientos por cobrar	<u>(703,803,758)</u>	<u>(619,742,703)</u>
<b>Total</b>	<b><u>12,165,162,448</u></b>	<b><u>12,641,093,540</u></b>

Los créditos tienen vencimiento entre tres (3) meses y cuarenta (40) meses para los créditos comerciales e hipotecarios, con una tasa de interés anual para los créditos en pesos dominicanos (RD\$) que va desde 12% hasta 44% y de un 13% hasta 42% en el 2016 y 2015, respectivamente, y en dólares de los Estados Unidos de América (US\$) de un 7.5% y 12% en el 2016 y 8% y 14% en el 2015, respectivamente, sobre el saldo insoluto del préstamo. Las tarjetas de crédito generan una tasa de interés mensual que van desde 2% hasta 5% en el 2016 y 2% hasta 5% en el 2015, respectivamente.

b) *Condición de la cartera de créditos*

	<b><u>2016</u></b> <b><u>RD\$</u></b>	<b><u>2015</u></b> <b><u>RD\$</u></b>
<u>Créditos Comerciales:</u>		
Vigentes	2,929,831,104	3,592,725,237
Reestructurada	89,582,656	63,679,191
Vencida		
- De 31 a 90 días	6,018,959	13,174,972
- Por más de 90 días	160,221,642	47,339,109
En cobranza judicial	16,140,748	15,387,903
Subtotal	<u>3,201,795,109</u>	<u>3,732,306,412</u>

**Banco Múltiple Ademi, S. A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**31 de Diciembre del 2016**  
**(Valores en RD\$)**

Créditos a la Microempresa:

Vigentes	5,448,808,758	5,589,420,655
Reestructurada	---	---
Vencida		
- De 31 a 90 días	20,453,892	21,266,647
- Por más de 90 días	223,306,535	219,541,908
En cobranza judicial	---	---
Subtotal	<u>5,692,569,185</u>	<u>5,830,229,210</u>

Créditos de Consumo:

Vigente	2,643,869,867	2,507,142,823
Reestructurada	1,351,404	---
Vencida:		
- De 31 a 90 días	5,424,589	5,312,221
- Por más de 90 días	174,263,111	79,031,349
En cobranza judicial	---	---
Subtotal	<u>2,824,908,971</u>	<u>2,591,486,393</u>

Créditos Hipotecarios:

Vigente	723,792,905	701,540,073
Reestructurada	---	---
Vencida:		
- De 31 a 90 días	113,062	39,756
- Por más de 90 días	8,614,287	988,506
En cobranza judicial	<u>1,341,570</u>	<u>4,207,410</u>
Subtotal	<u>733,861,824</u>	<u>706,775,745</u>

Rendimientos por cobrar:

Vigentes	348,257,072	316,101,750
Vencida:		
- De 31 a 90 días	8,050,741	9,779,466
- Por más de 90 días	<u>59,523,304</u>	<u>74,157,267</u>
	<u>415,831,117</u>	<u>400,038,483</u>

Provisión para créditos y rendimientos por cobrar

(703,803,758)	(619,742,703)
<b><u>12,165,162,448</u></b>	<b><u>12,641,093,540</u></b>

c) Por tipo de garantía:

	<b>2016</b>	<b>2015</b>
	<b><u>RD\$</u></b>	<b><u>RD\$</u></b>
Con garantías polivalentes (1)	3,518,302,215	3,802,645,674
Con garantías no polivalentes (2)	55,392,442	297,121,041
Sin garantías (3)	<u>8,879,440,432</u>	<u>8,761,031,045</u>
	12,453,135,089	12,860,797,760

Rendimientos por cobrar

415,831,117	400,038,483
-------------	-------------

Provisión para créditos y rendimientos por cobrar

(703,803,758)	(619,742,703)
---------------	---------------

<b><u>12,165,162,448</u></b>	<b><u>12,641,093,540</u></b>
------------------------------	------------------------------



**Banco Múltiple Ademi, S. A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**31 de Diciembre del 2016**  
**(Valores en RD\$)**

- (1) Garantías polivalentes son las garantías reales que por su naturaleza se consideran de múltiples usos, y por tanto, presentan características que las hacen de fácil realización en el mercado, sin que existan limitaciones legales o administrativas que restrinjan apreciablemente su uso o la posibilidad de venta.
- (2) Garantías no polivalentes son las garantías reales que por su naturaleza se consideran de uso único y, por tanto, presentan características que las hacen de difícil realización dado su origen especializado.
- (3) Este renglón considera como préstamos sin garantías, aquellos garantizados por endoso de póliza de seguros, garantía solidaria de personas físicas y morales, entre otros.

d) Por origen de los fondos:

	<b>2016</b>	<b>2015</b>
	<b>RD\$</b>	<b>RD\$</b>
Propios	8,398,564,619	9,801,976,907
Otros organismos Internacionales	3,179,120,470	2,608,820,853
Otros organismos Nacionales	<u>875,450,000</u>	<u>450,000,000</u>
	12,453,135,089	12,860,797,760
Rendimientos por cobrar	415,831,117	400,038,483
Provisión para créditos y rendimientos por cobrar	<u>(703,803,758)</u>	<u>(619,742,703)</u>
	<b><u>12,165,162,448</u></b>	<b><u>12,641,093,540</u></b>

e) Por plazos:

Corto plazo (hasta un año)	2,547,281,469	3,137,369,167
Mediano plazo (más de un año y hasta tres años)	3,502,083,600	5,117,483,308
Largo plazo (mayor de tres años)	<u>6,403,770,020</u>	<u>4,605,945,285</u>
	12,453,135,089	12,860,797,760
Rendimientos por cobrar	415,831,117	400,038,483
Provisión para créditos y rendimientos por cobrar	<u>(703,803,758)</u>	<u>(619,742,703)</u>
	<b><u>12,165,162,448</u></b>	<b><u>12,641,093,540</u></b>

f) Por sectores económicos:

Agricultura, ganadería, pesca, caza y silvicultura	1,089,172,228	1,239,710,820
Industrias Manufactureras	420,535,094	511,898,870
Construcción	363,362,949	424,498,331
Comercio al por mayor y menor, etc.	3,526,838,639	4,474,619,705
Enseñanza	102,926,597	184,815,606
Otras actividades de servicios comunitarios, sociales y personales	3,391,528,787	2,726,992,290
Consumo	2,824,908,972	2,591,486,393
Hipotecario	<u>733,861,823</u>	<u>706,775,745</u>
	12,453,135,089	12,860,797,760
Rendimientos por cobrar	415,831,117	400,038,483
Provisión para créditos y rendimientos por cobrar	<u>(703,803,758)</u>	<u>(619,742,703)</u>
	<b><u>12,165,162,448</u></b>	<b><u>12,641,093,540</u></b>

**Banco Múltiple Ademi, S. A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**31 de Diciembre del 2016**  
**(Valores en RD\$)**

**10. Cuentas por Cobrar**

Las cuentas por cobrar consisten en:

	<b>2016</b>	<b>2015</b>
	<b><u>RD\$</u></b>	<b><u>RD\$</u></b>
Cuentas a recibir diversas:		
Comisiones por cobrar (a)	71,156,962	33,709,394
Anticipos a proveedores	92,169,941	73,052,252
Cuentas por cobrar al personal	4,771,302	2,408,140
Gastos por recuperar	31,079,419	59,816,749
Depósitos en garantía	13,456,336	12,584,079
Cheques devueltos	47,790	64,490
Anticipo en cuenta corriente	4,488,454	---
Cargos por cobrar por tarjetas de crédito (b)	13,703,192	5,496,270
Otras cuentas por cobrar (c)	<u>7,065,284</u>	<u>15,552,517</u>
	<b><u>237,938,680</u></b>	<b><u>202,683,891</u></b>

(a) Incluye US\$42,886 en el 2016 y US\$12,047 en el 2015.

(b) Incluye US\$260 en el 2016 y US\$286 en el 2015.

(c) incluye US\$549 en el 2016 y US\$900 en el 2015.

**11. Bienes recibidos en recuperación de créditos**

Los bienes recibidos en recuperación de créditos consisten de:

	<b>2016</b>	<b>2015</b>
	<b><u>RD\$</u></b>	<b><u>RD\$</u></b>
Bienes recibidos en recuperación de créditos	394,079,714	376,032,396
Provisión por bienes recibidos en recuperación de Créditos	<u>(227,883,283)</u>	<u>(187,713,098)</u>
	<b><u>166,196,431</u></b>	<b><u>188,319,298</u></b>

Un resumen de los bienes recibidos en recuperación de créditos por antigüedad, es como sigue:

	<b>2016</b>		<b>2015</b>	
	<b><u>Monto RD\$</u></b>	<b><u>Provisión RD\$</u></b>	<b><u>Monto RD\$</u></b>	<b><u>Provisión RD\$</u></b>
<u>Hasta 40 meses:</u>				
Bienes recibidos en recuperación de créditos	343,635,998	(177,439,722)	325,588,680	(137,269,537)
<u>Con más de 40 meses:</u>				
Bienes recibidos en recuperación de créditos	<u>50,443,716</u>	<u>(50,443,561)</u>	<u>50,443,716</u>	<u>(50,443,561)</u>
Total	<b><u>394,079,714</u></b>	<b><u>(227,883,283)</u></b>	<b><u>376,032,396</u></b>	<b><u>(187,713,098)</u></b>

**Banco Múltiple Ademi, S. A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**31 de Diciembre del 2016**  
**(Valores en RD\$)**

**13. Propiedades, muebles y equipos**

	<b>2016</b>						
	<b>Terrenos</b>	<b>Edificaciones</b>	<b>Muebles y Equipos</b>	<b>Equipos de Transporte</b>	<b>Mejoras en Propiedades Arrendadas</b>	<b>Diversos y Construcción en Proceso(a)</b>	<b>Total RD\$</b>
Valor Bruto al 1ro. de enero del 2016	882,670	41,296,851	335,999,786	4,033,634	126,969,612	44,454,546	553,637,099
Adquisiciones	---	843,280	35,368,332	3,340,278	---	9,109,906	48,661,796
Retiros	---	---	(5,234,226)	(2,031,596)	---	---	(7,265,822)
Ajustes	---	---	1,008,853	---	---	---	1,008,853
Transferencias	---	---	2,584,424	---	14,766,330	(17,350,754)	---
Descargo de activos totalmente depreciados	---	---	(64,006,325)	(246,948)	(16,489,017)	---	(80,742,290)
Valor Bruto al 31 de diciembre del 2016	<u>882,670</u>	<u>42,140,131</u>	<u>305,720,844</u>	<u>5,095,368</u>	<u>125,246,925</u>	<u>36,213,698</u>	<u>515,299,636</u>
Depreciación Acumulada al 1ro. de enero del 2016	---	(9,804,112)	(163,995,272)	(2,819,953)	(72,864,652)	---	(249,483,989)
Gasto de Depreciación	---	(2,072,792)	(68,582,568)	(1,115,776)	(24,397,203)	---	(96,168,339)
Retiros	---	---	5,112,512	2,031,596	---	---	7,144,108
Ajustes	---	---	(2,716,018)	246,948	---	---	(2,469,070)
Descargo de activos totalmente depreciados	---	---	64,253,273	---	16,489,017	---	80,742,290
Valor al 31 de diciembre del 2016	---	<u>(11,876,904)</u>	<u>(165,928,073)</u>	<u>(1,657,185)</u>	<u>(80,772,838)</u>	---	<u>(260,235,000)</u>
Propiedad, muebles y equipos netos al 31 de diciembre del 2016	<u>882,670</u>	<u>30,263,227</u>	<u>139,792,771</u>	<u>3,438,183</u>	<u>44,474,087</u>	<u>36,213,698</u>	<u>255,064,636</u>
	<b>2015</b>						
	<b>Terrenos</b>	<b>Edificaciones</b>	<b>Muebles y Equipos</b>	<b>Equipos de Transporte</b>	<b>Mejoras en Propiedades Arrendadas</b>	<b>Diversos y Construcción en Proceso(a)</b>	<b>Total RD\$</b>
Valor Bruto al 1ro. de enero 2015	882,670	39,009,631	290,889,995	4,425,010	128,971,888	30,404,361	494,583,555
Adquisiciones	---	2,287,220	90,747,120	---	---	19,170,254	112,204,594
Retiros	---	---	(92,860)	---	---	---	(92,860)
Ajustes	---	---	(1,663,059)	---	(15,602)	(3,552,505)	(5,231,166)
Transferencias	---	---	---	---	1,567,564	(1,567,564)	---
Descargo de activos totalmente depreciados	---	---	(43,881,410)	(391,376)	(3,554,238)	---	(47,827,024)
Valor Bruto al 31 de diciembre 2015	<u>882,670</u>	<u>41,296,851</u>	<u>335,999,786</u>	<u>4,033,634</u>	<u>126,969,612</u>	<u>44,454,546</u>	<u>553,637,099</u>
Depreciación Acumulada al 1ro. de enero	---	(7,792,024)	(139,678,678)	(2,202,921)	(51,338,485)	---	(201,012,108)
Gasto de Depreciación	---	(2,012,088)	(68,240,605)	(1,008,408)	(25,080,405)	---	(96,741,506)
Retiros	---	---	42,601	---	---	---	42,601
Ajustes	---	---	---	---	---	---	---
Descargo de activos totalmente depreciados	---	---	43,881,410	391,376	3,554,238	---	47,827,024
Depreciación acumulada al 31 de diciembre 2015	---	<u>(9,804,112)</u>	<u>(163,995,272)</u>	<u>(2,819,953)</u>	<u>(72,864,652)</u>	---	<u>(249,483,989)</u>
Propiedad, muebles y equipos netos al 31 de Diciembre 2015	<u>882,670</u>	<u>31,492,739</u>	<u>172,004,514</u>	<u>1,213,681</u>	<u>54,104,960</u>	<u>44,454,546</u>	<u>304,153,110</u>

(a) Al 31 de diciembre del 2016 y 2015, corresponde principalmente a construcción en proceso para el acondicionamiento de varias sucursales ubicadas en la Zona Metropolitana e interior del país.

**Banco Múltiple Ademi, S. A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**31 de Diciembre del 2016**  
**(Valores en RD\$)**

**14. Otros Activos**

	<b><u>2016</u></b> <b><u>RD\$</u></b>	<b><u>2015</u></b> <b><u>RD\$</u></b>
a) Cargos diferidos:		
Impuesto Sobre la Renta Diferido (Nota 25)	68,555,269	58,828,617
Anticipo Impuesto sobre la renta	110,969,196	59,985,508
Seguros pagados por anticipado	2,526,412	2,608,487
Otros gastos pagados por anticipado	<u>8,085,592</u>	<u>10,801,804</u>
Subtotal	<u>190,136,469</u>	<u>132,224,416</u>
b) Intangibles		
Software	4,598,973	4,598,973
Amortización Acumulada	<u>(1,379,692)</u>	<u>(689,846)</u>
Subtotal	<u>3,219,281</u>	<u>3,909,127</u>
c) Activos diversos		
Papelería y otros materiales	<u>9,762,421</u>	<u>8,052,525</u>
	<u>9,762,421</u>	<u>8,052,525</u>
Partidas por imputar (a)	<u>25,866,210</u>	<u>7,895,336</u>
	<u>35,628,631</u>	<u>15,947,861</u>
Total	<b><u>228,984,381</u></b>	<b><u>152,081,404</u></b>

a) Incluye US\$118,678 y US\$45,785 en el 2016 y 2015, respectivamente.

**15. Resumen de Provisiones para Activos Riesgosos**

	<b><u>2016</u></b>					
	<b>Cartera de Créditos</b>	<b>Inversiones</b>	<b>Rendimientos por cobrar</b>	<b>Otros Activos (a)</b>	<b>Operaciones contingentes (b)</b>	<b>Total RD\$</b>
Saldos al 1 enero del 2016	523,973,649	1,623,052	95,769,054	187,713,098	21,311,683	830,390,536
Constitución de provisiones	262,545,854	---	125,901,581	54,460,186	11,983,965	454,891,586
Castigos contra provisiones	(185,506,944)	---	(114,127,879)	---	---	(299,634,823)
Liberación de provisiones ©	---	---	(23,291,153)	---	---	(23,291,153)
Transferencia de provisiones de BRRC a cartera	14,290,001	---	---	(14,290,001)	---	---
Transferencia de provisiones varias	<u>4,212,709</u>	<u>(1,260,346)</u>	<u>36,886</u>	---	<u>(2,989,249)</u>	---
Saldos al 31 de diciembre del 2016	619,515,269	362,706	84,288,489	227,883,283	30,306,399	962,356,146
Provisiones mínimas exigidas al 31 de diciembre del 2016 (d)	<u>619,515,269</u>	<u>362,706</u>	<u>84,288,489</u>	<u>227,883,283</u>	<u>30,306,399</u>	<u>962,356,146</u>
Exceso (deficiencia)	<u>---</u>	<u>---</u>	<u>---</u>	<u>---</u>	<u>---</u>	<u>---</u>

**Banco Múltiple Ademi, S. A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**31 de Diciembre del 2016**  
**(Valores en RD\$)**

	<u>2015</u>					
	Cartera de Créditos	Inversiones	Rendimientos por cobrar	Otros Activos (a)	Operaciones contingentes (b)	Total RD\$
Saldos al 1 enero del 2015	509,196,267	660,441	63,102,460	116,160,431	15,951,661	705,071,260
Constitución de provisiones	201,283,528	---	157,044,105	45,175,222	5,770,318	409,273,173
Castigos contra provisiones	(144,646,938)	---	(97,793,510)	---	---	(242,440,448)
Liberación de provisiones ©	---	---	(41,513,449)	---	---	(41,513,449)
Transferencia provisión de BRRC a otras provisiones	23,738,032	---	14,929,448	(38,257,184)	(410,296)	---
Transferencia de provisión de cartera a provisión para BRRC	(64,634,629)	---	---	64,634,629	---	---
Transferencias de provisión de cartera a inversiones	(962,611)	962,611	---	---	---	---
Saldos al 31 de diciembre del 2015	523,973,649	1,623,052	95,769,054	187,713,098	21,311,683	830,390,536
Provisiones mínimas exigidas al 31 de diciembre del 2015 (d)	430,769,006	1,623,052	79,162,243	187,713,090	20,896,329	720,163,720
Exceso (deficiencia)	<u>93,204,643</u>	<u>---</u>	<u>16,606,811</u>	<u>8</u>	<u>415,354</u>	<u>110,226,816</u>

- (a) La provisión de otros activos corresponde a bienes recibidos en recuperación de créditos.  
(b) Esta provisión se incluye en otros pasivos, ver Nota 20.  
(c) Corresponde a la liberación de provisión de rendimientos por cobrar con una antigüedad mayor a 90 días y provisionadas en un 100%, los cuales fueron cobrados posteriormente.  
(d) Al 31 de diciembre del 2016 y 2015 la provisión para activos riesgosos es reconocida en los estados financieros de acuerdo al resultado de la autoevaluación de activos realizada al 31 de diciembre del 2016 y 2015, según lo establece el instructivo para el proceso de evaluación de activos en régimen permanente.

**16. Obligaciones con el público**

Las obligaciones con el público consisten de:

	<u>2016</u>					
	Moneda Nacional RD\$ <u>2016</u>	Tasa Promedio Ponderada	Moneda Extranjera RD\$ <u>2016</u>	Tasa Promedio Ponderada	Total RD\$	
<b>a) Por tipo</b>						
A la vista	350,331,079	0.31%	---	---	350,331,079	
De ahorro	1,226,233,861	1.96%	158,747,223	2.13%	1,384,981,084	
A plazo	600,312,785	8.62%	269,582,450	0.50%	869,895,235	
Total de depósitos	<u>2,176,877,725</u>	<u>3.53%</u>	<u>428,329,673</u>	<u>1.32%</u>	<u>2,605,207,398</u>	
	<u>2015</u>					
	Moneda Nacional RD\$ <u>2015</u>	Tasa Promedio Ponderada	Moneda Extranjera RD\$ <u>2015</u>	Tasa Promedio Ponderada	Total RD\$	
<b>a) Por tipo</b>						
A la vista	451,803,701	0.42%	---	---	451,803,701	
De ahorro	1,194,043,175	2.20%	134,642,506	0.50%	1,328,685,681	
A plazo	717,154,217	8.95%	330,941,957	1.83%	1,048,096,174	
Total de depósitos	<u>2,363,001,093</u>	<u>3.91%</u>	<u>465,584,463</u>	<u>1.17%</u>	<u>2,828,585,556</u>	

**Banco Múltiple Ademi, S. A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**31 de Diciembre del 2016**  
**(Valores en RD\$)**

<b>b) Por sector</b>	<b><u>2016</u></b>	<b><u>2015</u></b>
	<b><u>RD\$</u></b>	<b><u>RD\$</u></b>
Sector privado no financiero	2,605,207,398	2,828,585,556
Total	<b><u>2,605,207,398</u></b>	<b><u>2,828,585,556</u></b>

	<b>Moneda</b>	<b>Tasa</b>	<b>Moneda</b>	<b>Tasa</b>
	<b>Nacional</b>	<b>Promedio</b>	<b>Extranjera</b>	<b>Promedio</b>
	<b><u>RD\$</u></b>	<b><u>Ponderada</u></b>	<b><u>RD\$</u></b>	<b><u>Ponderada</u></b>
	<b>Moneda</b>	<b>Tasa</b>	<b>Moneda</b>	<b>Tasa</b>
<b>c) Por plazo de vencimiento</b>	<b><u>2016</u></b>		<b><u>2015</u></b>	
0-15 días	1,779,122,825	1.68%	1,835,555,459	1.66%
16-30 días	73,036,913	3.28%	60,993,011	2.83%
31-60 días	84,827,916	6.47%	56,148,552	3.41%
61-90 días	67,060,883	5.70%	64,786,743	4.92%
91-180 días	246,022,056	6.65%	233,075,776	7.19%
181-360 días	251,191,623	6.80%	245,844,569	6.33%
Más de 1 año	103,945,182	8.24%	332,181,446	8.97%
Total	<b><u>2,605,207,398</u></b>	<b><u>3.10%</u></b>	<b><u>2,828,585,556</u></b>	<b><u>3.51%</u></b>

**Depósitos al Público Restringidos**

<b><u>Por Tipo</u></b>	<b><u>Causas de la Restricción</u></b>	<b><u>Importes</u></b>	
		<b><u>2016</u></b>	<b><u>2015</u></b>
		<b><u>RD\$</u></b>	<b><u>RD\$</u></b>
Obligaciones con el público			
A la vista	Embargadas	---	---
A la vista	Inactivas	17,833,399	---
De Ahorro	Inactivas	14,798,911	15,230,699
De ahorro	Embargadas	4,186,323	991,916
De ahorro	Clientes Fallecidos	468,254	4,582
Depósitos a plazo	Afectados en garantía	9,489,770	9,840,059
		<b><u>46,776,657</u></b>	<b><u>26,067,256</u></b>

**Plazo de inactividad de los depósitos del público.**

	<b><u>2016</u></b>	<b><u>2015</u></b>
	<b><u>Monto RD\$</u></b>	<b><u>Monto RD\$</u></b>
Plazo de tres (3) años hasta diez (10) años – a la vista	17,833,399	---
Plazo de tres (3) años hasta diez (10) años – de Ahorro	776,095	1,184,365
Plazo a más de diez (10) años – de Ahorro	14,022,816	14,046,334
	<b><u>32,632,310</u></b>	<b><u>15,230,699</u></b>

**Banco Múltiple Ademi, S. A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**31 de Diciembre del 2016**  
**(Valores en RD\$)**

**17. Depósitos de instituciones financieras del país y del exterior:**

Los depósitos de instituciones financieras del país se detallan como sigue:

	<u>2016</u> <u>RD\$</u>	<u>2015</u> <u>RD\$</u>
<b>a) Por tipo</b>		
A plazo	155,498,393	224,413,223
Intereses por pagar	<u>222,396</u>	<u>523,475</u>
	<b><u>155,720,789</u></b>	<b><u>224,936,698</u></b>
<b>b) Por plazo de vencimiento</b>		
De 0 a 15 días	140,198,393	146,500,000
De 16 a 30 días	---	5,000,000
De 31 a 60 días	---	19,000,000
De 61 a 90 días	12,500,000	41,500,000
De 91 a 180 días	2,800,000	11,400,000
De 181 a 360 días	---	1,013,223
Intereses por pagar	<u>222,396</u>	<u>523,475</u>
	<b><u>155,720,789</u></b>	<b><u>224,936,698</u></b>

	<u>2016</u>	<b>Tasa Promedio</b>	
	<b>Moneda</b>	<b>Ponderada</b>	<b>Total</b>
	<b>Nacional</b>	<b>RD\$</b>	<b>RD\$</b>
<b>c) Por tipo de moneda</b>	<u>RD\$</u>		
A Plazo	155,498,393	10.30%	155,498,393
Intereses por pagar	<u>222,396</u>	---	<u>222,396</u>
	<b><u>155,720,789</u></b>	<b><u>10.30%</u></b>	<b><u>155,720,789</u></b>

	<u>2015</u>	<b>Tasa Promedio</b>	
	<b>Moneda</b>	<b>Ponderada</b>	<b>Total</b>
	<b>Nacional</b>	<b>RD\$</b>	<b>RD\$</b>
<b>c) Por tipo de moneda</b>	<u>RD\$</u>		
A Plazo	224,413,223	9.43%	224,413,223
Intereses por pagar	<u>523,475</u>	---	<u>523,475</u>
	<b><u>224,936,698</u></b>	<b><u>9.43%</u></b>	<b><u>224,936,698</u></b>

Al 31 de diciembre del 2016 y 2015, los depósitos de instituciones financieras del país no incluyen montos restringidos.

**18. Fondos tomados a préstamo**

Los fondos tomados a préstamo se detallan como sigue:

<u>Saldo Acreedores</u>	<u>Modalidad</u>	<u>Garantía</u>	<u>Tasa</u>	<u>Plazo</u>	<u>Saldos RD\$</u> <u>2016</u>	<u>Saldos RD\$</u> <u>2015</u>
<b>1) Instituciones Financieras del país:</b>						
Banco Popular Dominicano, S. A.	Línea de Crédito	Sin garantía	10.75%	2017	475,450,000	150,000,000
Banco Popular Dominicano, S. A.	Línea de Crédito	Sin garantía	12.00%	2017	400,000,000	---

**Banco Múltiple Ademi, S. A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**31 de Diciembre del 2016**  
**(Valores en RD\$)**

Asociación Popular de Ahorros y Préstamos (APAP)	Línea de Crédito	Sin garantía	10.95%	2016	--	<u>300,000,000</u>
					<b><u>875,450,000</u></b>	<b><u>450,000,000</u></b>
<b>2) Instituciones Financieras del exterior:</b>						
Banco Europeo de Inversiones (BEI)	de Ver descripción (a)	Sin garantía	6.41%	2005-2018	37,509,450	54,878,605
Banco Europeo de Inversiones (BEI)	de Ver descripción (b)	Sin garantía	11.11%	2005-2017	20,700,000	41,400,000
Banco Europeo de Inversiones (BEI)	de Ver descripción (c)	Sin garantía	11.41%	2005-2018	106,228,572	159,342,857
Banco Europeo de Inversiones (BEI)	de Ver descripción (d)	Sin garantía	10.59%	2010-2018	71,212,857	101,788,026
Banco Europeo de Inversiones (BEI)	de Ver descripción (e)	Sin garantía	5.60%	2010-2018	60,468,949	86,145,645
Banco Europeo de Inversiones (BEI)	de Ver descripción (f)	Sin garantía	8.64%	2013-2021	246,012,993	284,122,040
Banco Europeo de Inversiones (BEI)	de Ver descripción (g)	Sin garantía	9.728%	2015-2022	483,700,000	483,700,000
Triodos Investment Management	Préstamo obtenido por el Banco para otorgar financiamientos a clientes	Sin garantía	10.47%	2013-2018	250,000,000	250,000,000
Triodos Investment Management	Préstamo obtenido por el Banco para otorgar financiamientos a clientes	Sin garantía	14.14%	2013-2016	---	66,000,000
Triodos Investment Management	Préstamo obtenido por el Banco para otorgar financiamientos a clientes	Sin garantía	10.97%	2015-2018	97,000,000	145,000,000
Triodos Investment Management	Préstamo obtenido por el Banco para otorgar financiamientos a clientes	Sin garantía	10.78%	2016-2019	200,000,000	---
OIKOCREDIT	Préstamos obtenidos por el Banco para otorgar financiamientos a clientes	Sin garantía	9.77%	2012-2017	25,000,000	50,000,000
BID- OIKOCREDIT	Préstamos obtenidos por el Banco para otorgar financiamientos a clientes	Sin garantía	10.64%	2015-2021	450,000,000	450,000,000
Higher Education Finance Fund (OMTRIX)	Préstamos obtenidos por el Banco para otorgar financiamientos a clientes	Sin garantía	11.97%	2013-2021	21,260,000	21,260,000
Higher Education Finance Fund (OMTRIX)	Préstamos obtenidos por el Banco para otorgar financiamientos a clientes	Sin garantía	11.97%	2015-2021	45,100,000	45,100,000



**Banco Múltiple Ademi, S. A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**31 de Diciembre del 2016**  
**(Valores en RD\$)**

Agencia Francesa para el Desarrollo (AFD)	Préstamo obtenido por el Banco para otorgar financiamientos a clientes	Sin garantía	7.72%	2010-2017	49,989,656	116,642,531
PROPARCO	Préstamo obtenido por el Banco para otorgar financiamientos a clientes	Sin garantía	7.73%	2011-2017	10,294,117	51,470,588
FMO	Préstamo obtenido por el Banco para otorgar financiamientos a clientes	Sin garantía	10.72%	2012-2016	---	117,146,400
Financiamiento con la Unión Europea	Préstamo obtenido por el Banco para otorgar financiamientos a clientes	Sin garantía	0.00%	2014-2019	<u>130,069,326</u>	<u>84,824,161</u>
					<b><u>2,304,545,920</u></b>	<b><u>2,608,820,853</u></b>
Intereses por pagar (Incluye US\$64,850 y US\$98,864) en el 2016 y 2015, respectivamente.					<u>69,354,809</u>	<u>75,266,149</u>
<b>Total</b>					<b><u>3,249,350,729</u></b>	<b><u>3,134,087,002</u></b>

- (a) Corresponde a desembolsos recibidos por US\$2,816,200, como parte del acuerdo de préstamo entre el BEI y el Banco. Dicho préstamo es pagadero anualmente hasta el 2018.

Un detalle de los pagos de capital de estas obligaciones por los próximos años hasta su vencimiento, es como sigue:

2017	18,754,725
2018	<u>18,754,725</u>
	<b><u>37,509,450</u></b>

- (b) Corresponde a desembolsos recibidos como parte del contrato de crédito entre el Banco Europeo de Inversiones (BEI) y el Banco Múltiple Ademi, S. A., por un total de €3,000,000 a la tasa en pesos vigente a la fecha en que se reciban los desembolsos, libre de riesgo de cambio. Este préstamo es pagadero a partir de mayo del 2011 y terminará en el 2017. La tasa de interés que causa este préstamo es de 11.11% anual y el mismo está destinado al otorgamiento de créditos a empresas pequeñas por montos individuales no menores a €150 ni superiores a €500,000. Cualquier crédito a ser otorgado vía este proyecto deberá ser aprobado por el Banco Europeo de Inversiones (BEI).

2017	<u>20,700,000</u>
	<b><u>20,700,000</u></b>

**Banco Múltiple Ademi, S. A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**31 de Diciembre del 2016**  
**(Valores en RD\$)**

- (c) Corresponde a desembolsos recibidos por RD\$371,800,000, como parte del acuerdo de préstamo entre el BEI y el Banco. Dicho préstamo es pagadero anualmente a partir del 2012 hasta el 2018.

Un detalle de los pagos de capital de estas obligaciones por los próximos años hasta su vencimiento, es como sigue:

2017	53,114,286
2018	<u>53,114,286</u>
	<b><u>106,228,572</u></b>

- (d) Corresponde a desembolsos recibidos como parte del contrato de crédito entre el Banco Europeo de Inversiones (BEI) y el Banco Múltiple Ademi, S. A. por un total de US\$5,312,000 a la tasa en pesos vigente a la fecha en que se reciban los desembolsos, libre de riesgo de cambio. Este préstamo es pagadero anualmente hasta el 2018. La tasa de interés que causa este préstamo es de 10.59% anual y el mismo está destinado al otorgamiento de créditos a pequeñas y medianas empresas en zonas rurales de la República Dominicana. Este préstamo debe ser pagado en cuotas anuales, efectuadas en junio de cada año a partir del 2012.

Un detalle de los vencimientos de capital de estas obligaciones para los próximos años, es como sigue:

2017	33,814,914
2018	<u>37,397,943</u>
	<b><u>71,212,857</u></b>

- (e) Corresponde a desembolsos recibidos por US\$3,984,000. Como parte del acuerdo de préstamo entre el BEI y el Banco Múltiple Ademi, S. A. La tasa de interés que causa este préstamo es de 5.59% anual y el mismo está destinado al otorgamiento de créditos a pequeñas y medianas empresas en zonas rurales de la República Dominicana. Dicho préstamo es pagadero anualmente hasta el 2018.

Un detalle de los pagos de capital de estas obligaciones por los próximos años hasta su vencimiento, es como sigue:

2017	29,411,101
2018	<u>31,057,848</u>
	<b><u>60,468,949</u></b>

- (f) Corresponde a desembolsos recibidos como parte del contrato de crédito entre el Banco Europeo de Inversiones (BEI) y el Banco Múltiple Ademi, S. A., por un total de €6,000,000 a la tasa en pesos vigente a la fecha en que se reciban los desembolsos, libre de riesgo de cambio. Este préstamo es pagadero a partir de abril del 2015 y terminará en el 2021. La tasa de interés que causa este préstamo es de 8.64% anual y el mismo está destinado al otorgamiento de créditos a empresas pequeñas por montos individuales no menores de €100 ni superiores a €300,000. Cualquier crédito a ser otorgado vía este proyecto deberá ser aprobado por el Banco Europeo de Inversiones (BEI).

2017	41,402,050
2018	44,979,601
2019	48,866,288

**Banco Múltiple Ademi, S. A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**31 de Diciembre del 2016**  
**(Valores en RD\$)**

2020	53,088,824
2021	<u>57,676,230</u>
	<b>246,012,993</b>
	=====

- (g) Corresponde a desembolsos recibidos como parte del contrato de crédito entre el Banco Europeo de Inversiones (BEI) y el Banco Múltiple Ademi, S. A., por un total de €10,000,000 a la tasa en pesos vigente a la fecha en que se reciban los desembolsos, libre de riesgo de cambio. Este préstamo es pagadero a partir de mayo del 2016 y terminará en el 2022. La tasa de interés que causa este préstamo es de 9.728% anual y el mismo está destinado al otorgamiento de créditos a empresas pequeñas por montos individuales no menores de €100 ni superiores a €500,000. Cualquier crédito a ser otorgado vía este proyecto deberá ser aprobado por el Banco Europeo de Inversiones (BEI).

2017	34,289,750
2018	73,664,185
2019	81,004,516
2020	89,076,280
2021	97,952,361
2022	<u>107,712,908</u>
	<b>483,700,000</b>
	=====

Como parte de los términos establecidos en los contratos de préstamos mantenidos con el BEI que se describen en los incisos (e) y (f), así como Tríodos Bank, se requiere que el Banco cumpla con el envío de ciertos reportes y el mantener las razones financieras, que siguen:

**A. Ratio de Solvencia**

-Mantener un ratio de solvencia, calculado de conformidad con la normativa aplicable y las directrices del Banco Central de la República Dominicana, por encima del 10% y no menos del 11%.

**B. Calidad de la cartera de préstamos**

-Mantener un ratio de provisiones para cartera y rendimientos vencidos a más de 60 y 90 igual o superior a un 65% y de 30 días mayor a 5%.

**C. Ratio de exposición**

-Mantener la Exposición del Banco respecto a la Financiación a Largo Plazo del Acreditado por debajo del 40%.

Al 31 de diciembre del 2016 y 2015, el Banco cumplió con las referidas razones financieras y la remisión de los reportes requeridos.

**Banco Múltiple Ademi, S. A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**31 de Diciembre del 2016**  
**(Valores en RD\$)**

**19. Valores en Circulación**

	<b>En moneda Nacional <u>2016</u></b>	<b>Tasa Promedio <u>Ponderada</u></b>	<b>En moneda Nacional <u>2015</u></b>	<b>Tasa Promedio <u>Ponderada</u></b>
<b>a) Por tipo</b>				
Bonos	500,000,000	10.75%	1,000,000,000	10.88%
Certificados Financieros	6,601,014,749	8.92%	6,706,221,878	8.55%
Intereses por pagar	10,034,375	---	12,223,670	---
	<b>7,111,049,124</b>	<b>9.05 %</b>	<b>7,718,445,548</b>	<b>8.90%</b>
<b>b) Por sector</b>				
Sector privado no financiero	6,082,270,933	8.74%	5,803,172,543	8.40%
Sector financiero	1,018,743,816	10.89%	1,903,049,335	10.05%
Intereses por pagar	10,034,375	---	12,223,670	---
	<b>7,111,049,124</b>	<b>9.05 %</b>	<b>7,718,445,548</b>	<b>8.90%</b>
<b>c) Por plazo de vencimiento</b>				
0-15 días	622,755,696	9.28%	528,866,872	8.66%
16-30 días	649,860,552	8.77%	964,486,015	8.82%
31-60 días	1,781,494,943	9.85%	938,563,345	8.51%
61-90 días	1,077,184,235	9.72%	962,588,701	9.44%
91-180 días	1,492,413,805	8.26%	1,327,521,030	8.27%
181-360 días	1,420,307,839	8.38%	2,330,409,297	8.89%
Más de un año	56,997,679	8.28%	653,786,618	9.68%
Intereses por pagar	10,034,375	---	12,223,670	---
Total	<b>7,111,049,124</b>	<b>9.05 %</b>	<b>7,718,445,548</b>	<b>8.90%</b>

Al 31 de diciembre del 2016 y 2015, los valores en circulación incluyen montos restringidos por los siguientes conceptos:

	<b><u>2016</u></b>	<b><u>2015</u></b>
	<b>Afectados en</b>	<b>Afectados en</b>
	<b>Garantía</b>	<b>Garantía</b>
	<b><u>RD\$</u></b>	<b><u>RD\$</u></b>
A Plazo	<b>703,776,479</b>	<b>540,555,443</b>

En el mes de diciembre el Banco Múltiple Ademi, S. A. redimió Quinientos Millones de pesos dominicanos (RD\$500,000,000) correspondientes a la primera, segunda, tercera, cuarta y quinta emisión del programa de emisiones de Bonos Corporativos de mil millones de pesos dominicanos RD\$(1,000,000,000), colocados el 17 de diciembre del 2013 por un plazo de tres (3) años. Manteniendo vigentes la sexta, séptima, octava, novena y décima emisión, cuyo vencimiento es en el mes de febrero del 2017.

**Banco Múltiple Ademi, S. A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**31 de Diciembre del 2016**  
**(Valores en RD\$)**

**20. Otros Pasivos**

Un detalle de otros pasivos es como sigue:

	<b>2016</b>	<b>2015</b>
	<b><u>RD\$</u></b>	<b><u>RD\$</u></b>
Obligaciones financieras (Incluye US\$9,091 en el 2016 y US\$13,526 en el 2015)	40,097,052	33,929,146
Acreedores diversos	115,893,073	176,593,228
Provisiones para contingencias	30,306,399	21,311,683
Otras Provisiones (a)	276,343,523	238,125,166
Partidas por imputar (Incluye US\$89,620 en el 2016 y US\$31,875 en el 2015)	13,410,452	23,278,668
Otros créditos diferidos	---	---
<b>Total Pasivos</b>	<b><u>476,050,499</u></b>	<b><u>493,237,891</u></b>

a) En este renglón se incluyen las provisiones por concepto de Impuesto Sobre la Renta por pagar y Provisión para Prestaciones Laborales, entre otros.

**25. Impuesto Sobre la Renta**

	<b>2016</b>	<b>2015</b>
	<b><u>RD\$</u></b>	<b><u>RD\$</u></b>
Resultado antes del Impuesto Sobre la Renta	<u>1,008,348,302</u>	<u>1,026,750,686</u>
Más (Menos) partidas que provocan diferencias:		
Permanentes:		
Impuestos no deducibles	24,689,752	22,231,981
Retenciones remesas al exterior	5,994,447	3,674,425
Sanciones por incumplimiento	102,000	79,239
Impuestos Retribuciones Complementarias	419,857	276,522
Ingresos exentos por ley de bonos de Hacienda	(18,049,785)	(16,535,329)
Gastos no Admitidos	<u>5,087,130</u>	<u>2,923,328</u>
	<u>18,243,401</u>	<u>12,650,166</u>
(Ganancia)Pérdida por venta activos fijos Categorías II y III	(1,510,466)	(98,305)
Exceso (deficiencia) en gastos de depreciación fiscal	<u>(371,269)</u>	<u>(2,230,280)</u>
	<u>(1,881,735)</u>	<u>(2,328,585)</u>
	<b><u>1,024,709,968</u></b>	<b><u>1,037,072,267</u></b>

**Banco Múltiple Ademi, S. A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**31 de Diciembre del 2016**  
**(Valores en RD\$)**

Mediante el Artículo 10 de la Ley No.139-11 se modificó el Artículo 297 del código tributario que establecía el 25% sobre la renta neta gravable, para que en lo adelante la tasa de Impuesto sobre la Renta de las Sociedades sea en base al 29% sobre su renta neta imponible hasta el 2013. Según lo establecido en la Ley 253-12, de fecha 09 de noviembre del 2012, en el 2014 se redujo la tasa de impuesto a un 28% y a partir del 2015, a un 27%.

Según Ley 253-12 se establece retener un 10% sobre los dividendos pagados en efectivo a los accionistas, como pago único a la administración pública a partir del año 2013.

El gasto de Impuesto Sobre la Renta según se presenta en los estados de resultados al 31 de diciembre del 2016 y 2015, está compuesto de la siguiente manera:

	<u><b>2016</b></u> <u><b>RD\$</b></u>	<u><b>2015</b></u> <u><b>RD\$</b></u>
Corriente	276,671,691	280,009,512
Diferido del año	<u>(9,726,652)</u>	<u>(18,391,760)</u>
	<u><b>266,945,039</b></u>	<u><b>261,617,752</b></u>

El saldo a pagar del Impuesto Sobre la Renta al 31 de diciembre del 2016 y 2015, se detalla a continuación:

	<u><b>2016</b></u> <u><b>RD\$</b></u>	<u><b>2015</b></u> <u><b>RD\$</b></u>
Impuesto determinado	276,671,691	280,009,512
Anticipos, compensaciones y retenciones del estado	(274,877,314)	(237,704,924)
Crédito por inversión - Ley de Cine	<u>(69,167,922)</u>	<u>(65,076,835)</u>
Impuesto a Pagar (saldo a favor) (ii)	<u><b>(67,373,545)</b></u>	<u><b>(22,772,247)</b></u>

(ii) Al 31 de diciembre del 2016 el saldo a favor se presenta en el renglón de otros activos y el Impuesto Sobre la Renta por pagar se incluye dentro de otras provisiones en el renglón de otros pasivos en los balances generales a esas fechas que se acompañan.

**Banco Múltiple Ademi, S. A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**31 de Diciembre del 2016**  
**(Valores en RD\$)**

El movimiento del Impuesto Sobre la Renta diferido se presenta como sigue:

	<b>2016</b>		
	<u>Saldos al Inicio</u>	<u>Ajuste del</u> <u>Período</u>	<u>Saldos al Final</u>
	<u>RD\$</u>	<u>RD\$</u>	<u>RD\$</u>
Inversiones	438,224	---	438,224
Provisión para bienes recibidos en recuperación de créditos	50,682,536	---	50,682,536
Provisión para contingencias	5,754,154	(5,754,154)	---
Propiedad, muebles y equipos	1,953,703	14,800,553	16,754,256
Provisión para litigios	---	680,253	680,253
	<u>58,828,617</u>	<u>9,726,652</u>	<u>68,555,269</u>
	=====	=====	=====
	<b>2015</b>		
	<u>Saldos al Inicio</u>	<u>Ajuste del</u> <u>Período</u>	<u>Saldos al Final</u>
	<u>RD\$</u>	<u>RD\$</u>	<u>RD\$</u>
Inversiones	184,923	253,301	438,224
Provisión para bienes recibidos en recuperación de créditos	32,524,921	18,157,615	50,682,536
Provisión para contingencias	4,466,465	1,287,689	5,754,154
Propiedad, muebles y equipos	2,694,605	(740,902)	1,953,703
Diferencia cambiaria	565,943	(565,943)	---
	<u>40,436,857</u>	<u>18,391,760</u>	<u>58,828,617</u>
	=====	=====	=====

Al 31 de diciembre del 2016 y 2015, el Impuesto Sobre la Renta diferido se incluye dentro de los cargos diferidos en el renglón de otros activos en los balances generales de esas fechas que se acompañan.

**26. Patrimonio neto**

El patrimonio al 31 de diciembre del 2016 y 2015 consiste de:

	<u>Autorizadas</u> <u>Cantidad</u>	<u>Monto</u> <u>RD\$</u>	<u>Emitidas</u> <u>Cantidad</u>	<u>Monto</u> <u>RD\$</u>
31-12-2016	25,000,000	2,500,000,000	23,699,108	2,369,910,800
31-12-2015	25,000,000	2,500,000,000	21,881,917	2,188,191,700
	=====	=====	=====	=====

El Capital autorizado está compuesto de acciones comunes con un valor nominal de RD\$100 por acción.

	<b>2016</b>		
	<u>Cantidad de</u> <u>Acciones</u>	<u>Monto</u> <u>RD\$</u>	<u>Participación</u>
<b>Participación Accionaria</b>			
Personas Jurídicas	19,568,942	1,956,894,200	83%
Personas Físicas	4,130,166	413,016,600	17%
	<u>23,699,108</u>	<u>2,369,910,800</u>	<u>100%</u>
	=====	=====	=====

**Banco Múltiple Ademi, S. A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**31 de Diciembre del 2016**  
**(Valores en RD\$)**

	<u>2015</u>		
	<u>Cantidad de</u> <u>Acciones</u>	<u>Monto</u> <u>RD\$</u>	<u>Participación</u>
<b>Participación Accionaria</b>			
Personas Jurídicas	18,403,667	1,840,366,700	84%
Personas Físicas	<u>3,478,250</u>	<u>347,825,000</u>	<u>16%</u>
	<u><b>21,881,917</b></u>	<u><b>2,188,191,700</b></u>	<u><b>100%</b></u>

De las utilidades de los años 2015 y 2014, fueron declarados y pagados en el 2016 y 2015, respectivamente, dividendos en acciones y en efectivo, previa autorización de la Asamblea de Accionistas de acuerdo al siguiente detalle:

	<u>2016</u> <u>RD\$</u>	<u>2015</u> <u>RD\$</u>
Dividendos en efectivo	545,157,187	500,000,000
Dividendos en acciones	<u>181,719,100</u>	<u>124,875,578</u>
	<u><b>726,876,287</b></u>	<u><b>624,875,578</b></u>

Durante los años 2015 y 2014, los dividendos declarados por acción fueron de RD\$33.20 y RD\$30.21 respectivamente.

**Destino de las Utilidades:**

-Las utilidades correspondientes al año 2015 mediante Acta de Asamblea General Ordinaria Anual, de fecha 22 de abril del 2016, se distribuyeron dividendos en efectivo por valor de RD\$545,157,187 y en acciones RD\$181,719,100.

-Las utilidades correspondientes al año 2016 se acumularán para en próxima Asamblea decidir su destino.

Al 31 de diciembre del 2016, existen anticipos de socios o accionistas para futuro aumento de capital por valor de RD\$10,000.

**Otras Reservas Patrimoniales**

**Reserva Legal:**

El Artículo 47 de la Ley General de Sociedades y Empresas de Responsabilidad Limitada, Ley 479-08, requiere que las empresas transfieran anualmente el 5% por lo menos de sus beneficios líquidos, para la constitución de un fondo de reservas, hasta que tal reserva sea igual al 10% de su capital suscrito y pagado. Esta reserva no está disponible para distribución de dividendos, excepto en caso de disolución del Banco.



**Banco Múltiple Ademi, S. A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**31 de Diciembre del 2016**  
**(Valores en RD\$)**

	<u>2015</u>		
	<u>Cantidad de</u>	<u>Monto</u>	<u>Participación</u>
	<u>Acciones</u>	<u>RD\$</u>	
<b>Participación Accionaria</b>			
Personas Jurídicas	18,403,667	1,840,366,700	84%
Personas Físicas	<u>3,478,250</u>	<u>347,825,000</u>	<u>16%</u>
	<u><b>21,881,917</b></u>	<u><b>2,188,191,700</b></u>	<u><b>100%</b></u>

De las utilidades de los años 2015 y 2014, fueron declarados y pagados en el 2016 y 2015, respectivamente, dividendos en acciones y en efectivo, previa autorización de la Asamblea de Accionistas de acuerdo al siguiente detalle:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
	<u>RD\$</u>	<u>RD\$</u>
Dividendos en efectivo	545,157,187	500,000,000
Dividendos en acciones	<u>181,719,100</u>	<u>124,875,578</u>
	<u><b>726,876,287</b></u>	<u><b>624,875,578</b></u>

Durante los años 2015 y 2014, los dividendos declarados por acción fueron de RD\$33.20 y RD\$30.21 respectivamente.

**Destino de las Utilidades:**

-Las utilidades correspondientes al año 2015 mediante Acta de Asamblea General Ordinaria Anual, de fecha 22 de abril del 2016, se distribuyeron dividendos en efectivo por valor de RD\$545,157,187 y en acciones RD\$181,719,100.

-Las utilidades correspondientes al año 2016 se acumularán para en próxima Asamblea decidir su destino.

Al 31 de diciembre del 2016, existen anticipos de socios o accionistas para futuro aumento de capital por valor de RD\$10,000.

**Otras Reservas Patrimoniales**

**Reserva Legal:**

El Artículo 47 de la Ley General de Sociedades y Empresas de Responsabilidad Limitada, Ley 479-08, requiere que las empresas transfieran anualmente el 5% por lo menos de sus beneficios líquidos, para la constitución de un fondo de reservas, hasta que tal reserva sea igual al 10% de su capital suscrito y pagado. Esta reserva no está disponible para distribución de dividendos, excepto en caso de disolución del Banco.

**Banco Múltiple Ademi, S. A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**31 de Diciembre del 2016**  
**(Valores en RD\$)**

**Reserva Voluntaria distribuible:**

Corresponde a RD\$17,678,121 de las utilidades acumuladas del año 2008, las cuales fueron destinadas como una reserva voluntaria distribuible, mediante resolución de la Asamblea General Ordinaria de Accionistas del Banco.

**27. Límites Legales y Relaciones Técnicas**

La situación del Banco al 31 de diciembre del 2016 y 2015 en cuanto a los límites establecidos para ciertos indicadores básicos según establece el regulador es:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
	<b>Según Normativa</b>	<b>Según la Entidad</b>
Solvencia	10%	19.42%
Créditos individuales no vinculados		
10% sin garantía	260,344,134	104,291,369
20% con garantía	520,688,268	116,542,963
Créditos Individuales Vinculados		
10% sin garantía	260,344,134	63,596,565
20% con garantía	520,688,268	53,059,234
50% Créditos vinculados	1,301,720,671	547,071,212
Inversiones		
10% Empresas no financieras	236,991,080	---
20% Empresas financieras	473,982,160	---
20% Empresas financieras del exterior	473,982,160	---
Propiedad, muebles y equipos	2,603,441,342	255,064,636
Financiamiento en moneda extranjera 30%	710,973,240	661,652,940
Contingencias	7,810,324,026	682,571,230
	<u>2015</u>	<u>2014</u>
	<b>Según Normativa</b>	<b>Según la Entidad</b>
Solvencia	10%	17.46%
Créditos individuales no vinculados		
10% sin garantía	238,465,208	99,044,652
20% con garantía	476,930,416	130,000,000
Créditos Individuales Vinculados		
10% sin garantía	238,465,208	50,117,231
20% con garantía	476,930,416	43,507,112
50% Créditos vinculados	1,192,326,040	600,232,585
Inversiones		
10% Empresas no financieras	218,819,170	---
20% Empresas financieras	437,638,340	---
20% Empresas financieras del exterior	437,638,340	---
Propiedad, muebles y equipos	2,384,652,079	304,153,110
Financiamiento en moneda extranjera 30%	656,457,510	485,188,251
Contingencias	7,153,956,237	878,842,590

**Banco Múltiple Ademi, S. A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**31 de Diciembre del 2016**  
**(Valores en RD\$)**

**28. Compromisos y Contingencias**

(a) Operaciones Contingentes

En el curso normal de los negocios, el Banco adquiere distintos compromisos e incurre en determinados pasivos contingentes. Los compromisos y pasivos contingentes se detallan a continuación:

	<u>2016</u> <u>RD\$</u>	<u>2015</u> <u>RD\$</u>
Líneas de crédito de utilización automática (incluye US\$4,717,951 en el 2016 y US\$4,440,100 en el 2015)	<u>682,571,230</u>	<u>878,842,590</u>

Al 31 de diciembre del 2016 y 2015, el Banco ha constituido provisiones para posibles pérdidas en estas operaciones por montos ascendentes a RD\$30,306,399 y RD\$21,311,683, respectivamente (Ver nota 15)

(b) Alquileres

El Banco mantiene arrendados los locales donde se ubican sus oficinas principales, los cuales en parte son propiedad de una entidad vinculada. Al 31 de diciembre del 2016 y 2015, el gasto por este concepto ascendió a RD\$69,318,375 y RD\$62,381,913, el cual se encuentra registrado en el renglón de otros gastos operativos en los estados de resultados que se acompañan. El compromiso de pago por este concepto para el año 2016, es de RD\$79,241,522 aproximadamente.

(c) Cuota Superintendencia

La Junta Monetaria de la República Dominicana establece a las instituciones financieras una cuota anual equivalente a 1/6 del 1% anual del total de los activos netos para cubrir los servicios de inspección de la Superintendencia de Bancos de la República Dominicana. El gasto por este concepto al 31 de diciembre del 2016 y 2015, fue de RD\$33,258,004 y RD\$30,376,530, respectivamente y se encuentra registrado en el renglón de otros gastos operativos en los estados de resultados que se acompañan.

(d) Fondo de Contingencia

El artículo 64 de la Ley Monetaria y Financiera No.183-02 del 21 de noviembre del 2002 y el Reglamento para el Funcionamiento del Fondo de Contingencias adoptado mediante la Primera Resolución dictada por la Junta Monetaria en fecha 6 de noviembre del 2003, autoriza al Banco Central de la República Dominicana a cobrar a las entidades de intermediación financiera los aportes trimestrales para el Fondo de Contingencia. El aporte debe ser el 0.25% trimestral del total de activos menos la cuota trimestral de supervisión de la Superintendencia de Bancos de la República Dominicana. Esta contribución no debe exceder el 1% de las captaciones totales del público. Los gastos por este concepto, al 31 de diciembre del 2016 y 2015, fueron de RD\$12,679,889 y RD\$12,758,302, respectivamente y se encuentran registrados en el renglón de otros gastos operativos en el estado de resultados que se acompaña.

(e) Fondo de Consolidación Bancaria

Para la implementación del Programa Excepcional de Prevención del Riesgo de las Entidades de Intermediación Financiera de la Ley 92-04, el Banco Central de la República Dominicana creó el 07 de enero del 2004, el Fondo de Consolidación Bancaria (FCB), con el propósito de proteger a los depositantes y evitar riesgo sistémico. El FCB se constituye con aportes obligatorios de las entidades de intermediación financiera y otras fuentes según lo establece esta Ley. Tales aportes se calculan sobre el total de las captaciones del público con una tasa anual mínima del 0.17%

**Banco Múltiple Ademi, S. A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**31 de Diciembre del 2016**  
**(Valores en RD\$)**

pagadera de forma trimestral. Los gastos por este concepto, al 31 de diciembre del 2016 y 2015 fueron de RD\$20,217,957 y RD\$18,449,905, respectivamente y se encuentran registrados en el renglón de otros gastos operativos en el estado de resultados que se acompaña.

(f) Licencias de tarjetas de crédito

El Banco suscribió acuerdos para el uso y emisión de las tarjetas VISA por tiempo indefinido, los cuales pueden ser interrumpidos previo acuerdo entre las partes. Las obligaciones del Banco por el uso de estas licencias implican el pago de derechos determinados en función del número de transacciones, entre otras variables, así como un pago de una membresía por alrededor de US\$253,529. El gasto por este concepto al 31 de diciembre del 2016 y 2015 fue de RD\$13,141,748 y RD\$10,218,052, respectivamente y se encuentra registrado en el renglón de otros gastos operativos en los estados de resultados que se acompañan.

(g) Demandas:

En el curso normal de las operaciones existen demandas contra el Banco, básicamente por demandas en cobros a clientes originados en el curso normal de las operaciones del Banco y por reclamos por daños y perjuicios de clientes afectados por acciones legales de embargo. Al 31 de diciembre del 2016, la institución tiene una provisión por este concepto.

**29. Cuentas de Orden**

	<b>2016</b>	<b>2015</b>
	<b><u>RD\$</u></b>	<b><u>RD\$</u></b>
Garantías en poder del Banco	4,572,653,914	5,846,652,780
Líneas de créditos otorgados pendientes de utilización	182,659,464	1,345,501,042
Cuentas castigadas	684,676,033	495,462,039
Rendimientos en suspenso	282,503,687	44,844,588
Capital autorizado	2,500,000,000	2,500,000,000
Líneas de créditos obtenidas pendientes de utilización	2,150,450,000	1,725,000,000
Créditos reestructurados	216,603,773	172,729,788
Inversiones en valores adquiridas con descuentos	55,057,972	73,576,799
Otras cuentas de registro	<u>145,046,767</u>	<u>143,428,735</u>
Total	<b><u><u>(10,789,651,610)</u></u></b>	<b><u><u>(12,347,195,771)</u></u></b>

**30. Ingresos y Gastos Financieros**

	<b>2016</b>	<b>2015</b>
	<b><u>RD\$</u></b>	<b><u>RD\$</u></b>
<i>Ingresos Financieros:</i>		
<i>Por cartera de créditos</i>		
Por créditos comerciales	1,880,920,973	2,449,913,714
Por microcrédito	955,323,238	260,341,982
Por créditos de consumo	880,888,506	782,020,279
Por créditos hipotecarios	<u>124,296,910</u>	<u>132,231,974</u>
Subtotal	<u><u>3,841,429,627</u></u>	<u><u>3,624,507,949</u></u>

**Banco Múltiple Ademi, S. A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**31 de Diciembre del 2016**  
**(Valores en RD\$)**

	<b>2016</b>	<b>2015</b>
	<b><u>RD\$</u></b>	<b><u>RD\$</u></b>
<i>Por inversiones</i>		
Ingresos por inversiones	128,851,860	107,257,318
Ganancia por inversiones	11,499,162	4,134,015
Total	<u>140,351,022</u>	<u>111,391,333</u>
	<b><u>3,981,780,649</u></b>	<b><u>3,735,899,282</u></b>
<i>Gastos Financieros:</i>		
<i>Por captaciones</i>		
Por depósitos del público	(27,014,726)	(26,209,041)
Por valores en poder del público	(798,478,010)	(763,021,261)
Subtotal	<u>(825,492,736)</u>	<u>(789,230,302)</u>
Pérdidas por inversiones	<u>(23,480,107)</u>	<u>(25,141,813)</u>
<i>Por Financiamientos:</i>		
Por financiamientos obtenidos	<u>(261,221,406)</u>	<u>(224,485,152)</u>
Total	<b><u>(1,110,194,249)</u></b>	<b><u>(1,038,857,267)</u></b>
<b>Ingresos (Gastos) por diferencia de cambio:</b>		
<i>Ingresos</i>		
Por disponibilidades	25,122,285	43,155,070
Por inversiones	7,421,189	11,844,986
Por cuentas a recibir	43,232	96,003
Por cartera de créditos	19,660,983	22,154,583
Por otros activos	137,622	6,444
Ajustes por diferencia de cambio	<u>20,355,929</u>	<u>34,730,149</u>
	<u>72,741,240</u>	<u>111,987,235</u>
<i>Gastos</i>		
Por depósitos del público	(18,212,448)	(38,555,172)
Por obligaciones financieras	(75,222)	(161,563)
Por otros pasivos	(54,037)	(165,979)
Por fondos tomados a préstamo	(7,760,414)	(13,447,289)
Ajuste por diferencia de cambio	<u>(33,851,746)</u>	<u>(57,514,278)</u>
	<u>(59,953,867)</u>	<u>(109,844,281)</u>
Total	<b><u>12,787,373</u></b>	<b><u>2,142,954</u></b>

**31. Otros Ingresos (gastos) Operacionales**

	<b>2016</b>	<b>2015</b>
	<b><u>RD\$</u></b>	<b><u>RD\$</u></b>
<b><i>Otros Ingresos Operacionales</i></b>		
<b>Comisiones por Servicios</b>		
Comisiones por giros y transferencias	1,026,407	376,273
Comisiones por Certificación de cheques	550,083	1,030,459
Comisiones por cobranzas	42,537,322	32,305,844
Comisiones por tarjetas de crédito	156,303,759	161,238,007
Comisiones por cobranzas de remesas	406,480	402,595
Otras comisiones	<u>208,646,944</u>	<u>235,893,209</u>
	<u>409,470,995</u>	<u>431,246,387</u>
<b>Comisiones por Cambio</b>		
Ganancias por cambio de divisas al contado	<u>13,066,374</u>	<u>19,821,138</u>

**Banco Múltiple Ademi, S. A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**31 de Diciembre del 2016**  
**(Valores en RD\$)**

<b>Ingresos Diversos</b>		
Ingresos por disponibilidades	1,613,101	1,738,781
Ingresos por cuentas a recibir	6,954	9,190
Otros ingresos operacionales diversos	<u>19,419,954</u>	<u>56,418,012</u>
	<u>21,040,009</u>	<u>58,165,983</u>
Total	<b>443,577,378</b>	<b>509,233,508</b>
<b>Otros gastos operacionales</b>		
Comisiones por servicios	(34,631,472)	(34,068,674)
<b>Gastos Diversos</b>		
Otros gastos operacionales diversos	<u>(8,730,842)</u>	<u>(4,005,626)</u>
Total	<b>(43,362,314)</b>	<b>(38,074,300)</b>
<b>32. Otros ingresos (gastos)</b>		
	<b>2016</b>	<b>2015</b>
	<b><u>RD\$</u></b>	<b><u>RD\$</u></b>
<b>Otros ingresos</b>		
Recuperación de activos castigados	42,357,009	39,319,666
Disminución de provisiones rendimientos por cobrar	23,291,153	41,513,449
Ganancias por ventas de activos fijos	1,510,466	98,305
Ganancias por venta de bienes recibidos en recuperación de créditos	23,429,263	9,961,518
Otros ingresos no operacionales	<u>15,095,639</u>	<u>2,323,933</u>
<b>Total Otros Ingresos</b>	<b>105,683,530</b>	<b>93,216,871</b>
<b>Otros gastos</b>		
Gastos por bienes recibidos en recuperación de créditos	(900,714)	(1,104,544)
Pérdidas por ventas de bienes recibidos en recuperación de créditos	(1,096,137)	(130,928)
Gastos por incobrabilidad cuentas a recibir	(20,923,744)	(35,535,024)
Otros gastos no operacionales	<u>(11,711,766)</u>	<u>(11,490,968)</u>
<b>Total otros gastos</b>	<b>(34,632,361)</b>	<b>(48,261,464)</b>
<b>33. Remuneraciones y beneficios sociales</b>		
	<b>2016</b>	<b>2015</b>
<b>Concepto</b>	<b><u>RD\$</u></b>	<b><u>RD\$</u></b>
Sueldos, salarios y participaciones en beneficios	(1,032,750,913)	(937,971,045)
Seguros sociales	(53,771,186)	(50,578,908)
Contribuciones a planes de pensiones	(33,899,081)	(30,899,573)
Otros gastos de personal	<u>(16,242,294)</u>	<u>(16,431,845)</u>
	<b>(1,136,663,474)</b>	<b>(1,035,881,371)</b>

**Banco Múltiple Ademi, S. A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**31 de Diciembre del 2016**  
**(Valores en RD\$)**

Del total de las remuneraciones y beneficios sociales al 31 de diciembre del 2016 y 2015, un total de aproximadamente RD\$118,847,160 y RD\$114,866,945 corresponde a retribución de personal directivo que ocupan la posición de vicepresidente en adelante.

**35. Evaluación de riesgos**

**Riesgo de tasas de interés**

	<b>En Moneda Nacional 2016</b>	<b>En Moneda Extranjera 2016</b>	<b>En Moneda Nacional 2015</b>	<b>En Moneda Extranjera 2015</b>
Activos sensibles a tasas	14,369,197,782	20,584,824	14,108,883,783	14,271,025
Pasivos sensibles a tasas	16,585,899,581	12,999,288	(13,206,771,610)	(13,319,204)
Posición neta	<b>(2,216,701,799)</b>	<b>7,585,536</b>	<b>902,112,173</b>	<b>951,821</b>
Exposición a tasa de interés	<b>57,960,194</b>	<b>585,493</b>	<b>16,236,440</b>	<b>243,834</b>

Las tasas de interés pueden ser revisadas periódicamente de acuerdo a contratos establecidos entre las partes.

Un detalle al 31 de diciembre del 2016 y 2015 del vencimiento de los activos y pasivos se presenta a continuación

**Riesgo de liquidez**

	<b>2016</b>					<b>Total RD\$</b>
	<b>Hasta 30 días</b>	<b>De 31 hasta 90 días</b>	<b>De 91 hasta un año</b>	<b>De 1 a 5 años</b>	<b>Más de 5 años</b>	
<b>Vencimiento Activos y Pasivos</b>						
<b>Activos</b>						
Fondos disponibles	2,253,032,908	---	---	---	---	2,253,032,908
Inversiones	1,150,480,506	125,222,007	4,755,303	37,230,762	299,184,779	1,616,873,357
Cartera de crédito	1,304,656,449	1,130,559,793	4,198,247,917	5,017,617,321	1,217,884,726	12,868,966,206
Cuentas a recibir *	70,715,531	33,750,969	120,015,844	---	13,456,336	237,938,680
<b>Total Activos</b>	<b>4,778,885,394</b>	<b>1,289,532,769</b>	<b>4,323,019,064</b>	<b>5,054,848,083</b>	<b>1,530,525,841</b>	<b>16,976,811,151</b>
<b>Pasivos</b>						
Obligaciones con el público	1,852,208,772	151,888,799	497,213,679	103,945,182	---	2,605,256,432
Depósito de instituciones financieras del país y del exterior	140,420,789	12,500,000	2,800,000	---	---	155,720,789
Valores en circulación	1,282,650,623	2,858,679,178	2,912,721,644	56,997,679	---	7,111,049,124
Fondos tomados a préstamo	69,354,810	26,767,152	1,250,584,260	1,147,257,314	755,387,193	3,249,350,729
Otros Pasivos**	432,333,648	---	---	---	---	432,333,648
<b>Total Pasivos</b>	<b>3,776,968,642</b>	<b>3,049,835,129</b>	<b>4,663,319,583</b>	<b>1,308,200,175</b>	<b>755,387,193</b>	<b>13,553,710,722</b>
<b>Posición Neta</b>	<b>1,001,916,752</b>	<b>(1,760,302,360)</b>	<b>(340,300,519)</b>	<b>3,746,647,908</b>	<b>775,138,648</b>	<b>3,423,100,429</b>

\* Presentan las operaciones que representen un derecho de cobro para la entidad.

\*\* Presentan las operaciones que representen una obligación para la entidad.

**Banco Múltiple Ademi, S. A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**31 de Diciembre del 2016**  
**(Valores en RD\$)**

Del total de las remuneraciones y beneficios sociales al 31 de diciembre del 2016 y 2015, un total de aproximadamente RD\$118,847,160 y RD\$114,866,945 corresponde a retribución de personal directivo que ocupan la posición de vicepresidente en adelante.

**35. Evaluación de riesgos**

**Riesgo de tasas de interés**

	<b>En Moneda Nacional 2016</b>	<b>En Moneda Extranjera 2016</b>	<b>En Moneda Nacional 2015</b>	<b>En Moneda Extranjera 2015</b>
Activos sensibles a tasas	14,369,197,782	20,584,824	14,108,883,783	14,271,025
Pasivos sensibles a tasas	16,585,899,581	12,999,288	(13,206,771,610)	(13,319,204)
Posición neta	<b>(2,216,701,799)</b>	<b>7,585,536</b>	<b>902,112,173</b>	<b>951,821</b>
Exposición a tasa de interés	<b><u>57,960,194</u></b>	<b><u>585,493</u></b>	<b><u>16,236,440</u></b>	<b><u>243,834</u></b>

Las tasas de interés pueden ser revisadas periódicamente de acuerdo a contratos establecidos entre las partes.

Un detalle al 31 de diciembre del 2016 y 2015 del vencimiento de los activos y pasivos se presenta a continuación

**Riesgo de liquidez**

	<b>2016</b>					<b>Total RD\$</b>
	<b>Hasta 30 días</b>	<b>De 31 hasta 90 días</b>	<b>De 91 hasta un año</b>	<b>De 1 a 5 años</b>	<b>Más de 5 años</b>	
<b>Vencimiento Activos y Pasivos</b>						
<b>Activos</b>						
Fondos disponibles	2,253,032,908	---	---	---	---	2,253,032,908
Inversiones	1,150,480,506	125,222,007	4,755,303	37,230,762	299,184,779	1,616,873,357
Cartera de crédito	1,304,656,449	1,130,559,793	4,198,247,917	5,017,617,321	1,217,884,726	12,868,966,206
Cuentas a recibir *	70,715,531	33,750,969	120,015,844	---	13,456,336	237,938,680
<b>Total Activos</b>	<b><u>4,778,885,394</u></b>	<b><u>1,289,532,769</u></b>	<b><u>4,323,019,064</u></b>	<b><u>5,054,848,083</u></b>	<b><u>1,530,525,841</u></b>	<b><u>16,976,811,151</u></b>
<b>Pasivos</b>						
Obligaciones con el público	1,852,208,772	151,888,799	497,213,679	103,945,182	---	2,605,256,432
Depósito de instituciones financieras del país y del exterior	140,420,789	12,500,000	2,800,000	---	---	155,720,789
Valores en circulación	1,282,650,623	2,858,679,178	2,912,721,644	56,997,679	---	7,111,049,124
Fondos tomados a préstamo	69,354,810	26,767,152	1,250,584,260	1,147,257,314	755,387,193	3,249,350,729
Otros Pasivos**	432,333,648	---	---	---	---	432,333,648
<b>Total Pasivos</b>	<b><u>3,776,968,642</u></b>	<b><u>3,049,835,129</u></b>	<b><u>4,663,319,583</u></b>	<b><u>1,308,200,175</u></b>	<b><u>755,387,193</u></b>	<b><u>13,553,710,722</u></b>
<b>Posición Neta</b>	<b><u>1,001,916,752</u></b>	<b><u>(1,760,302,360)</u></b>	<b><u>(340,300,519)</u></b>	<b><u>3,746,647,908</u></b>	<b><u>775,138,648</u></b>	<b><u>3,423,100,429</u></b>

\* Presentan las operaciones que representen un derecho de cobro para la entidad.

\*\* Presentan las operaciones que representen una obligación para la entidad.



**Banco Múltiple Ademi, S. A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**31 de Diciembre del 2016**  
**(Valores en RD\$)**

	<b>2015</b>					<b>Total RD\$</b>
	<b>Hasta 30 días</b>	<b>De 31 hasta 90 días</b>	<b>De 91 hasta un año</b>	<b>De 1 a 5 años</b>	<b>Más de 5 años</b>	
<b>Vencimiento Activos y Pasivos</b>						
<b>Activos</b>						
Fondos disponibles	2,648,430,062	---	---	---	---	2,648,430,062
Inversiones	1,105,958,945	61,900,077	13,494,342	118,330,518	93,753,901	1,393,437,783
Cartera de crédito	889,546,640	1,218,017,221	4,777,816,919	5,289,474,092	1,085,981,371	13,260,836,243
Cuentas por cobrar *	70,888,229	49,025,401	70,186,182	---	12,584,079	202,683,891
<b>Total Activos</b>	<b>4,714,823,876</b>	<b>1,328,942,699</b>	<b>4,861,497,443</b>	<b>5,407,804,610</b>	<b>1,192,319,351</b>	<b>17,505,387,979</b>
<b>Pasivos</b>						
Obligaciones con el público	1,896,625,325	120,935,295	478,920,345	332,181,446	---	2,828,662,411
Depósitos de instituciones financieras del país y del exterior	152,023,475	60,500,000	12,413,223	---	---	224,936,698
Fondos tomados a préstamo	54,103,532	443,092,189	570,068,475	1,760,420,719	306,402,086	3,134,087,001
Valores en circulación	1,505,576,557	1,901,152,046	3,157,930,327	1,153,786,618	---	7,718,445,548
Otros Pasivos**	448,647,540	---	---	---	---	448,647,540
<b>Total Pasivos</b>	<b>4,056,976,429</b>	<b>2,525,679,530</b>	<b>4,219,332,370</b>	<b>3,246,388,783</b>	<b>306,402,086</b>	<b>14,354,779,198</b>
<b>Posición Neta</b>	<b>657,847,447</b>	<b>(1,196,736,831)</b>	<b>642,165,073</b>	<b>2,161,415,827</b>	<b>885,917,265</b>	<b>3,150,608,781</b>

\* Presentan las operaciones que representen un derecho de cobro para la entidad.

\*\* Presentan las operaciones que representen una obligación para la entidad.

**Riesgo de liquidez**

A continuación se presenta un detalle de la razón de liquidez:

<b>Razón de liquidez</b>	<b>En moneda nacional</b>	<b>En moneda extranjera</b>	<b>En moneda nacional</b>	<b>En moneda extranjera</b>
	<b>2016</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>	<b>2015</b>
A 15 días ajustada	313%	2321%	551%	592%
A 30 días ajustada	431%	2167%	474%	513%
A 60 días ajustada	386%	1768%	427%	410%
A 90 días ajustada	393%	1376%	415%	339%
<b>Posición</b>				
A 15 días ajustada en RD\$	906,968,427	11,454,270	1,685,733,589	6,383,134
A 30 días ajustada en RD\$	1,954,719,384	13,085,751	2,109,516,216	7,174,326
A 60 días ajustada en RD\$	2,519,648,785	14,637,057	2,669,079,836	6,995,261
A 90 días ajustada en RD\$	3,091,782,697	15,166,783	3,295,594,200	7,005,968

**36. Valor razonable de los instrumentos financieros**

	<b>Valor en Libros</b>	<b>Valor de Mercado</b>	<b>Valor en Libros</b>	<b>Valor de Mercado</b>
	<b>2016 RD\$</b>	<b>2016 RD\$</b>	<b>2015 RD\$</b>	<b>2015 RD\$</b>
Activos financieros:				
- Efectivo y equivalentes de efectivo	2,253,032,908	2,253,032,908	2,648,430,062	2,648,430,062
- Inversiones (a)	1,616,510,651	N/D	1,391,814,731	N/D
- Cartera de créditos	12,165,162,448	N/D	12,641,093,540	N/D

**Banco Múltiple Ademi, S. A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**31 de Diciembre del 2016**  
**(Valores en RD\$)**

Pasivos financieros:				
-Obligaciones con el público	2,605,256,432	N/D	2,828,662,411	N/D
- Depósitos de instituciones financieras del país y del exterior	155,720,789	N/D	224,936,698	N/D
-Fondos tomados a préstamos	3,249,350,729	N/D	3,134,087,001	N/D
- Valores en circulación (a)	<u>7,111,049,124</u>	<u>N/D</u>	<u>7,718,445,548</u>	<u>N/D</u>

(a) En la República Dominicana no existe un mercado activo de valores donde se pueda obtener el valor de mercado de estas inversiones. Asimismo, el Banco no ha realizado análisis del valor de mercado de su cartera de créditos, valores en circulación y fondos tomados a préstamo, cuyos valores de mercado pueden ser afectados por cambios en la tasa de interés; debido a esta situación no fue práctico obtener información de mercado.

N/D: No disponible.

**38. Operaciones con Partes Vinculadas**

Los créditos a partes vinculadas están sujetos a los límites establecidos por las regulaciones bancarias e indicadas en la Nota 27 de relaciones técnicas. Las operaciones con partes vinculadas se realizaron en condiciones similares a las del mercado.

Las operaciones y saldos más importantes con partes vinculadas a la administración según el criterio establecido en el Reglamento sobre Límites de Créditos a Partes Vinculadas al 31 de diciembre del 2016 y 2015 son:

	<b>Créditos Vigentes</b>	<b>Créditos Vencidos</b>	<b>Total</b>	<b>Garantías Reales</b>
	<b><u>RD\$</u></b>	<b><u>RD\$</u></b>	<b><u>RD\$</u></b>	<b><u>RD\$</u></b>
2016	547,071,212		547,071,212	208,973,159
2015	600,232,585	---	600,232,585	246,167,911

Las otras operaciones con partes vinculadas identificables realizadas durante el año terminado el 31 de diciembre incluyen:

<b>Tipo de Transacción</b>	<b>Monto</b>	<b>Efecto en</b>	
		<b>Ingresos</b>	<b>Gastos</b>
	<b><u>RD\$</u></b>	<b><u>RD\$</u></b>	<b><u>RD\$</u></b>
<b>Depósitos del público</b>	113,326,303	---	94,240
<b>Fondos tomados a préstamos</b>	929,956,192	---	32,530,072
<b>Valores en Circulación</b>	566,540,590	---	58,189,496
<b>Otras:</b>			
<b>Intereses y comisiones por créditos</b>	---	49,681,033	---
<b>Gastos por alquileres</b>	---	---	14,400,000

**Banco Múltiple Ademi, S. A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**31 de Diciembre del 2016**  
**(Valores en RD\$)**

<u>Tipo de Transacción</u>	<u>Monto RD\$</u>	<u>Efecto en</u>	
		<u>Ingresos RD\$</u>	<u>Gastos RD\$</u>
Depósitos del público	139,892,336	---	1,188,929
Valores en circulación	221,832,372	---	28,702,722
Fondos tomados a préstamos	1,211,377,173	---	44,278,143
Otras:			
Intereses y comisiones por créditos	---	48,706,895	---
Gastos por alquileres	---	---	10,795,386

Al 31 de diciembre del 2016 y 2015, el Banco mantiene deudas con el accionista Banco Europeo de Inversiones (BEI), por un monto de RD\$929,956,192 y RD\$1,211,377,173, respectivamente, a una tasa de interés que oscila entre un 5.60% y 11.41% anual, según se describe en la Nota 18.

**39. Fondo de pensiones y jubilaciones**

El banco está aportando a un plan de pensiones y retiros para todo el personal, el cual consiste en retener a los empleados el monto establecido en la ley y los aportes realizados por la institución se reconocen como gastos cuando se devengan. El importe pagado por la institución para los años 2016 y 2015, fue de RD\$33,899,081 y RD\$30,899,573, respectivamente. A la edad de retiro el empleado recibe el monto de los aportes realizados por el empleado más los que ha hecho el empleador, y los rendimientos.

**40. Transacciones No Monetarias**

Las transacciones no monetarias fueron:

	<u>2016 RD\$</u>	<u>2015 RD\$</u>
Castigo de cartera de créditos	185,506,944	144,646,938
Castigo de rendimientos	114,127,879	97,793,510
Transferencia de cartera a Bienes Recibidos en Recuperación de Créditos	78,029,498	193,002,501
Dividendos pagados en acciones	181,719,100	124,875,578
Transferencia de provisión de Cartera a provisión BRRC	---	64,634,629
Transferencia de provisión BRRC a provisión cartera	14,290,001	---
Transferencia de provisión inversiones a provisión cartera	1,223,460	---
Transferencia de provisión cartera a provisión inversiones	---	962,611
Transferencia de provisión contingencia a cartera	2,989,249	410,296
Transferencia de provisión inversiones a rendimientos	36,886	38,257,184

**41. Hechos Posteriores al Cierre**

En el Banco no se presentaron hechos posteriores relevantes al cierre que ameriten ser revelados.

**42. Otras Revelaciones**

**Cambio Core Bancario**

El Banco Múltiple Ademi, S. A., en agosto 2016 ha realizado la migración del Sistema Core Bancario "SIGADEMI" en plataforma PRO5 (Basic) al nuevo Sistema Core Bancario "SYSDE" en plataforma ORACLE. Desde la migración ha comenzado a trabajar únicamente en el Sistema nuevo y el anterior Sistema se puso a disposición solo para consultas.

El nuevo Core Bancario durante su proceso de implementación ha presentado algunos errores de parametrización, por lo que determinados auxiliares, tales como los de la cartera activa y pasiva, no se correspondían con sus respectivas cuentas contables, así también entre algunas cuentas contables relacionadas con conceptos por tipo de créditos y productos de captación de recursos, entre otros. Este aspecto ha ocasionado que parte de la información financiera esté dispersa en otros rubros y por ende la contabilidad no esté debidamente cuadrada con la cuenta control y auxiliares.

Para mitigar los efectos, la Gerencia, una vez que identifica los errores de parametrización procede a realizar los correctivos correspondientes no obstante de estar trabajando en producción y en consecuencia a los problemas antes expuestos ha tenido que comenzar a modificar la información para lograr la igualdad entre la contabilidad y los auxiliares de la cartera activa y pasiva, así como también correcciones de otras cuentas que fueron afectadas durante el proceso.

No se consideró llevar durante un tiempo determinado sus procesos y la información financiera en el sistema SIGADEMI y SYSDE paralelo, hasta que el nuevo Core Bancario presentara igualdad entre la contabilidad, cuentas control y los auxiliares. Durante el proceso de migración se presentaron errores en el envío de reportes a la Superintendencia de Bancos.

**Requerimiento Encaje Legal:**

Mediante la Segunda Resolución de la Junta Monetaria, de fecha 19 de enero del 2015, se autoriza al Banco Central de la República Dominicana a incrementar el coeficiente de Encaje Legal en Moneda Nacional en 2% para todos los tipos de entidades de intermediación financiera integrado en un 100% (cien por ciento) en efectivo en la cuenta regular en el Banco Central de la República Dominicana. Esta disposición entra en vigencia a partir del 23 de enero del año 2015.

Las entidades de intermediación financiera deberán de inmediato integrar en efectivo, en la cuenta de Encaje Legal en el Banco Central de la República Dominicana, los saldos de cartera de préstamos a los sectores productivos que hasta la fecha han venido siendo considerados como coeficiente de encaje Legal.

**Modificación Manual De Contabilidad:**

Mediante circular No. 007/15 de la Superintendencia de Bancos se estableció la modificación al Manual de Contabilidad para Instituciones Financieras para incluir cuentas de uso de los intermediarios cambiarios. Mediante esta circular se dispuso modificar los capítulos II, III, y V del Manual de Contabilidad para Instituciones Financieras.

**Banco Múltiple Ademi, S. A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**31 de Diciembre del 2016**  
**(Valores en RD\$)**

**43. Notas requeridas por la Superintendencia de Bancos de la República Dominicana:**

- Mediante Resolución No.12-2001 de la Superintendencia de Bancos de la República Dominicana, se establecen las notas mínimas que los estados financieros deben incluir. Al 31 de diciembre del 2016 y 2015, las siguientes notas no se incluyen porque las mismas no aplican:

- Nota 3 Cambios en las Políticas Contables
- Nota 6 Fondos Interbancarios
- Nota 9 Deudores por Aceptaciones
- Nota 12 Inversiones en Acciones
- Nota 21 Obligaciones Subordinadas
- Nota 22 Reservas Técnicas
- Nota 23 Responsabilidades
- Nota 24 Reaseguros
- Nota 37 Información Financiera por Segmentos

Asamblea General Ordinaria Anual de Accionistas,  
a celebrarse el 28 de abril de 2017.





[WWW.BANCOADEMI.COM.DO](http://WWW.BANCOADEMI.COM.DO)